



## **MENIRE OYJ**

**Menire Oyj:n hallituksen 13.6.2003 varsinaisen yhtiökokouksen 7.3.2003 antaman valtuutuksen nojalla liikkeelle laskemien osakkeiden hakeminen julkisen kaupankäynnin kohteeksi**

**3.495.594 osaketta.**

Menire Oyj:n ("Yhtiö", "Menire") hallitus hyväksyi 13.6.2003 osakevaihtosopimuksen, jolla sovittiin Viestintäosakeyhtiö Wysiwyg'in ("Wysiwyg") osakekannan siirtymisestä Menire Oyj:n omistukseen. Osakevaihtovastikkeen ensimmäisen maksuerän suorittamiseksi hallitus päätti 13.6.2003 varsinaisen yhtiökokouksen 7.3.2003 antaman valtuutuksen nojalla korottaa yhtiön osakepääomaa Wysiwyg'in osakkeenomistajien ACompany Finland Oyj:n ja Ari Isokäännän merkittäväksi suunnatulla osakeannilla enintään 699.118,80 eurolla laskemalla liikkeeseen enintään 3.495.594 uutta osaketta merkintähintaan 0,23 euroa/osake ("Osakeanti").

Yhtiön hallitus hyväksyi 27.6.2003 osakemerkinnän yhteensä 3.495.594 osakkeeseen. Osakepääoman korotus, yhteensä 699.118,80 euroa, merkittiin kaupparekisteriin 7.7.2003.

Yhtiö hakee Osakeannissa merkittyjen 3.495.594 osakkeen ottamista julkisen kaupankäynnin kohteeksi Helsingin Arvopaperi- ja johdannaispörssi, selvitysyhtiö Oy:n ("Helsingin Pörssi") I-listalle 10.7.2003 alkaen samanlaisina vanhojen osakkeiden kanssa.

Osakkeenomistajia ja mahdollisia sijoittajia kehoitetaan huomioimaan, että tämä listalleottoesite ei ole tarjous tai tarjouspyyntö merkitä tai kehoitus ostaa Yhtiön osakkeita. Yhtiö on laatinut tämän listalleottoesitteen hakeakseen Osakeannissa merkityt osakkeet julkisen kaupankäynnin kohteeksi.

Listalleottoesitteessä esitettävät tiedot on saatu Yhtiöltä ja muista listalleottoesitteessä erikseen ilmoitetuista lähteistä. Yhtiö tai sen neuvonantajat eivät ole vastuussa eivätkä anna takuuta siitä, että tämän listalleottoesitteen sisältämät tiedot pitävät paikkansa julkaisupäivämäärän jälkeen. Yhtiötä ja sen tulevaisuutta koskevat tiedot perustuvat Yhtiön johdon omiin tietoihin ja arviointeihin. Ellei lainsäädännöstä muuta johdu, Yhtiön neuvonantajat eivät anna nimenomaista tai epäsuoraa vakuutusta tai takuuta tässä listalleottoesitteessä esitettyjen tietojen oikeellisuudesta tai täydellisyydestä, eikä mitään tämän listalleottoesitteen sisältämää lausumaa tule pitää Yhtiön neuvonantajien toimesta annettuna lupauksena tai vakuutuksena.

Ketään ei ole valtuutettu antamaan Osakeannissa liikkeelle laskettujen osakkeiden julkisen kaupankäynnin kohteeksi hakemisen yhteydessä mitään muita kuin tähän listalleottoesitteeseen sisältyviä tietoja tai lausuntoja. Mikäli tällaisia tietoja tai lausuntoja annetaan, sijoittajia pyydetään huomioimaan, etteivät ne ole Yhtiön johdon hyväksymiä.

Tiettyjen valtioiden lainsäädäntö saattaa asettaa rajoituksia tämän listalleottoesitteen levittämiseksi. Yhtiö edellyttää, että tämän listalleottoesitteen haltuunsa saavat henkilöt hankkivat asianmukaiset tiedot sanotuista rajoituksista sekä noudattavat niitä. Tätä listalleottoesitettä ei saa luovuttaa tai jakaa Yhdysvaltoihin, Kanadaan, Australiaan, Japaniin tai Iso-Britanniaan tai muuhun sellaiseen maahan, jonka lainsäädäntö edellyttää ylimääräistä listalleottoesitettä, rekisteröimistä tai muita toimia kuin niitä, joita vaaditaan Suomen lain mukaan. Tätä listalleottoesitettä ei saa julkaista missään valtioissa tai muissa yhteyksissä, joissa sen julkaiseminen olisi lainvastaista.

Tämä listalleottoesite on laadittu arvopaperimarkkinalain (26.5.1989/495), Valtiovarainministeriön listalleottoesitteestä antaman asetuksen (19.6.2002/539), Rahoitustarkastuksen soveltamien kannanottojen sekä Rahoitustarkastuksen myöntämän poikkeusluvan mukaisesti. Rahoitustarkastus on hyväksynyt tämän listalleottoesitteen, mutta ei vastaa sen tietojen oikeellisuudesta. Rahoitustarkastus on myöntänyt yhtiölle poikkeusluvan olla julkaisematta kaikkia Valtiovarainministeriön listalleottoesitteestä antaman asetuksen (19.6.2002/539) määrittämiä tietoja. Rahoitustarkastuksen hyväksymispäätöksen diaarinumero on 80/271/2003 ja poikkeusluvan 79/271/2003.

Meniren kotipaikka on Helsinki ja osoite Mannerheimintie 4, 00100 Helsinki. Yhtiö on merkitty kaupparekisteriin 29.4.1987 ja sen yritys- ja yhteisötunnus on 0667761-0. Rahoitustarkastuksen hyväksymispäätökseen ja poikkeuslupaan sekä valtiovarainministeriön listalleottoesitteestä antaman asetuksen 9 §:n 3 kohdan tarkoitamiin asiakirjoihin kokonaisuudessaan voi tutustua Meniren pääkonttorissa.

Listalleottoesite on saatavana Yhtiön pääkonttorissa osoitteessa Menire Oyj, Mannerheimintie 4, 00100 Helsinki, internetissä osoitteessa [www.menire.com](http://www.menire.com) sekä HEXGatesta, Fabianinkatu 14, 00130 Helsinki.

## SISÄLLYSLUETTELO

YHTEENVETO .....	4
ESITTEESTÄ JA TILINTARKASTUKSESTA VASTUULLISET.....	4
OSAKEVAIHTO .....	5
OSAKEVAIHDON TAUSTA JA PERUSTELUT .....	5
VIESTINTÄOSAKEYHTIÖ WYSIWYG .....	5
OSAKEVAIHTOSOPIMUS .....	6
OSAKASSOPIMUS.....	6
UUSIEN OSAKKEIDEN MERKINTÄHINNAN JA APPORTTIOMAISUUDEN MÄÄRÄYTYMISESTÄ .....	7
TIEDOT JULKISEN KAUPANKÄYNNIN KOHTEEKSI HAETTAVISTA OSAKKEISTA 9-10§.....	8
TULEVAISUUDEN NÄKYMÄT (21§) .....	9
RISKIT (20§) .....	9
LIITETIEDOT.....	12
SUUNNATUN OSAKEANNIN EHDOT .....	12
VIESTINTÄOSAKEYHTIÖ WYSIWYGIN TOIMINTAKERTOMUS, TULOSLASKELMA, TASE JA TILINTARKASTUSKERTOMUS 31.5.2003 PÄÄTTYNEELTÄ TILIKAUDELTA .....	14

## YHTEENVETO

Seuraava yhteenveto perustuu muualla tässä listalleottoesitteessä, sekä asiakirjoissa, joihin tässä listalleottoesitteessä viitataan, esitettäviin tietoihin. Yhteenveto ei ole kattava. Lukijoita kehoitetaan tutustumaan listalleottoesitteeseen kokonaisuudessaan. Osakkeenomistajia ja mahdollisia sijoittajia kehoitetaan huomioimaan, että tämä listalleottoesite ei ole tarjous tai tarjouspyyntö merkitä tai kehoitus ostaa Yhtiön osakkeita. Yhtiö on laatinut tämän listalleottoesitteen hakeakseen Osakeannissa merkityt osakkeet julkisen kaupankäynnin kohteeksi.

### Menire Oyj

Menire Oyj on Helsingin Pörssin I-listalla noteerattu julkinen sijoitusyhtiö, jonka toimiala on pääomasijoitusten tekeminen suomalaisiin ja pohjoismaisiin, pieniin ja keskisuuriin yrityksiin, yhtiön tekemien sijoitusten hallinnointi ja sijoitusyrityksille tarjottavat koulutus-, konsultointi- ja hallinnointipalvelut. Yhtiön hallitus päättää yhtiön sijoituksista ja sijoitusstrategiasta. Menire Oyj:n pitkän aikavälin tavoitteena on saavuttaa osakkeenomistajilleen markkinatuottoa korkeampi vuosituotto. Tavoitteeseen pyritään sijoittamalla yrityksiin, joissa on mahdollista sopia kasvustrategia, jonka puitteissa yrittäjät, Menire ja kanssajohdattajat voivat yhdessä rakentaa menestyvää liiketoimintaa.

### Suunnattu osakeanti Wysiwygyn osakkeenomistajille

Menire Oyj hallitus hyväksyi 13.6.2003 osakevaihtosopimuksen, jolla sovittiin Wysiwygyn osakekannan siirtymisestä Menire Oyj:n omistukseen. Osakevaihtovastikkeen ensimmäisen maksuerän suorittamiseksi hallitus päätti 13.6.2003 varsinaisen yhtiökokouksen 7.3.2003 antaman valtuutuksen nojalla korottaa yhtiön osakepääomaa A-Company Finland Oyj:n ja Ari Isokäännän merkittäväksi suunnatulla osakeannilla enintään 699.118,80 eurolla laskemalla liikkeeseen enintään 3.495.594 uutta osaketta merkintähintaan 0,23 euroa/osake ("Osakeanti"). Yhtiön hallitus hyväksyi 27.6.2003 osakemerkinnän yhteensä 3.495.594 osakkeeseen. Osakepääoman korotus, yhteensä 699.118,80 euroa, merkittiin kaupparekisteriin 7.7.2003.

Yhtiö hakee Osakeannissa merkittyjen 3.495.594 osakkeen ottamista julkisen kaupankäynnin kohteeksi Helsingin Arvopaperi- ja johdannaispörssi, selvitys-yhtiö Oy:n ("Helsingin Pörssi") I-listalle 10.7.2003 alkaen samanlaisina vanhojen osakkeiden kanssa.

### Merkittäviä päivämääriä

13.6.2003	Menire Oyj:n hallitus hyväksyi osakevaihtosopimuksen ja päätti suunnatusta osakeannista osakevaihtovastikkeen maksamiseksi
27.6.2003	Osakemerkintöjen hyväksyminen ja osakevaihdon voimaantulopäivä
7.7.2003	Osakepääoman korotuksen rekisteröinti kaupparekisteriin,
8.7.2003	Listalleottoesitteen julkistaminen
9.7.2003	Osakkeiden siirto merkittäjien arvo-osuustilille
10.7.2003	Osakkeiden kaupankäynti alkaa Helsingin Pörssin I-listalla

## ESITTEESTÄ JA TILINTARKASTUKSESTA VASTUULLISET

### Yhtiön hallituksen vakuutus (4§)

Menire Oyj vastaa tähän listalleottoesitteeseen sisältyvistä tiedoista. Yhtiön hallituksen jäsenten parhaan tiedon mukaan tämän listalleottoesitteen tiedot vastaavat tosiasioita, eikä tiedoista ole jätetty pois mitään asiaan todennäköisesti vaikuttavaa.

Helsinki, 7. heinäkuuta 2003

Menire Oyj, Hallitus

Juhani Erma (hallituksen puheenjohtaja)      Alexander Ehrnrooth, jäsen      Kim Nyberg, jäsen

Topi Piela, jäsen      Peter Seligson, jäsen      Per Söderman, jäsen

### Yhtiön tilintarkastaja

PricewaterhouseCoopers Oy, KHT-yhteisö, PL 1015 (Itämerentori 2), 00101 Helsinki, päävastuullisena tilintarkastajanaan KHT Jukka Ala-Mello. Yhtiön tilintarkastaja on toiminut myös riippumattomana asiantuntijana Osakeannin yhteydessä.

## Yhtiön oikeudellinen neuvonantaja

FinIT Law Offices Oy, Mannerheimintie 4, 00100 Helsinki.

## OSAKEVAIHTO

### Osakevaihdon tausta ja perustelut

Hallitus vahvisti keväällä 2003 Meniren Oyj:n kasvustrategian pääsuunnaksi panostuksen verkkosovellus ja -palveluliiketoimintaan, aktiivisen toiminnan uusien sijoitusten hakemiseksi tältä liiketoiminta-alueelta sekä toimimisen pää- tai enemmistöomistajana tämän liiketoiminta-alueen yrityksissä. Wysiwyg:n osto on ensimmäinen tämän strategian mukainen yritysosto. Meniren muut sijoitukset verkkosovellus ja -palveluliiketoiminta-alueella ovat Barium -konserni, Donator AB, Helsingin Sähköinen Toimisto Oy sekä FA Solutions Oy.

Wysiwyg vahvistaa Meniren verkkosovellus ja -palveluliiketoiminta-alueen liiketoimintaa sekä asiakaskunnan ja tuotetarjonnan suhteen. Asiakaskunnan osalta Wysiwyg vahvistaa markkina-asemaa pääkaupunkiseudulla sekä tuotetarjoajien lisäksi asiakaskuntaa Tampereen talousalueelta sekä muusta Suomesta. Tuotetarjontaan Wysiwyg tuo ”open source” -pohjaisen tuoteperheen, joka täydentää Bariumin ja Helsingin Sähköisen Toimiston Microsoft teknologiaan pohjautuvaa tarjontaa.

Wysiwyg:n ja Helsingin Sähköinen Toimisto Oy:n toimintojen sekä Barium-konsernin suunnitellun Suomen toiminnan yhteistyöllä arvioidaan saavutettavan huomattavia kustannussäästöjä.

### Viestintäosakeyhtiö Wysiwyg

Perustettu: 1996

Kotipaikka: Tampere

Meniren äänivalta: 89,9%

Meniren omistusosuus: 67,7%, täysin maksettu

Yhtiön hallussa on omia osakkeita 141 kpl, eli n. 24,74% kaikista osakkeista

Meniren äänivalta yhtiössä nousee osakevaihdon loppuunsaattamisen seurauksena 100%:iin viimeistään 15.4.2004.

<b>Osakepääoma</b>	<b>Muu oma pääoma</b>	<b>Tulos ennen satunnaiseriä</b>	<b>Kirjanpitoarvo</b>	<b>Meniren saatavat</b>
<b>31.5.2003</b>	<b>31.5.2003</b>	<b>tilikaudelta 1.6.2002-31.5.2003</b>	<b>Meniren taseessa</b>	<b>yhtiöltä</b>
9 586,71	168 101,82	1 944,86	803 986,62	0,00

### Liiketoimintaidea /yhtiö lyhyesti

Wysiwyg on vuonna 1996 perustettu Tampereen Finlaysonilla sekä Helsingissä toimiva internetohjelmistotalo, jonka päätuotteita ovat valmisohjelmistot ja koulutustuotteet sekä näihin liittyvät uusmedia- ja sovelluskehityshankkeet. Ohjelmistojen käyttäjät ovat suomalaisia yrityksiä ja organisaatioita. Wysiwyg toteuttaa myös innovatiivisia multimediahankkeita CD- ja DVD-tekniikoin. Yhtiöllä on myös mittava koulutustarjonta Scannetta -aputoiminimellä. Wysiwyg valittiin vuoden uusyritykseksi Suomessa 1999.

### Valmisohjelmistot

Wysiwyg:n sovelluskehitys tuottaa internetin ja langattoman viestinnän sisällönhallinnan valmisohjelmistoja sekä asiakaskohtaisia järjestelmäratkaisuja. Valmisohjelmistoista eWriter on internet- ja mobiilipalveluiden sisällönhallinnan ratkaisu. wGroups on monipuolinen tietämyksenhallinnan ratkaisu ja työryhmäohjelmisto, joka soveltuu yrityksen intranet- ja ekstranet-perusjärjestelmäksi ja ryhmätyöskentelyn välineeksi. wShop! on internetkauppapaikkaohjelmisto. CourseNet on yhteistyössä Tampereen yliopiston täydennyskoulutuskeskuksen kanssa kehitetty internetoppimisympäristö.

### Koulutuspalvelut

Wysiwyg:n koulutuspalvelut näkyvät Suomen internetopiston ja Scannetta-brändin alla valtakunnallisena it- ja uusmedia-alan koulutustarjontana. Scannetta tarjoaa yritys- ja yhteisökoulutusta, lyhytkursseja sekä seminaareja. Wysiwyg:n koulutusliiketoiminta on ISO 9002 laatusertifioitu.

### Uusmediahankkeet

Wysiwyg tuottaa yhdessä asiakkaan kanssa suunniteltavia ja toteutettavia internetpalveluita. Toimialan projektit nivoutuvat usein projektituotannon valmisohjelmistoihin eWriter, wGroups ja wSHop!. Wysiwyg vastaa mm. Oy Ruutunelonen Ab:n, Automatia Pankkiautomaatit Oy:n, Kunta-alan ammattiliitto KTV ry:n, Toimihenkilökeskusjärjestö STTK:n, Tyks:in, Automatia Rahakortit Oy:n Suomen Journalistiliiton, Journalisti-lehden ja Kirjatyölehden www-palveluiden sisällön, käyttöliittymien ja tekniikan kehittämisestä sekä monikansallisen SurfEU-portaalin kehittämisestä Suomessa ja Ruotsissa. Valmisohjelmistojen valmiiden ratkaisujen ansiosta asiakaskunta laajenee voimakkaasti.

#### Asiakassegmentit

- teollisuus ja kauppa
- mainos- ja viestintätoimistot
- julkisyhteisöt

#### Toimintakertomus, tuloslaskelma, tase ja tilintarkastuskertomus tilikaudelta 1.6.2002-31.5.2003

Wysiwygin toimintakertomus, tuloslaskelma, tase ja tilintarkastuskertomus tilikaudelta 31.5.2003 päättyneeltä tilikaudelta esitetään alkaen sivulta 14.

### **Osakevaihtosopimus**

Meniren hallitus hyväksyi 13.6.2003 osakevaihtosopimuksen, jolla sovittiin Wysiwyg'n osakekannan siirtymisestä Meniren omistukseen. Osakekannan kauppahinnaksi sovittiin yhteensä enintään 3.885.000 uutta Meniren osaketta, jotka maksetaan myyjille kahdessa erässä. Ensimmäinen maksuerä, suuruudeltaan 3.495.594 uutta Meniren osaketta sovittiin maksettavaksi viimeistään 30.6.2003 myyjien merkittävaksi suunnatulla osakeannilla edellyttäen, että osakevaihtosopimuksen mukaiset kaupan voimaantuloehdot ovat täyttyneet. Osakkeenomistajien merkintätuoikeudesta päätettiin poiketa Meniren sijoitustoiminnan rahoittamiseksi, Viestintäosakeyhtiö Wysiwyg'n osake-enemmistön ostamiseksi, yhtiön verkkosovellus- ja -palveluliiketoiminta-alueen vahvistamiseksi ja yhtiön sijoitusportfolion kasvattamiseksi. Loppukauppahinta, suuruudeltaan yhteensä 389.406 osaketta, maksetaan Ari Isokäännälle viimeistään 31.3.2004 edellyttäen, että Isokääntä on täyttänyt Meniren ja Isokäännän välillä solmitun Viestintäosakeyhtiö Wysiwyg'iä koskevan osakassopimuksen mukaiset työvelvoitteensa. Menire maksaa Isokäännälle loppuosan osakevaihtovastikkeesta suuntaamalla Meniren varsinaisen yhtiökokouksen tai Meniren hallituksen viimeistään 31.3.2004 tekemän päätöksen mukaisesti Isokäännän merkittävaksi osakeannin, jonka ehtojen mukaisesti Isokäännällä on oikeus merkitä yhteensä enintään 389.406 uutta Meniren osaketta. Mikäli Meniren yhtiökokous tai hallitus ei 31.3.2004 mennessä ole päättänyt suunnatusta osakeannista Isokäännälle osakevaihtovastikkeen loppuosan maksamiseksi, on Menire velvollinen suorittamaan sovittu loppukauppahinnan käteisenä siten, että käteisvastikkeen suuruus on 109.033,65 euroa ja sen on maksettava viimeistään 15.4.2004. Mikäli Isokääntä ei täytä osakevaihtovastikkeen loppuosan maksun edellytykseksi asetettuja velvoitteitaan, katsotaan kaikkien Yhtiön osakkeiden kauppahinta maksetuksi täysimääräisesti ensimmäisenä maksueränä maksetulla vastikkeella.

Osakkeiden merkintä sovittiin maksettavaksi apportiomaisuuden luovutuksella siten, että kutakin merkintähinnan maksuna luovuttamaansa yhtä (1) Viestintäosakeyhtiö Wysiwyg'n osaketta vastaan merkitsijä voi merkitä yhteensä noin 9.055,944056 uutta Meniren nimellisarvotonta osaketta. Merkinnät maksettiin ja omistusoikeus apportiomaisuuteen siirtyi merkintälistan allekirjoituksella ilman erillistä apportin luovutuskirjaa.

Omistusoikeus Wysiwyg'n osakkeisiin sovittiin siirtyväksi vastikeosakkeiden osakemerkinnän yhteydessä tai kauppahinnan tultua muutoin kokonaisuudessaan suoritetuksi. Ensimmäisen maksuerän, suuruudeltaan 3.495.594 uutta Meniren osaketta, tultua suoritetuksi 27.6.2003 hyväksytyllä osakemerkinnällä, on Meniren omistukseen siirtynyt yhteensä 386 Wysiwyg'n osaketta vastaten n. 89,9% yhtiön kaikista äänivaltaisista osakkeista. Edellä kuvatun loppukauppahinnan tultua suoritetuksi Meniren omistukseen siirtyy loput 43 kappaletta Isokäännän omistuksessa olevaa Wysiwyg'n osaketta. Wysiwyg'n osakkeiden kokonaislukumäärä on 570 osaketta, joista 141 on yhtiön omassa hallussa.

Osakevaihtosopimuksen voimaantulon ehdot todettiin täytetyiksi ja myyjien merkittävaksi ensimmäisen maksuerän maksamiseksi suunnatut Meniren uudet osakkeen merkittiin täysimääräisesti 27.6.2003. Osakepääoman korotus merkittiin kaupparekisteriin 7.7.2003.

### **Osakassopimus**

Wysiwygin toimitusjohtaja ja pääomistaja Ari Isokääntä sitoutui osakevaihtosopimuksella olemaan myymättä tai muutoin luovuttamatta 500.000 kappaletta osakevaihtovastikkeena saamaansa Meniren uutta osaketta ennen 30.06.2004 ilman Meniren hallituksen kirjallista suostumusta. Isokääntä on myös sitoutunut toimimaan Yhtiön toimitusjohtajana ja hallituksen jäsenenä vähintään 31.12.2003 asti, minkä lisäksi hänestä tulee Meniren verkkoliiketoiminta-alueen johtoryhmän jäsen.

## Uusien Osakkeiden merkintähinnan ja apporttiomaisuuden määräytymisestä

Hallituksen osakepääoman korottamista koskevan päätöksen mukaan Osakeannissa liikkeelle laskettujen osakkeiden merkintähinta maksetaan apporttiomaisuudella siten, että kutakin merkintähinnan maksuna luovuttamaansa yhtä (1) Viestintäosakeyhtiö Wysiwygyn osaketta vastaan merkitsijä voi merkitä yhteensä noin 9.055,944056 uutta Meniren nimellisarvotonta osaketta. Vaihtokurssin määrittelyssä merkitsijöiden myymien 386 Viestintäosakeyhtiö Wysiwygyn osakkeen arvoksi on määritetty 803.986,62 euroa. Apporttiomaisuuden arvoksi Meniren taseeseen kirjataan 803.986,62 euroa.

Osakevaihdossa Meniren osake arvostetaan 0,23 euron arvoiseksi, mikä vastaa Meniren osakkeen kaupankäynnillä painotettua keskikurssia Helsingin Arvopaperipörssissä 1.5.2003-30.5.2003 välisenä aikana. Osakkeiden merkintähinta on osakeannissa on siten 0,23 euroa osakkeelta eli yhteensä enintään 803.986,62 euroa. Osakepääomana merkintähinnasta kirjataan osakkeiden kirjanpidollista vasta-arvoa vastaava määrä 0,20 euroa per osake. Osakkeiden kirjanpidollisen vasta-arvon ylittävä osa merkintähinnasta kirjataan ylikurssirahastoon.

Osakeyhtiölain 2 luvun 4 pykälän 2 momentin mukaisena selvityksenä niistä seikoista, joilla voi olla merkitystä yhtiölle tulevan omaisuuden arvioinnissa, hallitus esittää seuraavaa:

Apporttiomaisuuden arvostus perustuu Viestintäosakeyhtiö Wysiwygyn diskontattuun kassavirtalaskelmaan, yhtiön rahoitusomaisuuteen ja tuoteoikeuksiin. Kassavirtalaskelmassa poistojen, investointien ja mahdollisten nettokäyttöpääoman muutosten ei ole oletettu vaikuttavan kassavirtaan. Lisäksi vuosituloksen on oletettu säilyvän vähintään samalla tasolla kuin yhtiön kannattavuus viimeisen tilikauden 1.6.2002-31.5.2003 aikana ottaen huomioon ne kustannussäästöt mitkä on toteutettu tilikauden aikana ja ne jotka realisoituvat yhteistyössä Helsingin Sähköisen Toimisto Oy kanssa yhteisellä Helsingin toimipisteellä. Varovaisuutta noudattaen tuloksen ei hinnanmääritystä tehtäessä siten ole oletettu kasvavan. Laskelmassa käytettyä diskonttauskorkoa 25% määritettäessä on diskonttauskorkoa korottavana tekijänä huomioitu ostettuun liiketoimintaan kohdistuvat riskit.

Hallituksen käsityksen mukaan Viestintäosakeyhtiö Wysiwygyn edellä mainituin oletuksin määritetty arvo on n. 1 miljoona euroa. Hallituksen käsityksen mukaan apporttiomaisuutena luovutettavien 386 Viestintäosakeyhtiö Wysiwygyn osakkeen arvo vastaa vähintään niistä maksettavan vastikkeen arvoa yhtiön osakkeen pörssikurssilla 0,23 euroa/osake. Yhtiön osakekannan arvon määräytyessä pääosin ennustetun tuloskehityksen perusteella, on arvonmääritys kuitenkin herkkä sekä positiivisille että negatiivisille poikkeamille ennusteista.

Menire on maksanut vastikkeena Wysiwygyn osakekannasta ensimmäisenä maksueränä 3.495.594 Meniren uutta osaketta kurssiin 0,23 euroa osakkeelta eli yhteensä 803.986,62 euroa. Huomioiden osakevaihtosopimuksen mukainen loppukauppahinta, enintään 389.406 uutta Meniren osaketta merkintähintaan 0,23 euroa per osake eli yhteensä 89.563,38 euroa tai käteisenä 109.033,65 euroa, maksaa Menire vastikkeena Wysiwygyn osakekannasta enintään yhteensä 913.020,27 euroa.

### Riippumattoman asiantuntijan lausunto apporttiomaisuudesta

Riippumattomana asiantuntijana toimiva KHT-tilintarkastusyhteisö PricewaterhouseCoopers Oy antoi 13.6.2003 apporttiomaisuudesta seuraavan lausunnon:

Menire Oyj:n hallitus on päättänyt yhtiön osakepääoman korottamisesta yhtiöllä olevan osakeantivaltuutuksen perusteella uusmerkinnällä apporttiomaisuutta vastaan 699.118,80 eurolla siten, että ylikurssina kirjataan 104.867,82 euroa. Hallituksen päätöksen mukaan uudet osakkeet tarjotaan osakeyhtiölain 4. luvun mukaisesta osakkeenomistajien merkintäoikeudesta poiketen Ari Isokäännän ja A Company Finland Oyj:n merkittäväksi allekirjoitetun osakevaihtosopimuksen mukaisesti. Osakevaihtosopimuksella Menire Oyj on sopinut Viestintäosakeyhtiö Wysiwygyn ulkona olevan koko osakekannan ostamisesta. Viestintäosakeyhtiö Wysiwygyn rekisteröity osakepääoma on 9.586,71 euroa ja osakkeiden lukumäärä 570 osaketta, joista Ari Isokääntä ja A Company Finland Oyj omistavat yhteensä 429 osaketta. Loput 141 osaketta yhtiö on lunastanut itselleen.

Olemme arvioineet hyvän tilintarkastustavan mukaisesti Menire Oyj:lle tulevan apporttiomaisuuden osakeyhtiölain säännösten mukaisesti. Yllä tarkoitettussa osakeannissa apporttiomaisuutena Menire Oyj:lle tulee osakevaihtosopimuksen ehtojen mukaisesti 386 kappaletta Viestintäosakeyhtiö Wysiwygyn osakkeista. Apporttiomaisuuden arvioinnissa on selvitetty kaupan kohteena olevan Viestintäosakeyhtiö Wysiwygyn osakekannan arvoa yhtiön liike-toiminnan diskontattuun kassavirtaan, yhtiön rahoitusomaisuuteen ja tuoteoikeuksiin perustuen. Arvioinnin perusteella apporttiomaisuutena Menire Oyj:lle siirtyvien osakkeiden arvo on vähintään 803.986,62 euroa.

Apporttiomaisuutta vastaan on päätetty antaa 3.495.594 kappaletta yhtiön osakkeita siten, että 0,20 euron osakekohtaisen vasta-arvon lisäksi ylikurssina maksetaan osaketta kohti 0,03 euroa. Osakkeista maksettava määrä on yhteensä 803.986,62 euroa.

Riippumattomina asiantuntijoina toimivina hyväksytyinä tilintarkastajina esitämme lausuntonamme, että raporttiomaisuuden arvo vastaa vähintään sitä vastaan annettavista osakkeista maksettavaa määrää.

## **TIEDOT JULKISEN KAUPANKÄYNNIN KOHTEEKSI HAETTAVISTA OSAKKEISTA 9-10§**

Osake:	MENIRE, MREIV
ISIN-koodi:	FI0009901045
Uusien Osakkeiden lukumäärä:	3.495.594 kpl
Osakkeen kirjanpidollinen vasta-arvo:	0,20 euroa
Uusien Osakkeiden yhteenlaskettu kirjanpidollinen vasta-arvo:	699.188,80 euroa
Uusien Osakkeiden osuus Meniren osakepääomasta ja äänistä:	n. 13,4%

Osakkeet on laskettu liikkeelle hallituksen 13.6.2003 yhtiökokouksen 7.3.2003 antaman valtuutuksen nojalla tekemällä päätöksellä. Osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta poikettiin Yhtiön sijoitustoiminnan rahoittamiseksi, Viestintäosakeyhtiö Wysiywgin osake-enemmistön ostamiseksi, yhtiön verkkosovellus- ja -palveluliiketoiminta-alueen vahvistamiseksi ja yhtiön sijoitusportfolion kasvattamiseksi. Osakeannin ehdot on kokonaisuudessaan esitetty listalleottoesitteen liitetiedoissa alkaen s. 12.

Osakkeet on merkitty ja täysin maksettu. Osakepääoman korotus on merkitty kaupparekisteriin 7.7.2003. Uudet osakkeet tuottavat oikeuden osinkoon 1.1.2003 alkaneelta tilikaudelta lukien. Osinko-oikeuden vanhentumiseen sovelletaan Suomen lainsäädäntöä. Yhtiön maksaman osingon vanhentumisaika on kymmenen vuotta osingonmaksun alkamispäivästä lukien. Osinkolippuun perustuva osinkosaatava vanhenee normaalisti 5 vuodessa. Maksamatta jääneet osingot kuuluvat Yhtiölle vanhentumisajan jälkeen. Osakkeet tuottavat muut osakkeenomistajan oikeudet yhtiössä 7.7.2003 alkaen, jolloin osakepääoman korotus merkittiin kaupparekisteriin.

Yhtiöllä on vain yhdenlaisia osakkeita. Yhtiön osakkeet on liitetty arvo-osuusjärjestelmään.

Yhtiö ja osakkeenomistaja Ari Isokääntä ovat sopineet siirtorajoituksesta, jonka mukaan Isokäännällä ei ole oikeutta luovuttaa 500.000 kappaletta osakevaihtovastikkeena saamaansa Meniren uutta osaketta ennen 30.06.2004 ilman Meniren hallituksen kirjallista suostumusta Yhtiön tiedossa ei ole muita osakkeiden vapaata luovutettavuutta rajoittavia osakassopimuksia.

Yhtiö hakee Osakeannissa merkittyjen 3.495.594 osakkeen ottamista julkisen kaupankäynnin kohteeksi Helsingin Pörssin I-listalle 10.7.2003 alkaen samanlaisina vanhojen osakkeiden kanssa, jolloin uudet Osakkeet myös kirjataan merkitsijöiden arvo-osuustileille.

Yhtiön yhtiöjärjestyksen 13§:ssä määrätään, että osakkeenomistaja, jonka osuus yhtiön kaikista osakkeista - joko yksin tai yhdessä toisten osakkeenomistajien kanssa siten kuin jäljempänä määritellään - saavuttaa tai ylittää 33 1/3 prosenttia tai 50 prosenttia (lunastusvelvollinen osakkeenomistaja), on velvollinen lunastamaan muiden osakkeenomistajien (lunastukseen oikeutetut osakkeenomistajat) vaatimuksesta näiden osakkeet ja niihin osakeyhtiölain mukaan oikeuttavat arvopaperit yhtiöjärjestyksessä tarkemmin määrättyin ehdoin.

Suomessa rajoitetusti verovelvollinen osakkeenomistaja on velvollinen suorittamaan lähdeveroa suomalaiselta yhtiöltä saamansa osingon perusteella. Lähdevero on 29 %, ellei verosopimuksessa toisin määrätä. Suomi on solminut useiden valtioiden kanssa verosopimuksia, joissa osingoista maksettava lähdeveroprosentti on alennettu tai kokonaan poistettu sopimuksessa tarkoitettujen henkilöiden osalta. Lähtökohtaisesti osingon maksaja on velvollinen perimään lähdeveron. Käytännössä kuitenkin suomalaiset pankit, joiden välityksellä julkisesti noteerattujen suomalaisten yhtiöiden osingot maksetaan ulkomaille, pidättävät mahdollisen lähdeveron Suomessa.

Alla olevissa taulukoissa on esitetty Yhtiön 10 suurinta osakkeenomistajaa ennen ja jälkeen tässä listalleottoesitteessä kuvatun Osakeannin rekisteröintiä. Taulukoissa esitetyt tiedot perustuvat Suomen Arvopaperikeskus Oy:n ylläpitämään osakasrekisteriin merkittyyn osakeomistukseen 3.7.2003. Omistustiedot Osakeannin rekisteröinnin jälkeen on ilmoitettu olettaen, että omistuksissa ei Osakeannin lisäksi ole tapahtunut muita muutoksia 3.7.-7.7.2003 välisenä aikana.

Ennen Osakeantia	Osakkeet lkm	%-osuus
1 Vakuutusosakeyhtiö Henki Sampo	3 339 436	14,80 %
2 Amanda Capital Oyj	2 040 042	9,04 %
3 Vessilä Oy Ab	1 943 476	8,61 %
4 Kargol Oy Ab	1 055 600	4,68 %

5 Baltiska Handels A.B.	1 001 743	4,44 %
6 Virala Oy AB	927 013	4,11 %
7 Kuntien Eläkevakuutus	841 667	3,73 %
8 Finanssi-Sampo Oy	666 666	2,95 %
9 Ysma Oy	482 433	2,14 %
10 Fiskars Oyj Abp	480 000	2,13 %
10 suurinta yhteensä	12 778 076	56,62 %
Yhtiöllä osakkeita yhteensä	22 568 333	
Nordea Pankki Suomi Oyj (hallintarekisteröity)	1 322 472	5,86 %
HSS/EQ Pankkiiriliike Oy (hallintarekisteröity)	490 095	2,17 %

Osakeannin jälkeen	Osakkeet lkm	%-osuus
1 Vakuutusosakeyhtiö Henki Sampo	3 339 436	12,81 %
2 Amanda Capital Oyj	2 040 042	7,83 %
3 Vessilä Oy Ab	1 943 476	7,46 %
4 Ari Isokääntä	1 765 909	6,78 %
5 A-Company Finland Oyj	1 729 685	6,64 %
6 Kargol Oy Ab	1 055 600	4,05 %
7 Baltiska Handels A.B.	1 001 743	3,84 %
8 Virala Oy AB	927 013	3,56 %
9 Kuntien Eläkevakuutus	841 667	3,23 %
10 Finanssi-Sampo Oy	666 666	2,56 %
10 suurinta yhteensä	15 311 237	58,74 %
Yhtiöllä osakkeita yhteensä	26 063 927	
Nordea Pankki Suomi Oyj (hallintarekisteröity)	1 322 472	5,07 %

## TULEVAISUUDEN NÄKYMÄT (21§)

Vuonna 2003 Menire tulee keskittymään pääasiallisesti neljään haasteeseen, portfolioyhtiöiden kasvuun, yhteistyöhön pääomasijoituskentällä sekä sijoituksista irtautumismahdollisuuksien hyödyntämiseen ja yhtiön likviditeetin turvaamiseen.

Monissa portfolioyhtiöissä vuosi 2003 tulee olemaan ratkaiseva kaupallistamisen ja kasvun kannalta. Saavutetut läpimurtoilaukset ja asiakkuudet on pystyttävä hyödyntämään vuoden aikana. Menire kasvaa portfolioyhtiöidensä myötä ja tukee yhtiöitä niiden kasvussa, kansainvälistymisessä ja päivittäisessä liikkeenjohdossa hallituksen ja johtoryhmän kautta. Portfolioyhtiöiden kasvun lisäksi yhtiö hakee kasvua uusien sijoitusten muodossa. Yhtiö on 18.6.2003 julkistamallaan tiedotteella ilmoittanut neuvottelevansa laajentumisesta turva-alalle.

Pääomasijoituskenttä on murroksessa ja Menire haluaa olla aktiivinen uusien yhteistyömuotojen ja rakenteiden löytämisessä.

Irtautumiset kuuluvat olennaisesti sijoitusyhtiön luonteeseen. Menire toimii aktiivisesti yrityskauppamahdollisuuksien hyödyntämiseksi kaikissa portfolioyhtiöissä.

## RISKIT (20§)

Osakkeenomistajien ja Yhtiöön sijoitusta harkitsevien tulee tarkoin tutustua tässä listalleottoesitteessä esitettyihin tietoihin ja erityisesti seuraavassa esitettyihin seikkoihin. Tässä ei ole kuitenkaan käsitelty kaikkia niitä riskejä, joita sisältyy Yhtiön osakkeisiin sijoittamiseen.

### **Yhtiön sijoitusstrategiaan sisältyvä riski**

Meniren pitkän aikavälin tavoitteena on saavuttaa osakkeenomistajilleen markkinatuottoa korkeampi vuosituotto. Menire on tehnyt nykyiset sijoituksensa sijoitusstrategiansa mukaisesti noin 3 - 5 vuoden tähtämellä. Osin markkinatilanteen pakottamana Yhtiö on vuosina 2001 - 2002 virtaviivaistanut ja keskittänyt toimintaansa sekä tehnyt huomattavia arvonalennuksia kohdeyrityksissään. Pääomasijoittajan tavoin Meniren tavoitteena on tarjoamallaan lisäarvolla edistää yrityksen arvonnousua ja kunkin sijoituskohteen lopullinen tuotto varmistuu vasta irtautumisen tapahduttua. Siitä huolimatta, että Yhtiö pyrkii hajauttamaan sijoituksensa sekä tekemään ns. yhteissijoituksia useampien sijoittajien kanssa, mitään takeita ei ole sille, että Yhtiö pystyisi poistamaan yrityskohtaista riskiä salkustaan. Tällöin yksittäiset sijoitukset voivat vaikuttaa merkittävästi Yhtiön tulokseen, taseeseen, substanssiarvoon ja Yhtiön osakkeen arvoon.

### **Sijoituskohteiden toimialaan liittyvät riskit**

Yhtiö sijoittaa ja kasvutavoitteet ja odotusarvot ovat toimialalla, jonka kehityksen ennustaminen on vaikeaa. Toimiala on nuori ja sen arvoketjut ovat vasta muotoutumassa. Toimialan markkina-asetat ovat vakiintumattomia ja kilpailuasetelmat muuttuvat jatkuvasti. Loppuasiakkaiden käyttäytyminen on epävarmaa ja alan ansaintamallit kehittyvät teknologian kehityksen myötä. Vuosina 2001 - 2002 jatkuneen vaikean markkinatilanteen ja siitä seuranneen toimialalla tapahtuneen sopeuttamisen ja rationalisoinnin myötä alan näkymät saattavat näyttää tällä hetkellä valoisammilta. Kuitenkaan ei ole takeita siitä, että toimiala, jolle Yhtiö sijoittaa kehittyisi tulevaisuudessa suotuisammin kuin tähän asti.

### **Sijoituskohteisiin liittyvät riskit**

Yhtiön osakkuusyritykset ovat keskimäärin hyvin nuoria ja voimakkaassa kehitysvaiheessa olevia. Vain harva yrityksistä teki positiivisen tuloksen viimeksi päättyneellä tilikaudella vuonna 2002, osin markkinaolosuhteiden ja osin kehitysvaiheensa takia. Voimakas kasvu asettaa merkittäviä vaatimuksia kohdeyritysten johdolle, rahoitusresursseille, henkilöstölle, informaatio- ja talousseurantajärjestelmille sekä niiden käyttämälle teknologialle. Suurin osa aikaisen vaiheen sijoituksista pystyi kuitenkin parempaan kehitykseen vuonna 2002 vahvistaen markkina-asemaansa. Ei ole kuitenkaan takeita siitä, että kohdeyritykset kykenevät täyttämään voimakkaan kasvun asettamat vaatimukset ja että ne kykenevät muuttamaan toimintansa kannattavaksi.

### **Sijoitusten keskittyminen**

Yhtiö voi sijoittaa ajoittain huomattavan osan varoistaan yksittäiseen kohteeseen tai pieneen määrään kohteita. Epäedullinen kehitys minkä tahansa sellaisen yksittäisen sijoituskohteen liiketoiminnassa tai taloudellisessa asemassa voi vaikuttaa merkittävästi Yhtiön tulokseen, taseeseen, substanssiarvoon ja Yhtiön osakkeen arvoon.

### **Pitkäaikainen vieras pääoma**

Yhtiön taseessa 31.12.2002 on pitkäaikaista vierasta pääomaa 2.472.587,15 euroa jakautuen 15.8.2002 päätettyyn vaihtovelkakirjalainaan pääomamäärältään 1.500.000 euroa ja joulukuussa 2001 otetun erityisehtoisen lainan jäljellä olevaan pääomaan 972.587,15 euroa. Erityisehtoisen lainan Yhtiö on maksanut takaisin täysimääräisesti.

Pitkäaikaisen vieraan pääoman takaisinmaksu edellyttää, että Yhtiö onnistuu tuottotavoitteidensa mukaisesti irtautumaan yhdestä tai useammasta sijoituskohteesta siten, että irtautumisvastikkeet riittävät pitkäaikaisen vieraan pääoman takaisinmaksuun. Mikäli irtautumisvastikkeet eivät riitä pitkäaikaisen vieraan pääoman takaisinmaksuun, on mahdollista, että Yhtiö joutuu realisoimaan myös sijoitusvarallisuutta, josta irtautumista ei ole suunniteltu ja josta saavutettava tuotto on Yhtiön tuottotavoitteita merkittävästi alhaisempi.

### **IAS-säännösten (International Accounting Standards) vaikutus**

Euroopan Unionin komissio on antanut helmikuussa 2001 asetusehdotuksen, jonka mukaan kaikkien EU:ssa säännellyillä markkinoilla julkisen kaupankäynnin kohteena olevien yritysten tulee laatia tilinpäätös IAS-standardien mukaisesti viimeistään vuonna 2005. IAS-standardien soveltaminen saattaa vaikuttaa Yhtiön tulos- ja tunnuslukuihin sekä taseen mukaiseen omaan pääomaan verrattuna suomalaisen kirjanpitoikäytännön mukaan laadittuihin tilinpäätöksiin. Suomalaisen tilinpäätöskäytännön ja IAS-standardien välisten erojen seurauksena IAS-standardien soveltaminen voi muuttaa Yhtiön tilinpäätöstä erityisesti siltä osin kuin tilinpäätöskirjaukset liittyvät yhtiön sijoitusvarallisuuteen kuuluvien noteeraamattomien yhtiöiden osakkeisiin.

Menire tulee laatimaan ensimmäisen IAS-tilinpäätöksen vertailulukuineen viimeistään vuonna 2005.

### **Osingonmaksupolitiikka ja jakokelpoiset varat**

Sijoituskohteilta ei edellytetä osinkotuottoja niiden ollessa kasvuvaiheessa. Ylläpitääkseen vakavaraisuuttaan Menire Oyj harjoittaa pidättyväistä osinkopolitiikkaa.

Meniren yhtiökokous 11.4.2002 päätti osakepääoman 28.393.485,06 euroa alentamisesta 25.579.818,46 eurolla vastikkeetta 2.813.666,60 euroon tilivuoden 2001 ja sitä aikaisempien tilivuosien tappioiden kattamiseksi. Osakepääoman alentamisen johdosta Yhtiö ei voi jakaa voittoa kolmeen vuoteen osakepääoman alentamisen rekisteröinnistä 10.5.2002 lukien ilman rekisteriviranomaisen lupaa. Tämän jälkeen ylläpitääkseen vakavaraisuutensa ja

sijoituspotentiaalinsa Yhtiö tulee harjoittamaan pidättyväistä osingonmaksupolitiikkaa. Yhtiön verotuksessa vahvistetut tappiot ovat yhteensä 35.888.255 euroa.

Yhtiön ottamalle vaihtovelkakirjalainalle maksettava vuotuinen 5%:n suuruinen korko vähentää Yhtiön voitonjakokelpoisia varoja. Vaihtovelkakirjalainan eräännyttyä on sen takaisinmaksu ensisijainen suhteessa voitonjakoon osakkeenomistajille.

### **Riippuvuus avainhenkilöistä**

Yhtiön palveluksessa on päätyneellä tilikaudella 2002 ollut toimitusjohtajan lisäksi vain kaksi vakituista työntekijää. Yhtiön operatiivisella johdolla on Yhtiön strategian muodostamisessa, toteuttamisessa ja hallinnossa keskeinen merkitys. Kenen tahansa operatiiviseen johtoon kuuluvan avainhenkilön menetys voi vaikuttaa epäedullisesti Yhtiön toimintaan ja sen tulokseen.

### **Osakemarkkinoiden riskit**

Yhtiön osakkeet on noteerattu Helsingin Pörssin I-listalla 16.8.1988 alkaen ja Menire Oyj:n nimellä 28.5.1999 alkaen. Yhtiön osakkeiden vaihto 1.1.-31.12.2002 oli 5.188.413 kappaletta. Yhtiö ei vastaa siitä, että osakkeiden julkisen noteerauksen jatkuessa osakkeiden markkinahinta vastaisi sijoittajien osakkeista maksamaa hintaa eikä siitä, että osakkeille muodostuu aktiiviset jälkimarkkinat I-listalla.

### **Valuuttariskit**

Osakkeen substanssiarvo lasketaan euroissa, kun taas Yhtiö saattaa tehdä sijoituksia muissakin valuutoissa kuin euroissa. Valuuttariskiltä suojautuminen ei ehkä ole aina mahdollista tai järkevää. Valuuttakurssien vaihteluilla saattaa taten olla vaikutus Yhtiön tulokseen. Lisäksi valuuttakurssien vaihtelu ja valuuttakurssien sääntely saattaa vaikuttaa Yhtiön sijoitusten arvoon sekä tuottoihin, jotka myös lasketaan euroissa.

### **Oikeudelliset ja sääntelylliset riskit**

Yhtiön toimintaan ja varallisuuteen saattavat vaikuttaa erilaiset epävarmuustekijät, kuten kansainvälisen politiikan kehitys, muutokset hallitusten politiikassa, verotus, rajoitukset koskien ulkomaisia investointeja ja valuutan kotiuttamista, valuuttakurssien vaihtelut sekä muu kehitys niiden maiden lainsäädännössä ja määräyksissä, joissa Yhtiön varoja on sijoitettuna.

### **Tiettyjä ennusteita koskeva varoitus**

Tietyt tässä listalleottoesitteessä esitetyt lausunnot koskevat tulevaisuutta. Tällaiset tulevaisuutta koskevat lausunnot ja tiedot pohjautuvat Yhtiön johdon arvioon tai ovat oletuksia, jotka pohjautuvat Yhtiön käytössä oleviin tietoihin. Tässä listalleottoesitteessä sellaisia sanoja kuten ”ennakoida”, ”uskoa”, ”arvioida” ja ”odottaa” ja muita samankaltaisia ilmauksia on tarkoitettu kuvaamaan tulevaisuutta koskevia lausuntoja, sikäli kuin ne liittyvät Yhtiöön tai sen johtoon. Tällaiset tulevaisuutta koskevat lausunnot heijastavat Yhtiön näkymiä suhteessa tuleviin tapahtumiin ja ovat alttiina tietyille riskeille, epävarmuustekijöille ja oletuksille. Monet tekijät saattavat aiheuttaa todellisten tulosten, suoritusten tai saavutusten eroamisen tällaisista tulevaisuutta koskevista lausunnoista, mukaan lukien mm. kasvusuunnitelmat, kansainvälistyminen, suhteet sijoittajiin, yleiset taloudelliset ja liiketaloudelliset olosuhteet, muutokset koti- ja ulkomaisissa lainsäädännöissä ja määräyksissä, verot, muutokset yleisessä sijoitusympäristössä ja muut tekijät, joihin tässä asiakirjassa viitataan. Jos tällaisia riskejä tai epävarmuustekijöitä toteutuu tai mikäli jotkin taustaoletukset osoittautuvat vääriksi, todelliset tulokset voivat poiketa merkittävästi tässä listalleottoesitteessä esitetyistä ennakoituista, oletetuista, arvioiduista tai odotetuista tuloksista.

### **Pyöristykset**

Listalleottoesitteessä esitettävät prosenttiluvut ja erät muut luvut on pyöristetty lähimpään kokonaislukuun tai desimaaliin. Listalleottoesitteen taulukoissa esitettävien erien todellisten summien ja esitettyjen loppusummien mahdolliset erot johtuvat pyöristyksistä.

## LIITETIEDOT

### Suunnatun osakeannin ehdot

#### 1. Korotus.

Varsinaisen yhtiökokouksen 7.3.2003 antaman valtuutuksen nojalla hallitus päätti yhtiön osakepääoman korottamisesta enintään 699.118,80 eurolla laskemalla liikkeeseen enintään 3.495.594 uutta osaketta kirjanpidolliselta vasta-arvoltaan 0,20 euroa ("Osakeanti").

#### 2. Merkintäoikeus

Uudet osakkeet tarjotaan osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta poiketen Ari Isokännän ja A-Company Finland Oyj:n merkittäväksi. Osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta poiketaan yhtiön sijoitustoiminnan rahoittamiseksi, Viestintäosakeyhtiö Wysiwygyn osake-enemmistön ostamiseksi, yhtiön verkkosovellus- ja -palveluliiketoiminta-alueen vahvistamiseksi ja yhtiön sijoitusportfolion kasvattamiseksi, joten merkintäetuoikeudesta poikkeamiselle on yhtiön kannalta painava taloudellinen syy.

Liikkeeseen laskettavien uusien osakkeiden osuus vastaa noin 13,4 % yhtiön osakkeista ja näiden tuottamista äänistä osakepääoman korotuksen jälkeen.

#### 3. Merkintäaika

Merkintäaika alkaa 23.6.2003 ja päättyy 30.6.2003 tai hallituksen päättämänä myöhempänä ajankohtana.

#### 4. Vaihtokurssi, merkintähinta ja apporttiomaisuus

Osakevaihdossa noudatetaan vaihtokurssia, jonka mukaan merkitsijöillä on oikeus merkitä myymiään 386 Viestintäosakeyhtiö Wysiwygyn osaketta vastaan yhteensä enintään 3.495.594 uutta Meniren osaketta eli n. 9.055,944056 uutta Meniren nimellisarvotonta osaketta kutakin yhtä (1) Viestintäosakeyhtiö Wysiwygyn osaketta kohti. Siltä osin kuin merkitsijälle vaihtokurssin perusteella tuleva määrä Meniren uusia osakkeita ei ole kokonaisluku, pyöristetään määrä lähimpään alempaan kokonaislukuun.

Vaihtokurssin määrittelyssä merkitsijöiden myymien 386 Viestintäosakeyhtiö Wysiwygyn osakkeen arvoksi on määritetty 803.986,62 euroa. Arvostus perustuu osakevaihtosopimuksen ehtoihin, hallituksen liitteenä olevaan selvitykseen apporttiomaisuuden arvostusperusteista sekä riippumattoman asiantuntijan liitteenä olevaan lausuntoon. Apporttiomaisuuden arvoksi Meniren taseeseen kirjataan 803.986,62 euroa

Osakevaihdossa Menire Oyj:n osake arvostetaan 0,23 euron arvoiseksi, mikä vastaa Meniren osakkeen kaupankäynnillä painotettua keskikurssia Helsingin Arvopaperipörssissä 1.5.2003-30.5.2003 välisenä aikana. Osakkeiden merkintähinta on osakeannissa on siten 0,23 euroa osakkeelta eli yhteensä enintään 803.986,62 euroa. Osakepääomana merkintähinnasta kirjataan osakkeiden kirjanpidollista vasta-arvoa vastaava määrä 0,20 euroa per osake. Osakkeiden kirjanpidollisen vasta-arvon ylittävä osa merkintähinnasta kirjataan ylikurssirahastoon.

Osakeyhtiölain 2 luvun 4 pykälän 2 momentissa tarkoitettu selvitys ja Osakeyhtiölain 2 luvun 4a pykälässä tarkoitettu riippumattoman asiantuntijan lausunto apporttiomaisuudesta ovat liitteinä.

#### 5. Osakkeiden merkintä, merkintöjen hyväksyminen ja osakeannin raukeaminen

Osakkeiden merkintä tapahtuu erilliseen merkintälistaan. Merkintä on sitova. Osittaismerkintä ei ole mahdollinen, joten tarjotut osakkeet on merkittävä kokonaisuudessaan.

Yhtiön hallitus päättää merkintöjen hyväksymisestä tai hylkäämisestä viikon kuluessa merkintäajan päättymistä. Hallituksella on oikeus päättää osakeannin raukeamisesta kokonaisuudessaan tai osittain.

#### 6. Merkintähinnan maksaminen

Osakkeet on maksettava merkittäessä. Osakkeiden merkintä maksetaan apporttiomaisuuden luovutuksella siten, että kutakin merkintähinnan maksuna luovuttamaansa yhtä (1) Viestintäosakeyhtiö Wysiwygyn osaketta vastaan merkitsijä voi merkitä yhteensä noin 9.055,944056 uutta Meniren nimellisarvotonta osaketta. Merkintä maksetaan ja omistusoikeus apporttiomaisuuteen siirtyy merkintälistan allekirjoituksella ilman erillistä apportin luovutuskirjaa.

#### 7. Osakkeiden kirjaus ja julkinen kaupankäynti osakkeilla

Merkityt ja täysin maksetut osakkeet kirjataan merkitsijän arvo-osuustilille, kun osakepääoman korotus on rekisteröity kaupparekisteriin.

Osakkeet haetaan julkisen kaupankäynnin kohteeksi Helsingin Arvopaperi- ja johdannaispörssi, selvitysyhtiö Oy:n ("Helsingin Pörssi") I-listalle arviolta 31.7.2003 mennessä.

#### 8. Osakasoikeudet

Uudet osakkeet tuottavat oikeuden osinkoon 1.1.2003 alkaneelta tilikaudelta lukien. Osakkeet tuottavat muut osakkeenomistajan oikeudet yhtiössä siitä päivästä, kun osakepääoman korotus on rekisteröity kaupparekisteriin.

#### 9. Muut seikat

Hallitus päättää muista osakepääoman korotukseen liittyvistä seikoista.

# Viestintäosakeyhtiö Wysiwyg:n toimintakertomus, tuloslaskelma, tase ja tilintarkastuskertomus 31.5.2003 päättyneeltä tilikaudelta

## TOIMINTAKERTOMUS

Yhtiö ja sen toimintaympäristö 2002-2003

Päättynyt tilikausi oli Wysiwyg:n seitsemäs toimintavuosi. Yrityksen liikevaihto nousi edellisestä vuodesta noin viisi (5) prosenttia. Panostukset tuotekehitykseen kuitenkin painoivat yrityksen tuloksen lähes nollassa tasolla. Tuotekehitykseen käytettiin tilikauden aikana miltei 10% yhtiön tuotannollisista työsuunnista. Operatiivinen toiminta sekä projekti- että koulutusliiketoiminnassa olisi kuitenkin ilman tuotteistamiskuluja ollut edelleen tyydyttävällä kannattavuustasolla.

Yhtiön toimintaympäristö oli tarkastelujaksolla erittäin haasteellinen. Useat toimialan yritykset olivat tarkastelujaksolla vaikeuksissa, konkurssissa ja fuusioita nähtiin. Wysiwyg onnistui kuitenkin tuotteidensa ja projektiansa myynnissä erittäin hyvin ja saikin tällä segmentillä liikevaihtonsa kasvamaan lähes 20%. Yleisen taloudellisen taantumun seurauksena tingitään ensimmäisten joukossa henkilöstön kouluttamisesta ja tämä näkyi Wysiwygissäkin. Koulutusliiketoiminnan volyyymi laski lähes kolmanneksella. Tässä tilanteessa Wysiwyg panosti erityisesti tuotteistamiseen, projektiasiakkaiden parempaan palvelutasoon sekä uusasiakashankinnan tehostamiseen. Helsingin toimipistettä vahvistettiin myynnin ja projektinhallinnan osajilla.

Tilikauden ensimmäisellä puoliskolla yritys vaihtoi toimitusjohtajaa. Yrityksen operatiivinen liiketoiminta oli ensimmäisen kuuden kuukauden aikana tappiollista. Toisella puoliskolla jouduttiin turvautumaan myös henkilöstön lomautuksiin. Tilikauden päättyessä lomautettuna oli edelleen yksi henkilö. Yrityksen operatiivinen toiminta kääntyi tilikauden toisella puoliskolla selvästi voitolliseksi. Koko tilikauden operatiivinen tulos oli kokonaisuudessaan voitollinen mutta aikaisempien vuosien tuotekehityspanosten aktivoimista aiheutuneet poistot pienensivät tulosta merkittävästi. Tilikauden kokonaistulos jäi kuitenkin voitolliseksi.

Alan markkinatilanteen yleinen kehitys ja Wysiwyg:n tuoteperheen hyvä kilpailukyky merkitsivät sitä, että tilikauden aikana yrityksessä keskityttiin entistä enemmän asiantuntijamyyntiin sekä jälleenmyyjien hankintaan. Projektimyynnissä keskityttiin hankkimaan entistä kannattavampia projekteja Kannattavuuden ennakoimiseksi myynnin ja tuotannon prosesseja kehitettiin edelleen, sekä tuotteet dokumentoitiin entistä yksityiskohtaisemmin.

Yhtiön identifikaatiotiedot  
Viestintäosakeyhtiö Wysiwyg  
Finlaysoninkatu 4 B  
FIN-33210 TAMPERE  
puh. 03-2221140, fax 03-2221139  
www.wysiwyg.fi

Yhtiön kotipaikka on Tampere.

### Henkilökunta

Yhtiön palveluksessa oli työsuhteessa olevia henkilöitä tilikauden alussa yhdeksäntoista (19) henkilöä ja tilikauden lopussa kahdeksantoista (18) henkilöä. Keskimäärin kahdeksantoista (18) henkilöä.

### Yhtiön hallinto ja tilintarkastus

Yhtiön hallituksen varsinaisina jäseninä toimivat tilikauden alussa Ari Isokääntä (puheenjohtaja) ja Jaakko Visuri. 30.11.2002 alkaen hallituksessa toimivat Ari Isokääntä (puheenjohtaja), Harri Mäkinen sekä Matti Nevalainen.

Yhtiön toimitusjohtajana toimi tilikauden alussa Ilkka Hellman (s. 1961) ja 30.11.2002 alkaen Ari Isokääntä (s. 1969).

Yhtiön tilintarkastaja on Veikko Terho ja varatilintarkastaja Jari Paloniemi

### Yhtiön taloudellinen kehitys

Wysiwyg on vuonna 1996 perustettu Tampereella sekä Helsingissä toimiva Internet-ohjelmistotalo. Yhtiöllä on oma samaan alustaan perustuva e-tuoteperhe, johon kuuluvat eWriter sisällönhallintaohjelmisto, wGroups monipuolinen tietämyksenhallintaohjelmisto, wShop valmis kauppapaikka, CourseNet oppimisympäristö. Lisäksi tuoteperheeseen kuuluu Cureco Oy:n kanssa kehitetty JournalPro ohjelmisto, joka on tieteellisten julkaisuiden artikkelien auditointijärjestelmä.

Yhtiöllä on mittavaa koulutustarjontaa aputoiminimellä Scannetta. Yhtiön Internet- ja uusmedia koulutuksella on ISO 9002 –laatusertifikaatti.

Tilikaudella yhtiön tuotteisiin perustuva Internet-liiketoiminta kasvoi lähes 20%, mutta koulutusliiketoiminta laski vastaavasti lähes kolmanneksen.

#### *- Liiketoiminnan laajuus*

Yhtiön liikevaihto oli 934t€(edellisellä tilikaudella 892t€).

Liikevaihdon kasvu jäi jälkeen budjetoidusta koulutusliiketoiminnan vähentyneen volyymin jo vuoksi.

Tuotekehitykseen käytettiin tilikaudella 1369 tuntia, josta aktivoitiin taseeseen 40.838 €

#### **Yhtiön kehitysprojektit**

*e-tuoteperheen* ohjelmistojen kehittäminen jatkui mittavana koko tilikauden ajan.

#### **Hallituksen voitonjakoehdotus**

Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että tilikauden tuloksesta ei laeta osinkoa lainkaan.

#### **Yhtiön tulevaisuudennäkymät**

Yhtiön liikevaihdon ennustetaan kasvavan tasaisesti ja tuloksentekeyvyn nousevan tulevalla tilikaudella. Tuotemyynnin, lisenssien sekä kannattavimpien projektien osuus liikevaihdosta on edelleen kasvussa. Koulutusliiketoiminnan volyymin odotetaan lähtevän jälleen nousuun heti kun yleiset taloussuhdanteet kääntyvät nousuun.

**TULOSLASKELMA**

	<b>1.6.2002-31.5.2003</b>		<b>1.6.2001-31.5.2002</b>	
<b>LIKEVAIHTO</b>		933 751,90		892 554,89
Liiketoiminnan muut tuotot		961,00		0,00
Materiaalit ja palvelut				
Aineet, tarvikkeet ja tavarat ostot tilikauden aikana	0,00		3 236,06	
Ulkopuoliset palvelut	<u>16 656,77</u>	-16 656,77	<u>56 524,39</u>	-59 760,45
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	499 592,95		407 655,51	
Henkilösivukulut				
eläkekulut	88 692,64		73 110,78	
muut henkilösivukulut	<u>22 646,87</u>	-610 932,46	<u>17 333,63</u>	-498 099,92
Poistot ja arvonalennukset				
Suunnitelman mukaiset poistot		-75 205,45		-70 692,75
Liiketoiminnan muut kulut		-231 124,18		-266 065,58
<b>LIKEVOITTO</b>		794,04		-2 063,81
Rahoitustuotot ja -kulut				
Muut korko- ja rahoitustuotot	2 630,06		5 680,70	
Korkokulut ja muut rahoituskulut	<u>-1 479,24</u>	1 150,82	<u>-1 341,83</u>	4 338,87
<b>VOITTO ENNEN SATUNNAISERIÄ, TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA</b>		1 944,86		2 275,06
Tuloverot		-854,03		-1 119,12
<b>TILIKAUDEN VOITTO</b>		<u>1 090,83</u>		<u>1 155,94</u>

<b>TASE</b>			<b>31.5.2003</b>			<b>31.5.2002</b>
<b>VASTAAVAA</b>						
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>						
Aineettomat hyödykkeet						
Kehittämismenot	155 315,10			166 248,80		
Aineettomat oikeudet	<u>952,75</u>	156 267,85		<u>5 610,47</u>	171 859,27	
Aineelliset hyödykkeet						
Koneet ja kalusto			55 746,09			68 410,44
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>						
Saamiset						
Lyhytaikaiset						
Myyntisaamiset	108 256,26			131 717,16		
Muut saamiset	10 868,53			11 822,16		
Siirtosaamiset	<u>21 686,84</u>	140 811,63		<u>91 923,51</u>	235 462,83	
Rahat ja pankkisaamiset			175 442,47			227 224,63
<b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>			528 268,04			<u>702 957,17</u>
<b>VASTATTAVAA</b>						
<b>OMA PÄÄOMA</b>						
Osakepääoma	9 586,71			9 586,71		
Vararahasto	167 010,61			167 010,61		
Edellisten tilikausien voitto	0,38			141 973,44		
Tilikauden voitto	<u>1 090,83</u>	177 688,53		<u>1 155,94</u>	319 726,70	
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>						
Pitkäaikainen						
Lainat rahoituslaitoksilta			136 232,22			136 232,22
Lyhytaikainen						
Saadut ennakkomaksut	4 761,74			29 104,01		
Ostovelat	4 068,36			9 015,76		
Muut velat	188 437,30			134 201,70		
Siirtovelat	<u>17 079,89</u>	214 347,29		<u>74 676,78</u>	246 998,25	
<b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>			<u>528 268,04</u>			<u>702 957,17</u>

## **TILINTARKASTUSKERTOMUS**

### **Viestintäosakeyhtiö Wysiwyg –nimisen yhtiön osakkeenomistajille**

Olen tarkastanut Viestintäosakeyhtiö Wysiwyg –nimisen yhtiön kirjanpidon, tilinpäätöksen ja hallinnon tilikaudelta 1.6.2002-31.5.2003. Hallituksen ja toimitusjohtajan laatima tilinpäätös sisältää toimintakertomuksen, tuloslaskelman, taseen ja liitetiedot. Suorittamani tarkastuksen perusteella annan lausunnon tilinpäätöksestä ja hallinnosta.

Tilintarkastus on suoritettu hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Kirjanpitoa sekä tilinpäätöksen laatimisperiaatteita, sisältöä ja esittämistapaa on tällöin tarkastettu riittävässä laajuudessa sen toteamiseksi, ettei tilinpäätös sisällä olennaisia virheitä tai puutteita. Hallinnon tarkastuksessa on selvitetty hallituksen jäsenten sekä toimitusjohtajan toiminnan lainmukaisuutta osakeyhtiölain säännösten perusteella.

Lausuntonani esitän, että tilinpäätös on laadittu kirjanpitolain sekä tilinpäätöksen laatimista koskevien muiden säännösten ja määräysten mukaisesti. Tilinpäätös antaa kirjanpitolaissa tarkoitetulla tavalla oikeat ja riittävät tiedot yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta.

Tilinpäätös voidaan vahvistaa sekä vastuuvapaus myöntää hallituksen jäsenille sekä toimitusjohtajalle tarkastamaltani tilikaudelta. Hallituksen esitys tilikauden voiton käsittelystä on osakeyhtiölain mukainen.

Tampere 12. kesäkuuta 2003

Veikko Terho  
KHT