



TURVATIIMI OYJ

Suunnatuissa osakeanneissa 17.6.2010 ja 1.7.2010 liikkeeseen laskettujen osakkeiden hakeminen kaupankäynnin kohteeksi

17.227.730 osaketta

Turvatiimi Oyj (jäljempänä "Turvatiimi" tai "Yhtiö") hakee julkisen kaupankäynnin kohteeksi Yhtiön hallituksen 17.6.2010 ja 1.7.2010 päättämissä suunnatuissa osakeanneissa (jäljempänä yhdessä "Osakeannit") liikkeeseen lasketut ja merkityt 17.227.730 uutta osaketta (jäljempänä yhteisesti "Uudet Osakkeet").

Osakkeiden julkisen kaupankäynnin kohteeksi hakemiseen liittyvä esite koostuu tästä arvopaperiliitteestä ja tiivistelmästä (jäljempänä yhdessä "Arvopaperiliite") sekä Turvatiimi Oyj:n 19.11.2010 päivätystä Perusesitteestä ("Perusesite") (jäljempänä yhdessä "Esite"). Perusesite sisältää tiedot Turvatiimi Oyj -konsernista, sen liiketoiminnasta ja taloudellisesta asemasta, ja tämä Arvopaperiliite sisältää tiedot suunnatuista osakeanneista ja Uusista Osakkeista sekä tiivistelmän Perusesitteessä ja Arvopaperiliitteessä esitetyistä tiedoista.

Yhtiö on laatinut tämän Arvopaperiliitteen ainoastaan hakeakseen Uudet Osakkeet julkisen kaupankäynnin kohteeksi. Tämä Arvopaperiliite ei ole tarjous tai tarjouspyyntö merkitä eikä suositus tai kehotus ostaa Yhtiön osakkeita.

Yhtiön osakkeet noteerataan Nasdaq OMX Helsinki Oy:n ("Helsingin Pörssi") pörssilistalla tunnuksella TUT1V. Uudet Osakkeet on rekisteröity kaupparekisteriin 16.7.2010. Uudet Osakkeet yhdistetään arvo-osuusjärjestelmässä kaupankäynnin kohteena olevaan osakelajiin kun kaupankäynti Uusilla Osakkeilla Helsingin Pörssissä alkaa. Yhtiö hakee Uudet Osakkeet julkisen kaupankäynnin kohteeksi arviolta 24.11.2010 alkaen.

ARVOPAPERILIITETTÄ KOSKEVIA TIETOJA

Tämä Arvopaperiliite on laadittu Suomen arvopaperimarkkinalain (495/26.5.1989, muutoksineen) ("Arvopaperimarkkinalaki"), Suomen valtiovarainministeriön antaman asetuksen Arvopaperimarkkinalain 2 luvussa tarkoitetusta esitteestä, Euroopan parlamentin ja neuvoston direktiivin 2003/71/EY täytäntöönpanosta esitteiden sisältämien tietojen, esitteiden muodon, viittauksina esitettävien tietojen, julkistamisen ja mainonnan osalta annetun Euroopan komission asetuksen EY N:o 809/2004 (liite III) sekä Finanssivalvonnan standardien mukaisesti. Arvopaperiliitteeseen sovelletaan Suomen lakia ja kaikki sitä koskevat riidat ratkaistaan yksinomaan suomalaisissa tuomioistuimissa.

Finanssivalvonta on hyväksynyt tämän Esitteen, mutta ei vastaa siinä esitettyjen tietojen oikeellisuudesta. Finanssivalvonnan hyväksymispäätöksen diaarinumero on 105/212/2010.

Ketään ei ole valtuutettu antamaan mitään muita kuin tähän Arvopaperiliitteeseen sisältyviä tietoja tai lausuntoja. Mikäli tällaisia tietoja tai lausuntoja annetaan, on huomattava, että ne eivät ole Turvatiimin hyväksymiä. Tämän Arvopaperiliitteen luovuttaminen ei merkitse missään olosuhteissa sitä, että Arvopaperiliitteessä esitetyt tiedot pitäisivät paikkansa tulevaisuudessa tai että Turvatiimin liiketoiminnoissa ei olisi tapahtunut muutoksia Arvopaperiliitteen päivämäärän jälkeen. Tässä Arvopaperiliitteessä esitetyt tiedot eivät ole Turvatiimin nimenomainen tai välillinen vakuutus tai takuu tulevista tapahtumista, eikä niitä tule pitää sellaisina. Ennen Uusien Osakkeiden listaamista Turvatiimi päivittää tarvittaessa tässä Arvopaperiliitteessä annettuja tietoja arvopaperimarkkinalain 2 luvun 3 b §:n mukaisesti. Sijoittajia kehoitetaan tutustumaan myös kaikkiin Turvatiimin julkistamiin pörssitiedotteisiin.

Tässä Arvopaperiliitteessä termit "Yhtiö", "Turvatiimi" tai "Turvatiimi -konserni" tarkoittavat Turvatiimi Oyj:tä ja sen tytäryhtiötä yhdessä ellei asiayhteydestä ilmene, että termillä tarkoitetaan ainoastaan Turvatiimi Oyj:tä tai tiettyä tytäryhtiötä tai liiketoimintaa. Viittauksilla Yhtiön osakkeisiin, osakepääomaan ja hallintotapaan tarkoitetaan kuitenkin Turvatiimi Oyj:n osakkeita, osakepääomaa ja hallintotapaa. Tässä Arvopaperiliitteessä termi "Otso Palvelut -konserni" tarkoittaa Turvatiimi Palvelut Oy:tä (entinen Otso Palvelut Oy) emoyhtiönä ja sen kokonaan omistamaa tytäryhtiötä Turvatiimi vartiointi Oy:tä (entinen Otso vartiointi Oy).

HUOMAUTUS SIOJITTAJILLE

Tiettyjen maiden lainsäädäntö saattaa asettaa rajoituksia Arvopaperiliitteen ja/tai Perusesitteen levittämiseksi tai julkistamiselle. Tätä Arvopaperiliitettä ja Perusesitettä ei saa käyttää sellaisessa yhteydessä sellaisessa maassa, jossa osakkeiden tarjoaminen olisi lainvastaista, tai levittää tai tarjota sellaisille henkilöille, joille levittäminen tai tarjoaminen olisi lainvastaista. Yhtiö edellyttää, että Arvopaperiliitteen ja/tai Perusesitteen haltuunsa saavat henkilöt hankkivat asianmukaiset tiedot sanotuista rajoituksista sekä noudattavat niitä. Yhtiö ei ole vastuussa, mikäli tämän Arvopaperiliitteen ja/tai Perusesitteen haltuunsa saaneet henkilöt rikkovat näitä rajoituksia.

Tämä Arvopaperiliite ei muodosta Yhtiön osakkeiden, merkintäoikeuksien tai muiden arvopapereiden ostamista koskevaa tarjousta tai niitä koskevaa myyntikehotusta.

SISÄLLYSLUETTELO

ARVOPAPERILIITETTÄ KOSKEVIA TIETOJA	2
HUOMAUTUS SJOITTAJILLE	2
SISÄLLYSLUETTELO	3
ERÄITÄ TIETOJA ESITTEESTÄ	5
ESITTEESTÄ VASTUULLISET TAHOT	6
YHTIÖN TILINTARKASTAJA 2007 - 2009	6
OIKEUDELLISET SEIKAT	6
I TIIVISTELMÄ	7
TURVATIIMI LYHYESTI	7
TAVOITTEET JA STRATEGIA	8
KESKEISET VAHVUUDET	8
JOHTO	8
OSAKKEET JA OSAKEPÄÄOMA	8
UUSIEN OSAKKEIDEN LIIKKEESEEN LASKEMINEN LYHYESTI	9
TIIVISTELMÄ TALOUDELLISISTA TIEDOISTA	10
ERÄITÄ YHTIÖN TILINTARKASTAMATTOMIA PRO FORMA –TALOUDELLISIA TIETOJA	13
VIIMEAIKAINEN KEHITYS	15
VIIMEAIKAISET LIKEARVON ARVONALENTUMISTESTAUKSET	17
TULEVAISUUDEN NÄKYMÄT	17
RISKITEKIJÖITÄ	18
II ARVOPAPERILIITE	19
TURVATIIMIN ARVOPAPERIEIHIN LIITTYVIÄ RISKITEKIJÖITÄ	19
SUUNNATUT OSAKEANNIT JA KAUPANKÄYNNIN KOHTEEKSI HAETTAVAT UUDET OSAKKEET	20
OSAKEANTI 17.6.2010	20
OSAKEANTI 1.7.2010	21
UUDET OSAKKEET JA NIIDEN KAUPANKÄYNNIN KOHTEEKSI OTTAMISTA KOSKEVAT JÄRJESTELYT	22
UUSIEN OSAKKEIDEN LIIKKEESEEN LASKUSTA JA JULKISEN KAUPANKÄYNNIN KOHTEEKSI HAKEMISESTA AIHEUTUNEET KUSTANNUKSET	22
LIIKKEESEENLASKUUN JA TARJOAMISEEN OSALLISTUVIEN LUONNOLLISTEN JA OIKEUSHENKILÖIDEN INTRESSIT	22
PÄÄOMARAKENNE	23
YHTIÖN OSAKKEITA KOSKEVAT KESKEISET TIEDOT	25
YLEISTÄ	25
ARVO-OSUUSJÄRJESTELMÄ	25
OSAKKEIDEN LUOVUTUS	25

TIIVISTELMÄ YHTIÖN OSAKKEISIIN LIITTYVISTÄ OIKEUKSISTA JA VELVOLLISUUKSISTA.....	25
ULKOMAALAISOMISTUSTA KOSKEVAT RAJOITUKSET	27
VALUUTTAKONTROLLI	27
OSAKKEIDEN VAPAA LUOVUTETTAVUUS.....	27
ATINE GROUP OY:N JULKINEN OSTOTARJOUS TURVATIIMI OYJ:N OSAKKEISTA	28
LUNASTUSVELVOLLISUUS JA -OIKEUS	28
VEROTUS.....	29
TAUSTAA.....	29
YLEISTÄ	29
SUOMALAISTEN YHTEISÖIDEN VEROTUS	30
YLEISESTI VEROVELVOLLISTEN LUONNOLLISTEN HENKILÖIDEN VEROTUS.....	30
RAJOITETUSTI VEROVELVOLLISET SIOITTAJAT	31
VARAINSIIRTOVERO	32
LIITTEET	33
LIITE 1: TURVATIIMI OYJ:N SUUNNATUN OSAKEANNIN 17.6.2010 EHDOT.....	33
LIITE 2: TURVATIIMI OYJ:N SUUNNATUN OSAKEANNIN 1.7.2010 EHDOT.....	35

ERÄITÄ TIETOJA ESITTEESTÄ

Tulevaisuutta koskevat näkemykset

Tässä Arvopaperiliitteessä esitetään tulevaisuutta koskevia lausumia, jotka kuvaavat muun muassa Yhtiön johdon nykyisiä näkemyksiä ja odotuksia Turvatiimi-konsernin liiketoiminnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, liiketoimintastrategiasta sekä tulevaa toimintaa ja päämääriä koskevista suunnitelmista ja tavoitteista. Lausumat, joissa käytetään ilmauksia ”odottaa”, ”aikoa”, ”suunnitella”, ”ennakoida”, ”uskoa”, ”ennustaa”, ”tulla”, ”arvioida”, ”pyrkii”, ”tähdätä”, ”saattaa”, ”tulisi”, ”voisi”, ”jatkaa” tai muita vastaavia ilmaisuja ovat tulevaisuutta koskevia lausumia. Kaikkiin tulevaisuutta koskeviin lausumiin liittyy riskejä ja epävarmuutta, eivätkä ne ole takeita tulevasta. Turvatiimi-konsernin toteutuva tulos sekä kyky saavuttaa taloudelliset tavoitteensa saattavat poiketa olennaisesti siitä, mitä tulevaisuutta koskevissa lausumissa esitetään. Lisäksi vaikka Yhtiön liiketoiminnan tulos, taloudellinen tilanne ja maksuvalmius sekä liiketoiminnan kehitys olisivat yhdenmukaiset tulevaisuutta koskevien lausumien kanssa, mainitut tulokset tai kehitys eivät välttämättä anna viitteitä tulevien kausien tuloksista tai kehityksestä.

Kaikki tulevaisuutta koskevat lausumat kuvastavat Turvatiimi-konsernin johdon nykyisiä näkemyksiä tulevista tapahtumista, ja niihin liittyy Esitteessä mainittuja ja muita riskejä, epävarmuustekijöitä ja oletuksia, jotka koskevat Yhtiön liiketoimintaa, liiketoiminnan tulosta, kasvustrategiaa ja maksuvalmiutta. Nämä tulevaisuutta koskevat lausumat koskevat ainoastaan Esitteen päiväyksen mukaista tilannetta. Ellei sovellettavien säännösten (mukaan lukien Arvopaperimarkkinalaki) asettamista velvollisuuksista muuta johdu, Yhtiö ei tule päivittämään tai arvioimaan Esitteeseen sisältyviä tulevaisuutta koskevia lausumia uusien tietojen, tulevaisuuden tapahtumien tai muiden seikkojen perusteella. Tässä kappaleessa esitetyt huomiot koskevat kaikkia myöhempiä Turvatiimi-konsernin tai Turvatiimi-konsernin puolesta toimiviin henkilöihin liittyviä kirjallisia ja suullisia tulevaisuutta koskevia lausumia kokonaisuudessaan.

Pyöristyserot

Tämän Arvopaperiliitteen ja Perusesitteen taulukoissa esitetyt taloudelliset ja tietyt muut tiedot on saatettu pyöristää lähimpään kokonaislukuun tai desimaaliin, ellei muuta ole mainittu. Siten tietyissä tilanteissa sarakkeen lukujen summa ei aina vastaa tarkalleen sarakkeen loppusummana esitettyä lukua. Lisäksi tietyt prosenttiluvut, kuten prosenttimuutokset tarkastelujaksosta toiseen, on laskettu tarkoilla luvuilla ennen pyöristystä eivätkä ne siten välttämättä vastaa prosenttilukuja, joihin olisi päästy, mikäli lukujen laskenta olisi perustunut pyöristettyihin lukuihin.

Esitteen jakelu

Tämä Arvopaperiliite ja Perusesite ovat niiden voimassaoloaikana saatavilla Yhtiön Internet-sivuilta osoitteesta www.turvatiimi.fi sekä Yhtiöstä arkipäivisin virka-aikana klo 9 – 16 osoitteesta Turvatiimi Oyj, Esterinportti 2, 00240 Helsinki ja NASDAQ OMX Helsinki Oy:n vastaanotosta (2. krs), osoitteesta Fabianinkatu 14, 00130 Helsinki.

Ulkopuolisista lähteistä olevat tiedot

Mikäli Arvopaperiliitteen sisältämä tieto on peräisin ulkopuolisesta lähteestä, kyseinen lähde on yksilöity. Yhtiö vahvistaa, että Arvopaperiliitteeseen sisältyvät ulkopuolisista lähteistä tuotetut tiedot on toistettu Arvopaperiliitteessä asianmukaisesti, ja sikäli kun Yhtiö tietää ja on pystynyt kyseisissä ulkopuolisissa lähteissä esitettyjen tietojen perusteella varmistamaan, tiedoista ei ole jätetty pois seikkoja, jotka tekisivät toistetuista tiedoista harhaanjohtavia tai epätarkkoja.

Verkkosivuston tiedot

Yhtiön verkkosivustolla tai millä tahansa muulla sivustolla esitetyt tiedot eivät ole osa tätä Arvopaperiliitettä tai Perusesitettä (pois lukien tiedot, jotka on sisällytetty viittaamalla Perusesitteeseen”), eikä sijoitusta harkitsevien tule perustaa päätöstään arvopapereihin sijoittamisesta tällaisiin tietoihin. Yhtiö kuitenkin julkistaa Esitteen verkkosivuillaan.

Muut tiedot

Mikäli tuomioistuimessa pannaan vireille kanne Esitteen tiedoista, kantaja voi Euroopan talousalueeseen kuuluvan valtion kansallisen lainsäädännön nojalla joutua ennen oikeudenkäynnin vireillepanoa vastaamaan Esitteen käännskustannuksista.

Nähtävillä olevat asiakirjat

Seuraavien asiakirjojen jäljennökset ovat nähtävillä Esitteen voimassaoloaikana arkipäivisin virka-aikana klo 9 - 16 osoitteessa Turvatiimi Oyj, Esterinportti 2, 00240 Helsinki sekä Yhtiön kotisivuilla osoitteessa www.turvatiimi.fi.

- Turvatiimi Oyj:n yhtiöjärjestys,
- Yhtiön tilintarkastetut tilinpäätökset kaudelta 1.1. – 30.6.2010 sekä 31.12.2007, 31.12.2008 ja 31.12.2009 päättyneiltä tilikausilta tilintarkastuskertomuksineen,
- Turvatiimi Palvelut Oy:n (ent. Otso Palvelut Oy) tasekirja kaudelta 1.1. – 30.6.2010 ja tilintarkastuskertomus,
- Otso Palvelut Oy:n tasekirja 2009 ja tilintarkastuskertomus,
- Yhtiön osavuosisikatsaus katsauskaudelta 1.1. – 30.9.2010,
- Liitteenä 1 oleva tilintarkastajan lausunto Perusesitteeseen sisältyvästä tulostenusteesta,
- Liitteenä 2 oleva tilintarkastajan lausunto Perusesitteeseen sisältyvistä pro forma -taloudellisista tiedoista,
- Finanssivalvonnan päätös koskien Esitettä.

ESITTEESTÄ VASTUULLISET TAHOT

Yhtiö

Turvatiimi Oyj, Y-tunnus 0667761-0
Esterinportti 2, 00240 Helsinki
Puhelin: 0207 363 200

Yhtiön vakuutus

Yhtiö on laatinut tämän Esitteen ja vastaa sen sisältämien tietojen oikeellisuudesta. Yhtiö vakuuttaa varmistaneensa riittävän huolellisesti, että sen parhaan ymmärryksen mukaan Esitteessä esitetyt tiedot vastaavat tosiseikkoja eikä tietoista ole jätetty pois mitään asiaan todennäköisesti vaikuttavaa.

Helsinki 19.11.2010
Turvatiimi Oyj

YHTIÖN TILINTARKASTAJA 2007 - 2009

Turvatiimin tilinpäätöksen ja konsernitilinpäätöksen 31.12.2007, 31.12.2008 ja 31.12.2009 päättyneiltä tilikausilta ja kaudelta 1.1. – 30.6.2010 on tilintarkastanut KHT-yhteisö KPMG Oy Ab, päävastuullisena tilintarkastajana KHT Sixten Nyman.

OIKEUDELLISET SEIKAT

Turvatiimiä on Arvopaperiliitteen laadinnassa avustanut oikeudellisten seikkojen osalta Fidium Law Partners Oy tukeutuen Arvopaperiliitteen sisältämän informaation osalta Yhtiön toimittamiin materiaaleihin ja informaatioon.

I TIIVISTELMÄ

Seuraavaa tiivistelmää ei ole pidettävä tyhjentävänä vaan se on tarkoitettu johdannoksi tässä Arvopaperiliitteessä ja Perusesitteessä esitettäviin tietoihin. Tiivistelmää tulee lukea yhdessä muiden tässä Arvopaperiliitteessä ja Perusesitteessä esitettyjen ja siihen viittaamalla liitettyjen tarkempien tietojen kanssa, mukaan lukien Yhtiön tilinpäätöstiedot ja taloudellinen informaatio. Sijoittamista harkitsevia kehoitetaan tutustumaan huolellisesti kaikkiin tässä Arvopaperiliitteessä oleviin tietoihin ja jäljempänä esitettäviin riskitekijöihin sekä tutustumaan Yhtiön julkaisemaan erilliseen Perusesitteeseen ja etenkin Perusesitteen Yhtiöön liittyviä riskejä käsittelevään osioon. Sijoittajien tulee perustaa päätöksensä tässä Arvopaperiliitteessä, Perusesitteessä ja Yhtiön tilinpäätöksissä ja osavuositarkastuksessa esitettyihin tietoihin kokonaisuudessaan eikä ainoastaan tähän tiivistelmään. Mikäli nostetaan tässä Arvopaperiliitteessä esitettäviin tietoihin liittyvä kanne, kantajalta voidaan vaatia Arvopaperiliitteen ja Perusesitteen käännskustannusten maksamista ennen oikeuskäsittelyn aloittamista sen valtion lainsäädännön mukaisesti, jossa kanne nostetaan. Yhtiö vastaa tässä tiivistelmässä mahdollisesti esiintyvistä virheistä vain siinä tapauksessa, että tiivistelmä on harhaanjohtava, epätarkka tai ristiriitainen tämän Arvopaperiliitteen tai Perusesitteen muihin osiin nähden.

TURVATIIMI LYHYESTI

Turvatiimi Oyj on Virala Oy Ab -konserniin kuuluva kotimainen turva-alan yritys. Turvatiimi Oyj:n emoyhtiö on Virala Oy Ab:n kokonaan omistama Atine Group Oy ja sen tytäryhtiöt ovat Suomen Palvelutiimi Oy ja Turvatiimi Palvelut Oy sekä tämän kokonaan omistama Turvatiimi vartiointi Oy.

Yhtiön toiminimi on suomeksi Turvatiimi Oyj ja englanniksi Turvatiimi Corporation. Yhtiön kotipaikka on Helsinki. Yhtiö on merkitty kaupparekisteriin 29.4.1987 ja sen yritys- ja yhteisötunnus on 0667761-0. Yhtiö on julkinen osakeyhtiö, johon sovelletaan Suomen lakia. Yhtiön rekisteröity osoite on Esterinportti 2, 00240 Helsinki ja puhelinnumero 0207 363 200.

Turvatiimi tarjoaa turvallisuutta yrityksille ja julkisyhteisöille. Turvatiimi toimittaa yksin tai yhdessä valittujen yhteistyökumppaneiden kanssa asiakaskohtaisesti räätälöityjä ratkaisuja, joissa tekniikka ja turvapalvelut yhdistetään asiakkaan tarpeita vastaavaksi kokonaisuudeksi. Turvatiimin palvelutarjonta kattaa

- vartiointi- ja valvontapalvelut (piirivartiointi, paikallisvartiointi, aulapalvelut) turvatarkastuspalvelut,
- asiakaspalvelu- ja hälytyskeskuspalvelut,
- järjestyksenvalvonta- ja tapahtumaturvallisuuspalvelut,
- erityisturvapalvelut ja henkilönsuojelu,
- turvallisuussuunnittelu ja -koulutus,
- turvallisuusjärjestelmätoimitukset,
- VARMAverkko hälytyksensiirtopalvelut.

Yhtiön pääkonttori sijaitsee Helsingin Pasilassa, jossa toimii Yhtiön keskushallinto sekä asiakaspalvelukeskus. Yhtiöllä on toimipisteet myös seuraavilla paikkakunnilla: Vantaa, Tampere, Turku, Lahti, Mäntsälä, Pori, Seinäjoki, Lappeenranta, Imatra, Kouvola, Hamina, Pieksämäki, Salo, Lohja, Mikkeli, Jyväskylä, Saarijärvi. Operatiivisesti Yhtiö toimii seuraavilla alueilla: Pääkaupunkiseutu, Uusimaa, Etelä-Karjala, Kymenlaakso, Päijät-Häme, Savo, Keski-Suomi, Pohjanmaa, Satakunta, Varsinais-Suomi ja Pirkanmaa.

Yhtiön asiakaskunta koostuu pääasiallisesti julkishallinnon, kaupan, palvelualan ja teollisuuden toimijoista.

Turvatiimi-konsernin palveluksessa työskentelee Otso Palvelut -konsernin hankinnan jälkeen noin 1.200 työntekijää, joista noin 1.100 vartiointitehtävissä.

TAVOITTEET JA STRATEGIA

Turvatiimin tavoitteena ja strategiana on olla osaava ja menestyvä turvallisuuspalveluja ja -tekniikkaa tarjoava kotimainen yritys. Turvatiimi tarjoaa turvallisuutta yrityksille ja julkisyhteisöille. Turvatiimi tarjoaa yksin tai yhdessä valittujen yhteistyökumppaneiden kanssa asiakaskohtaisesti räätälöityjä ratkaisuja, joissa tekniikka ja turvapalvelut yhdistetään asiakkaan tarpeita vastaavaksi kokonaisuudeksi.

Turvatiimin kasvustrategia perustuu turvallisuusammattilaisten ja kehittyvän tekniikan yhdistämiseen sekä tehokkaaseen ympärivuorokautiseen asiakaspalvelukeskukseen. Turvatiimin asiakaspalvelukeskus tarjoaa asiakkaillemme mahdollisuuden toteuttaa myös oman palvelunsa asiakasyhteyspinta tehokkaasti ja ammattitaitoisesti kaikkina vuorokauden aikoina. Yhteiskunnan eri sektoreiden toiminnan muuttuessa lisääntyvässä määrin ympärivuorokautiseksi voi hälytys- ja palvelukeskustuotteiden kysynnän kasvu tulevaisuudessa merkitä Yhtiölle huomattavaa kasvupotentiaalia.

Turvatiimi-konserni pyrkii saavuttamaan asettamansa taloudelliset tavoitteet jatkamalla toimenpiteitä organisaation tuottavuuden parantamiseksi ja kustannusrakenteen tehostamiseksi. Yhtiön liiketoimintastrategian keskeisimmät osa-alueet ovat myynnin sekä henkilöstökustannusten hallinnoinnin parantaminen. Yhtiön johto arvioi, että erityisesti Otso Palvelut -konsernin hankinnan tuottama liiketoiminnan volyymin kasvu mahdollistaa merkittävien synergiaetujen saavuttamisen mm. päällekkäisten toimintojen (mm. piirivartiointi, hälytyskeskukset, tietohallinto ja -järjestelmät, muu hallinto) ja toimitilojen karsimisen sekä toiminnan tehostumisen kautta.

Yhtiön tavoitteena on kasvaa sekä orgaanisen kasvun että yritysjärjestelyjen avulla. Yhtiön johto uskoo, että kasvu Yhtiön toimialalla jatkuu ja että palveluala, jolla Yhtiö toimii, jatkaa keskittymistä seuraavien vuosien aikana. Johdon tavoitteena on varmistaa, että Turvatiimillä on edellytykset toimia aktiivisena osapuolena alan rakennemuutoksissa.

KESKEISET VAHVUUKSET

Yhtiön vahvuuksia ovat kokonaisvaltainen turvallisuusalan palvelutarjonta suunnittelusta toteutukseen ja 24/7 päivystykseen, palvelutarjonnan maantieteellinen kattavuus, paikallisten olosuhteiden tuntemus, sertifioitu laatuja järjestelmä (ISO 9001: 2000 – Pääkaupunkiseudun turvapalvelut) sekä asiantunteva ja laaja yhteistyöverkosto. Yhtiön merkittävimmät kilpailuedut ovat joustavuus, luotettavuus, korkealaatuiset ja oikein mitoitettut palvelu- ja tuotekokonaisuudet, hyvä hinta-laatusuhde sekä kotimaisuus.

JOHTO

Yhtiön hallitukseen ja johtoon kuuluvat tämän Arvopaperiliitteen päivämääränä seuraavat henkilöt:

Nimi	Syntymävuosi	Asema	Jäsenyys/toimi alkanut
Benedict Wrede	1964	Hallituksen puheenjohtaja	2010
Matti Virtaala	1951	Hallituksen varapuheenjohtaja	2009
Juhani Erma	1946	Hallituksen jäsen	2001
Jan Laukka	1946	Hallituksen jäsen	2007
Kirsti Piponius	1946	Hallituksen jäsen	2009
Pekka Lindeman	1959	Toimitusjohtaja	2010
Jarno Karhinen	1976	Talousjohtaja	2010
Petri Miettinen	1967	Asiakaspalvelujohtaja	2010

OSAKKEET JA OSAKEPÄÄOMA

Yhtiön osakepääoma Arvopaperiliitteen päivämääränä on 13.460.651,60 euroa ja osakkeiden lukumäärä 138.145.488 kpl. Yhtiön suurin osakkeenomistaja Atine Group Oy omistaa Arvopaperiliitteen päivämääränä Yhtiön liikkeeseen laskemista osakkeista ja osakkeiden tuottamista äänistä noin 61,6 prosenttia.

Yhtiön osakkeilla ei ole nimellisarvoa. Yhtiöllä on vain yhdenlaisia osakkeita. Yhtiön osake oikeuttaa omistajansa käyttämään yhtä ääntä Yhtiön yhtiökokouksessa. Yhtiön yhtiöjärjestys ei sisällä määräyksiä osakkeiden tai osakepääoman enimmäis- tai vähimmäismäärästä tai osakkeiden siirtoa koskevia rajoituksia.

Yhtiön osakkeet ovat olleet listattuina Helsingin Pörssin I-listalla 16.8.1988 alkaen Suomen Optiopörssi Oy:n nimellä, Menire Oyj:n nimellä 28.5.1999 alkaen ja Turvatiimi Oyj:n nimellä 11.4.2005 alkaen. Nykyinen listaus on Helsingin Pörssin pörssilistalla, Small Cap -yhtiöiden ryhmässä toimialaluokassa Teollisuustuotteet ja -palvelut. Osakkeiden kaupankäyntitunnus on TUT1V ja ISIN-tunnus FI0009901045.

Uudet Osakkeet on liitetty arvo-osuusjärjestelmään omana lajinaan ISIN-tunnuksella FI4000014527. Uudet Osakkeet yhdistetään arvo-osuusjärjestelmässä julkisen kaupankäynnin kohteena olevaan osakelajiin ja haetaan julkisen kaupankäynnin kohteeksi Helsingin Pörssiin samanlaisina Yhtiön kaupankäynnin kohteena olevien vanhojen osakkeiden kanssa kun kaupankäynti Uusilla Osakkeilla alkaa.

UUSIEN OSAKKEIDEN LIIKKEESEEN LASKEMINEN LYHYESTI

Osakeanti 17.6.2010

Turvatiimin 6.6.2010 käynnistettyjen rahoitusjärjestelyiden saattamiseksi päätökseen Turvatiimin hallitus päätti kokouksessaan 17.6.2010 yhtiökokouksen 23.3.2010 antaman osakeantivaltuutuksen nojalla noin 1,5 miljoonan euron suuruisesta osakeannista. Osakeanti suunnattiin Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Eteran sekä Yhtiölle merkintätakauksen antaneen Yhtiön emoyhtiö Atine Group Oy:n merkittäväksi. Osakeannissa merkittiin yhteensä 7.894.736 uutta osaketta, joista Keskinäinen eläkevakuutusyhtiö Etera merkitsi yhteensä 5.263.157 kpl ja Atine Group Oy merkintätakauksensa nojalla yhteensä 2.631.579 kpl. Osakkeen merkintähinta osakeannissa oli 0,19 euroa/osake. Perusteena rahoitusjärjestelyille ja suunnatulle osakeannille oli tarve varmistaa Yhtiölle riittävä käyttöpääoma Otso Palvelut -konsernin hankkimiseksi sekä vahvistaa yhtiön omaa pääomaa, tasetta ja rahoitusasemaa mahdollisimman nopealla ja kustannustehokkaalla tavalla. Mainituin perustein hallitus katsoi, että osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta poikkeamiselle oli Yhtiön kannalta painava taloudellinen syy.

Osakkeet rekisteröitiin kaupparekisteriin 16.7.2010 ja liitettiin arvo-osuusjärjestelmään omana lajinaan ISIN-tunnuksella FI4000014527. Osakeantiehtojen mukaisesti Yhtiö hakee Uudet Osakkeet julkisen kaupankäynnin kohteeksi Nasdaq OMX Helsinkiin samanlaisina Yhtiön kaupankäynnin kohteena olevien osakkeiden kanssa kun Uusien Osakkeiden kaupankäynnin kohteeksi ottamisen edellyttämä listalleottoesite on laadittu sekä tarkastettu ja hyväksytty Finanssivalvonnassa.

Osakeanti 1.7.2010

Turvatiimin hallitus päätti kokouksessaan 1.7.2010 varsinaisen yhtiökokouksen 23.3.2010 antaman valtuutuksen nojalla suunnatusta osakeannista, jossa Otso Palvelut Oy:n osakkeenomistajien merkittäväksi tarjottiin yhteensä 9.332.994 uutta Yhtiön osaketta.

Osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta poikettiin kauppahinnan maksamiseksi Yhtiön ostamista Otso Palvelut Oy:n osakkeista ja siten Otso Palvelut Oy:n osakekantaan koskevan kaupan rahoittamiseksi ja konsernin liiketoiminnan kasvattamiseksi synergiaetuja Yhtiölle tuottavalla tavalla. Osakkeiden yhteenlaskettu merkintähinta oli 1.910.999,98 euroa, eli noin 0,204757 euroa/osake. Merkintähinta vastasi Yhtiön osakkeen osakevaihdon painotettua keskiarvoa Nasdaq OMX Helsinki Oy:ssä ajanjaksolla 26.4. – 24.6.2010. Osakkeiden yhteenlasketusta merkintähinnasta kirjattiin osakepääomaan yhteensä 895.000 euroa, eli noin 0,095896 euroa/osake, ja loput Yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon. Merkitsijät maksoivat osakkeiden merkintähinnan kuittaamalla merkitsijöiden Yhtiöltä olevaa 21. toukokuuta 2010 allekirjoitettuun ja 1. heinäkuuta 2010 voimaantulleeseen osakekauppakirjaan perustuvaa kauppahintasaamista merkintähintaa vastaavalla määrällä.

Uudet Osakkeet rekisteröitiin kaupparekisteriin 16.7.2010 ja liitettiin arvo-osuusjärjestelmään omana lajinaan ISIN-tunnuksella FI4000014527. Osakeantiehtojen mukaisesti Yhtiö hakee Uudet Osakkeet julkisen kaupankäynnin kohteeksi Nasdaq OMX Helsinkiin samanlaisina Yhtiön kaupankäynnin kohteena olevien osakkeiden kanssa kun Uusien Osakkeiden kaupankäynnin kohteeksi ottamisen edellyttämä listalleottoesite on laadittu sekä tarkastettu ja hyväksytty Finanssivalvonnassa.

TIIVISTELMÄ TALOUDELLISISTA TIEDOISTA

Seuraavat tiedot tulee lukea yhdessä Perusesitteeseen sisältyvien ja viittaamalla liitettyjen Yhtiön tilinpäätöstietojen kanssa sekä huomioiden Perusesitteen kohdassa ”Eräitä tietoja esitteestä - Taloudellisten tietojen esittäminen” annetut tiedot.

Alla esitettävä yhteenveto Yhtiön liiketoiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta on johdettu Yhtiön tilintarkastamattomista osavuositarkastuksista 31.3.2010, 30.6.2010 ja 30.9.2010 päättyneiltä jaksoilta vertailulukuineen sekä tilintarkastetuista konsernitilinpäätöksistä 31.12.2007, 31.12.2008 ja 31.12.2009 päättyneiltä tilikausilta ja kaudelta 1.1. – 30.6.2010. Yhtiön tilintarkastetut konsernitilinpäätökset 31.12.2007, 31.12.2008 ja 31.12.2009 päättyneiltä tilikausilta ja kaudelta 1.1. – 30.6.2010 on laadittu Euroopan Unionin käyttöön ottamien kansainvälisten tilinpäätösstandardien (International Financial Reporting Standards, ”IFRS”) mukaisesti.

Yhtiön osavuositarkastukset kausilta 1.1.–31.3.2010, 1.1. – 30.6.2010 ja 1.1. – 30.9.2010 on laadittu IFRS kirjaamis- ja arvostusperiaatteiden mukaisesti, mutta osavuositarkastuksien kausilta 1.1. – 31.3.2010 ja 1.1. – 30.9.2010 laadinnassa ei ole noudatettu kaikkia IAS 34:n vaatimuksia. Yhtiö on soveltanut osavuositarkastuksien laatimisessa samoja laatimisperiaatteita kuin edellisessä tilinpäätöksessään kuitenkin siten, että EU:n hyväksymät uudet standardit, tulkinnat ja muutokset olemassa oleviin standardeihin on otettu käyttöön 1.1.2010 alkaen. Yhtiö on 1.1.2009 alkaen esittänyt ”IAS 1-tilinpäätöksen esittäminen” mukaisesti laajan tuloslaskelman, joka sisältää aiemmasta poiketen myös kaudella suoraan omaan pääomaan kirjatut tuotot ja kulut. Esitteessä esitettävät tiedot kausilta ennen 1.1.2009 on oikaistu vastaamaan esittämistapaa. Laajaan tuloslaskelmaan sisältyviä tietoja ei ole tilintarkastettu 31.12.2008 ja 31.12.2007 päättyneiltä tilikausilta.

Alla esitettävä yhteenveto ei sisällä kaikkia konsernitilinpäätösten tietoja.

Tuloslaskematietoja

Turvatiimi-konserni (1000 euroa)	1.1. - 30.9.		1.1. - 31.12.		
	2010	2009	2009	2008	2007
	(tilintarkastamaton)		(tilintarkastettu)		
Liikevaihto	22 591,3	20 534,1	27 360,7	27 578,3	27 061,3
Liiketoiminnan muut tuotot	29,2	343,9	454,2	350,1	333,4
Materiaalit ja palvelut	-1 985,9	-1 609,3	-2 246,9	-2 366,9	-2 091,9
Työsuhde-etuuksista aiheutuneet kulut	-18 710,2	-16 020,0	-21 933,5	-22 101,1	-20 852,5
Poistot ja arvonalentumiset	-650,0	-642,7	-890,9	-1 340,0	-1 038,7
Liikearvon arvonalentuminen	0,0	0,0	0,0	-287,8	-1 064,5
Liiketoiminnan muut kulut	-4 033,9	-2 761,8	-3 845,6	-5 175,0	-4 774,6
Liiketulos	-2 759,6	-155,8	-1 101,9	-3 342,3	-2 427,5
Rahoitustuotot ja -kulut yht.	-196,4	-123,2	-171,6	-728,9	-1 160,6
Arvonalentumiset sijoituksista osakkuusyhtiöihin	0,0	0,0	0,0	0,0	-159,9
Tulos ennen veroja	-2 955,9	-279,1	-1 273,5	-4 071,2	-3 747,9
Tuloverot	12,2	4,2	5,6	-20,4	1,1
Tilikauden tulos	-2 943,7	-274,9	-1 267,9	-4 091,6	-3 746,8
Muut laajan tuloksen erät	-	-	-	-	-
Tilikauden laaja tulos yhteensä	-2 943,7	-274,9	-1 267,9	-4 091,6	-3 746,8

Tasetietoja

Turvatiimi-konserni (1000 euroa)	30.9.		31.12.		
	2010	2009	2009	2008	2007
	(tilintarkastamaton)		(tilintarkastettu)		
Varat					
<i>Liiketarvo</i>	16 053,1	11 972,8	11 972,8	11 972,8	12 260,6
<i>Muut aineettomat hyödykkeet</i>	2 821,0	1 553,5	1 462,8	1 736,9	2 414,7
<i>Muut pitkäaikaiset varat</i>	1 002,6	723,8	627,2	979,4	1 306,9
Pitkäaikaiset varat yhteensä	19 876,7	14 250,0	14 062,8	14 689,1	15 982,2
Lyhytaikaiset varat yhteensä	4 515,7	2 603,2	2 886,1	3 457,9	2 935,8
Varat yhteensä	24 392,4	16 853,2	16 948,9	18 146,9	18 918,0
Oma pääoma ja velat					
Oma pääoma yhteensä	9 293,1	8 418,9	7 425,8	8 693,7	4 031,3
Velat					
Pitkäaikaiset velat yht.	5 075,2	2 292,8	1 258,2	2 267,1	6 552,4
Lyhytaikaiset velat yht.	10 024,1	6 141,5	8 264,8	7 186,0	8 334,4
Velat yhteensä	15 099,2	8 434,3	9 523,0	9 453,2	14 886,8
Oma pääoma ja velat yhteensä	24 392,4	16 853,2	16 948,9	18 146,9	18 918,0

Rahavirtalaskelman tietoja

Turvatiimi-konserni (1000 euroa)	1.1. - 30.9.		1.1. - 31.12.		
	2010	2009	2009	2008	2007
	(tilintarkastamaton)		(tilintarkastettu)		
Liiketoiminnan nettorahavirta	-3 892,9	-303,4	-130,6	-2 976,6	-806,6
Investointien nettorahavirta	119,8	-48,8	-27,9	-184,8	-181,9
Rahoituksen nettorahavirta	3 754,8	-578,5	-666,8	4 048,3	814,3
Yhteensä	-18,2	-930,7	-825,3	886,9	-174,2
Rahavarojen muutos					
Rahavarat kauden alussa	167,2	992,5	992,5	105,6	279,8
Rahavarat kauden lopussa	149,0	61,8	167,2	992,5	105,6
Rahavarojen muutos	-18,2	-930,7	-825,3	886,9	-174,2

Taloudelliset tunnusluvut**Turvatiimi-konserni**

	1.1. - 30.9.		1.1. - 31.12.		
	2010	2009	2009	2008	2007
	(tilintarkastamaton)		(tilintarkastettu)		
Liikevaihto MEUR	22,6	20,5	27,4	27,6	27,1
Liikevoitto / -tappio MEUR	-2,8	-0,2	-1,1	-3,3	-2,4
Katsauskauden tulos MEUR	-2,9	-0,3	-1,3	-4,1	-3,7
Oman pääoman tuotto-%, ROE	-47,0 %	-4,3 %	-15,7 %	-64,3 %	-71,5 %
Sijoitetun pääoman tuotto-%, ROI	-29,1 %	-1,7 %	-9,5 %	-29,5 %	-23,4 %
Omavaraisuusaste %	38,1 %	50,0 %	43,8 %	47,9 %	21,3 %
Bruttoinvestoinnit käyttöomaisuuteen MEUR	6,4	0,1	0,1	0,2	0,2
Tulos / osake (EPS)	-0,02	0,00	-0,01	-0,04	-0,06
- laimennettu	-0,02	0,00	-0,01	-0,04	-0,06
Oma pääoma / osake	0,07	0,07	0,07	0,08	0,06
- laimennettu	0,07	0,07	0,07	0,08	0,06
Osakkeiden osakeantioikaistu lkm					
Keskimäärin kaudella	119 277 081	113 022 758	113 022 758	94 595 279	63 069 607
- laimennettu	124 013 924	113 737 044	116 622 758	-	67 382 107
Kauden lopussa	138 145 488	113 022 758	113 022 758	113 022 758	66 042 758
- laimennettu	138 408 646	113 737 044	113 737 044	-	68 917 758
Henkilöstö kauden lopussa	1 077	783	756	738	772

Tunnuslukujen laskentakaavat

Oman pääoman tuotto (%), ROE	$\frac{100 \times (\text{tulos ennen veroja} - \text{verot})}{\text{oma pääoma (keskimäärin)}}$
Sijoitetun pääoman tuotto (%), ROI	$\frac{100 \times (\text{tulos ennen veroja} + \text{korko- ja muut rahoituskulut})}{\text{taseen loppusumma} - \text{korottomat velat (keskimäärin)}}$
Omavaraisuusaste (%)	$\frac{100 \times \text{oma pääoma}}{\text{taseen loppusumma} - \text{saadut ennakot}}$
Tulos / osake (EPS)	$\frac{\text{tulos ennen veroja} - \text{verot} - \text{vähemmistöosuus}}{\text{keskimääräinen osakeantioikaistu osakkeiden määrä tilikaudella}}$

ERÄITÄ YHTIÖN TILINTARKASTAMATTOMIA PRO FORMA –TALOUDELLISIA TIETOJA

Tilintarkastamattoman pro forma -taloudellisen tiedon laadintaperiaatteet

Seuraavat tilintarkastamattomat pro forma -konsernituloslaskelmatiedot esitetään tarkoituksessa antaa lukijalle parempi käsitys Turvatiimi-konsernin tuloksesta olettaen, että Otso Palvelut -konsernin hankinta olisi toteutunut aiempaan ajankohtana. Nämä tiedot annetaan ainoastaan Otso Palvelut -konsernin hankinnan vaikutusten havainnollistamiseksi, eikä se pyri esittämään, mikä Turvatiimi-konsernin liiketoiminnan tulos olisi, jos Otso Palvelut -konsernin hankinta olisi todellisuudessa tapahtunut pro forma taloudellisissa tiedoissa esitettynä ajankohtana. Pro forma taloudelliset tiedot eivät havainnollista, mikä Turvatiimi-konsernin liiketoiminnan tulos on tulevaisuudessa.

Turvatiimi Oyj osti 1.7.2010 voimaantulleella osakekauppasopimuksella Otso Palvelut Oy:n koko osakekannan. Kauppakirjan ehtojen mukaan kauppahinnan enimmäismäärä on 7,5 miljoonaa euroa vähennettynä kauppakirjassa sovitulla Otso Palvelut -konsernin nettovelalla 30.6.2010, jonka suuruus oli 2,1 euroa. Yhtiö arvioi Perusesitteen päivämääränä osakekannan kauppahinnaksi yhteensä 3,2 miljoonaa euroa. Tämän lisäksi hankinnasta johtuvat kertaluontoiset kulut olivat noin 0,4 miljoonaa euroa ja liikkeeselaskusta johtuvat kulut noin 0,1 miljoonaa euroa. Kauppahinnasta on 1.7.2010 maksettu 2,0 miljoonaa euroa. Loppuosa kauppahinnasta on kirjattu kauppahintavelkana Yhtiön taseeseen.

Turvatiimi-konsernin tilintarkastamattomassa pro forma -tuloslaskelmassa vuodelta 2009 lähtökohtana on Turvatiimi-konsernin tilintarkastettu IFRS-konsernituloslaskelma 31.12.2009 päättyneeltä tilikaudelta. Tämän jälkeen laskelmaan on lisätty Otso Palvelut -konsernin tilintarkastettu FAS-tuloslaskelma vuodelta 2009. Otso Turva oikaisut -sarakeessa on esitetty Otso Palvelut Oy:n tytäryhtiö Otso Turva Oy:n 29.12.2009 tapahtuneesta myynnistä johtuvat sekä samanaikaisesti Otso Turva Oy:ltä ostetuista ja hankitulle kohteelle jääneistä liiketoiminnoista johtuvat oikaisut. Sarakeessa IFRS ja pro forma -oikaisut on esitetty oikaisut Otso Palvelut Oy:n FAS-tuloslaskelman yhdenmukaistamiseksi Turvatiimin noudattamien IFRS-laskentaperiaatteiden kanssa sekä pro forma -oikaisut, jotka on tehty olettaen, että kyseinen yrityskauppa olisi toteutunut kokonaisuudessaan 1.1.2009.

Turvatiimi-konsernin tilintarkastamattomassa pro forma -tuloslaskelmassa kaudelta 1.1. – 30.6.2010 lähtökohtana on Turvatiimi-konsernin tilintarkastettu IFRS -konsernituloslaskelma kaudelta 1.1. – 30.6.2010. Tämän jälkeen laskelmiin on lisätty Otso Palvelut Oy:n konsernin tilintarkastettu FAS-tuloslaskelma kaudelta 1.1. – 30.6.2010. Sarakeessa IFRS ja pro forma -oikaisut on esitetty oikaisut Otso Palvelut Oy:n FAS -tuloslaskelman yhdenmukaistamiseksi Turvatiimin noudattamien IFRS-laskentaperiaatteiden kanssa sekä pro forma -oikaisut, jotka on tehty olettaen, että kyseinen yrityskauppa olisi toteutunut kokonaisuudessaan 1.1.2009.

Pro forma -tuloslaskelmatiedoissa esitetyt oikaisut perustuvat edellä esitettyyn hankinta-ajankohdan 1.7.2010 mukaiseen hankintamenolaskelmaan. Pro forma -tuloslaskelmatiedoissa ei ole otettu huomioon mahdollisia synergiaetuja.

Esitettävät pro forma -taloudelliset tiedot kuvaavat luonteensa vuoksi kuvitteellista tilannetta, eivätkä ne siksi anna kuvaa konsernin todellisesta tuloksesta. Mikäli yrityskauppa olisi todellisuudessa toteutunut 1.1.2009, Turvatiimi-konserni olisi todellisuudessa saattanut päätyä toisenlaisiin taloudellisiin tulomiin pro forma -kaudella. Tällaisia hypoteettisia ratkaisuja ei kuitenkaan ole sisällytetty pro forma -tuloslaskelmatietoihin.

Tilintarkastamattomat pro forma -taloudelliset tiedot tulee lukea yhdessä Yhtiön tilintarkastettujen IFRS -konsernitilinpäätöstietojen sekä Otso Palvelut Oy:n tilinpäätöstietojen kanssa, jotka on sisällytetty Yhtiön Perusesitteen viittaamalla, ja muualla Yhtiön Perusesitteessä esitettyjen tietojen kanssa.

Pro forma -taloudellista informaatiota koskeva tilintarkastajan lausunto on Perusesitteen liitteenä 2.

Tilintarkastamattomat Turvatiimi-konsernin pro forma –konsernituloslaskelmatiedot

Tuloslaskelmatiedot 1.1. - 31.12.2009	Turvatiimi Oyj IFRS	Otso Palvelut Oy FAS	+/- Otso Turva oikaisut	+/- IFRS ja pro forma oikaisut	Viite	Pro forma - konsernitulos- laskelma
LIIKEVAIHTO	27 360 739,28	8 873 195,27	-1 632 684,12			34 601 250,43
Liiketoiminnan muut tuotot	454 241,91	563 038,09	-136 241,05			881 038,95
Materiaalit ja palvelut	-2 246 887,31	-530 362,84	94 315,64			-2 682 934,51
Henkilöstökulut	-21 933 461,90	-7 216 404,66	1 293 928,74			-27 855 937,82
Liiketoiminnan muut kulut	-3 845 581,44	-1 958 813,70	368 057,67	-400 000,00	1	-5 836 337,47
Poistot ja arvonalentumiset	-890 947,91	-191 155,70	19 369,33	-173 656,20	2,3,4	-1 236 390,48
LIIKETULOS	-1 101 897,7	-460 503,54	6 746,21	-573 656,20		-2 129 310,90
Rahoitustuotot ja -kulut	-171 599,50	-57 080,44	9 820,73	-86 824,09	5	-305 683,30
JATKUVAN TOIMINNAN TULOS ENNEN VEROJA	-1 273 496,87	-517 583,98	16 566,94	-660 480,29		-2 434 994,20
Verot	5 592,60	-35 589,81	-295,90	54 116,72	6	23 823,61
KATSAUSKAUDEN TULOS	-1 267 904,27	-553 173,79	16 271,04	-606 363,58		-2 411 170,60

Viite IFRS ja pro forma -oikaisut

		EUR
1	Kirjattu pro forma oikaisuna kertaluontoisesti hankinnasta johtuneet kulut kuin olisivat syntyneet 1.1.2009.	-400 000,00
2	Kirjattu pro forma -oikaisuna tilikauden poistot hankinnan yhteydessä sopimuskantaan kohdistetusta osasta hankintamenoa. Poistoaika määritelty 10 vuodeksi.	-106 462,21
3	Kirjattu pro forma -oikaisuna tilikauden poistot hankinnan yhteydessä franchising -konseptiin kohdistetusta osasta hankintamenoa. Poistoaika määritelty 5 vuodeksi	-101 679,01
4	Palautettu IFRS-oikaisuna Otso Palvelut -konsernin FAS tilikauden tuloslaskelmassa tehdyt liikearvopoistot. Poistoaika liikearvopoistoille Otso Palvelu – konsernissa on 5 vuotta.	34 485,01
5	Kirjattu tilikauden diskonttauskulut myöhemmin maksettavan kauppahinnan osalta.	-86 824,09
6	Kirjattu pro forma oikaisuna kohdistetun hankintamenon poistoa vastaava laskennallisen verovelan muutos.	54 116,72

Tuloslaskelmatiedot 1.1. -30.6.2010	Turvatiimi Oyj IFRS	Otso Palvelut Oy FAS	+/- IFRS ja proforma oikaisut	Viite	Pro forma - konsernitulos- laskelma
LIIKEVAIHTO	13 155 232,67	5 082 484,76			18 237 717,43
Liiketoiminnan muut tuotot	12 372,85	55 784,97			68 157,82
Materiaalit ja palvelut	-1 096 645,61	-806 980,20			-1 903 625,81
Henkilöstökulut	-10 928 852,30	-3 595 469,70			-14 524 322,00
Liiketoiminnan muut kulut	-383 180,40	-984 740,44	222 784,19	1	-1 145 136,65
Poistot ja arvonalentumiset	-2 596 654,24	-96 405,45	-67 986,43	2,3,4	-2 761 046,12
LIIKETULOS	-1 837 727,03	-345 326,06	154 797,76		-2 028 255,33
Rahoitustuotot ja -kulut	-111 946,91	-31 374,70	-42 677,81	5	-185 999,42
JATKUVAN TOIMINNAN TULOS ENNEN VEROJA	-1 949 673,94	-376 700,76	112 119,95		-2 214 254,75
Verot	2 796,30	-101,44	27 058,36	6	29 753,22
KATSAUSKAUDEN TULOS	-1 946 877,64	-376 802,20	139 178,31		-2 184 501,53

Viite	IFRS ja pro forma -oikaisut	EUR
1	Vähennetty pro forma oikaisuna kaudelle kertaluontoisesti hankinnasta johtuneet kulut koska nämä sekä vielä 30.6.2010 toteutumatta olevat arviolta noin 0,2 miljoonan euron suuruiset menot on pro forma laskelmassa katsottu vuodelle 2009 kuuluviksi.	222 784,19
2	Kirjattu pro forma -oikaisuna kauden poistot hankinnan yhteydessä sopimuskantaan kohdistetusta osasta hankintamenoa. Poistoaika määritelty 10 vuodeksi.	-53 231,10
3	Kirjattu pro forma -oikaisuna kauden poistot hankinnan yhteydessä franchising -konseptiin kohdistetusta osasta hankintamenoa. Poistoaika määritelty 5 vuodeksi	-50 839,50
4	Palautettu IFRS-oikaisuna Otso Palvelut -konsernin FAS kauden tuloslaskelmassa tehdyt liikearvopoistot. Poistoaika liikearvopoistoille Otso Palvelu – konsernissa on 5 vuotta.	36 084,18
5	Kirjattu kauden diskonttauskulut myöhemmin maksettavan kauppahinnan osalta.	-42 677,81
6	Kirjattu pro forma oikaisuna kohdistetun hankintamenon poistoa vastaava laskennallisen verovelan muutos.	27 058,36

VIIMEAIKAINEN KEHITYS

Kauden 1.1. – 30.9.2010 keskeiset tapahtumat

Turvatiimi Oyj:n liikevaihto ja liiketulos eivät alkuvuonna kehittyneet odotusten mukaisesti. Huhtikuussa 2010 Yhtiö tiedotti, että Turvatiimi-konsernin liikevaihto ja liiketulos eivät alkuvuonna ole kehittyneet odotusten mukaisesti. Yhtiön uuden ennusteen mukaan koko vuoden 2010 liikevaihto ja liiketulos jäävät vuotta 2009 alemmiksi. Aiemman ennusteen mukaan Turvatiimi odotti vuoden 2010 liikevaihdon olevan edellisen vuoden tasolla ja liiketuloksen olevan viime vuotta parempi.

Syitä epäsuotuisalle kehitykselle löytyy mm. tiettyjen riskitekijöiden toteutumisesta, kuten yleisestä palvelualojen heikentyneestä kysynnästä sekä negatiivisista muutoksista Yhtiön oman asiakaskunnan kysynnässä, asiakaskunnan vaihtuvuudesta, sekä hinta- ja kilpailutilanteen kiristymisestä. Tulokseen ovat merkittäväällä tavalla vaikuttaneet myös alkuvuodelle kirjautuneet kertaluontoiset kulut, jotka johtuvat yritysjohdossa tapahtuneista henkilövaihdoksista sekä tulosaikavaihteisesti kirjattavista Otso Palvelut Oy:n osakkeiden hankinnasta syntyneistä kuluista.

Kannattavuuden parantamiseksi Turvatiimissä toteutettiin katsauskaudella toimenpiteitä myynnin tehostamiseksi ja kustannussäästöjen saavuttamiseksi. Tehostamistoimenpiteisiin kuuluivat myös 17.5.2010 päättyneet YT-neuvottelut, joiden tuloksena 7 toimihenkilöä irtisanottiin ja kaksi toimihenkilöä siirrettiin muihin tehtäviin. Suurin osa toimihenkilöistä myös lomautettiin kahdeksi viikoksi. Yhtiö arvioi, että toimenpiteiden kustannussäästövaikutukset tulevat näkymään vuoden 2010 kahden viimeisen vuosineljänneksen aikana.

Turvatiimi Oyj:n hallitus sopi yhdessä toimitusjohtaja Merja Sohlbergin kanssa toimitusjohtajasopimuksen päättämisestä 26.4.2010. Hallitus päätti 25.4.2010 pitämässään kokouksessa nimittää Yhtiön väliaikaiseksi toimitusjohtajaksi yhtiön hallituksen puheenjohtajan ja Yhtiön emoyhtiön Atine Group Oy:n toimitusjohtajan, Ben Wreden. Ben Wrede jatkoi Turvatiimin hallituksen jäsenenä ja hallitus valitsi keskuudestaan uudeksi puheenjohtajaksi Alexander Ehrnroothin. Hallitus nimitti kokouksessaan myös yhtiön väliaikaiseksi talousjohtajaksi Atine Group Oy:n talousjohtajan, KTM Mia Åbergin. Turvatiimissä aloitettiin samalla uuden toimitusjohtajan ja talousjohtajan haku.

Pekka Lindeman vastaanotti Turvatiimi Oyj:n toimitusjohtajan tehtävät 1.7.2010. Pekka Lindeman siirtyi Turvatiimin toimitusjohtajan tehtäviin G4S Security Services Oy:n myynti- ja markkinointijohtajan tehtävistä. Turvatiimi Oyj:n hallitus päätti 1.7.2010 valita uudelleen hallituksen puheenjohtajaksi Ben Wreden. Hallituksen jäsenet Alexander Ehrnrooth ja Hannu Mikkonen ilmoittivat eroavansa hallituksesta 2.7.2010. Turvatiimi Oyj jatkaa toistaiseksi hallituksella johon kuuluu viisi jäsentä. Toimitusjohtaja Lindemanin johtamaan Turvatiimin johtoryhmään nimitettiin 01.07.2010 alkaen asiakaspalvelujohtajaksi

aiemmin Otso Palvelut Oy:n toimitusjohtajana työskennellyt Petri Miettinen sekä talousjohtajaksi 4.10.2010 alkaen aiemmin G4S Security Services Oy:n Group Controllerin tehtävissä toiminut KTM Jarno Karhinen. Turvatiimi Oyj:n johtoryhmään kuulunut henkilöstöjohtaja Pirjo Saarni lopetti Yhtiön palveluksessa 18.11.2010.

Turvatiimi Oyj ja Otso Palvelut -konsernin emoyhtiön osakkeenomistajat allekirjoittivat 21.5.2010 sopimuksen kahden suurimman kotimaisessa omistuksessa olevan turvallisuusalan yrityksen yhdistymisestä. Yhdistyminen toteutui 1.7.2010, kun kauppakirjan mukaiset voimaantulosehdot todettiin täyttyneiksi. Hankintaan liittyen Turvatiimi neuvotteli uuden pitkäaikaisen rahoitussopimuksen päärahoittajapankkinsa kanssa. Lisäksi Turvatiimi järjesti kesäkuussa 2010 kaksi osakeantia, joilla varmistettiin Yhtiölle riittävä käyttöpääoma Otso Palvelut -konsernin hankkimiseksi sekä vahvistettiin Yhtiön omaa pääomaa, tasetta ja rahoitusasemaa.

Otso Palvelut -konsernista tuli 1.7.2010 osa Turvatiimi-konsernia. Toimenpiteet yhtiöiden toimintojen integroimiseksi aloitettiin välittömästi. Yhdistymisen jälkeen Turvatiimi-konserni työllistää Suomessa yli 1.000 turvapaalualan ammattilaista ja sen liikevaihdon vuodelle 2010 arvioidaan olevan noin 32,0 miljoonaa euroa. Yhtiön hallitus päätti 1.7.2010 tarjota Otso Palvelut Oy:n osakkeenomistajien merkittäväksi yhteensä 9.332.994 uutta Turvatiimi Oyj:n osaketta merkintähintaan noin 0,204757 euroa/osake ensimmäisen kauppahintaerän maksamiseksi Otso Palvelut Oy:n osakkeista.

Turvatiimi Oyj:n ja Turvatiimi Palvelut Oy:n hallitukset päättivät 19.8.2010 sulauttaa Turvatiimi Palvelut Oy:n Turvatiimi Oyj:öön tytäryhtiösulautumisella sekä allekirjoittivat mainittua sulautumista koskevan sulautumissuunnitelman. Turvatiimi Palvelut Oy:n ja Turvatiimi vartiointi Oy:n hallitukset päättivät 19.8.2010 sulauttaa Turvatiimi vartiointi Oy:n Turvatiimi Palvelut Oy:öön tytäryhtiösulautumisella ja allekirjoittivat tätä koskevan sulautumissuunnitelman. Sulautumisten peruste on konsernirakenteen yksinkertaistaminen sekä konsernin hallinnon tehostaminen. Sulautumisten täytäntöönpanon suunniteltu rekisteröintiajankohta on 31.12.2010.

Turvatiimi päätti 31.8.2010 käynnistää yhteistoimintaneuvottelut organisaationsa tuottavuuden parantamiseksi ja kustannusrakenteensa tehostamiseksi. Toimenpiteillä pyritään parantamaan yhtiön kilpailukykyä ja kannattavuutta sekä poistamaan Turvatiimin ja Otson Palvelut -konsernin toimintojen päällekkäisyyksiä. Yhtiö tiedotti kokonaissäästötavoitteensa olevan vuositasolla 2,0 miljoonaa euroa. Yhteistoimintalain mukaiset neuvottelut koskivat kaikkia toimihenkilöitä ja hälytyspalvelukeskuksen työntekijöitä. Yhtiö arvioi tehostamisohjelman vaikutusten toteutuvan vuodesta 2011 alkaen ja että säästötoimista aiheutuu yhteensä noin 0,2 miljoonan euron suuriset kertaluontoiset kulut, jotka rasittavat yhtiön tulosta vuosien 2010 ja 2011 aikana. Yhtiön toimihenkilöitä koskevat neuvottelut päättyivät 29.9.2010 ratkaisuun, joka merkitsee 26 toimihenkilön työsuhteen irtisanomista.

Katsauskauden 1.1. – 30.9.2010 jälkeiset keskeiset tapahtumat

Turvatiimi Oyj ja YIT allekirjoittivat 15.10.2010 sopimuksen kuva- ja kulunvalvontaan, rikosilmoittimiin sekä niihin liittyvien turvajärjestelmien projekti-, asennus-, huolto- ja ylläpitotoiminnan siirtymisestä liikkeenluovutuksella YIT Kiinteistötekniikka Oy:lle vuoden 2011 alusta lukien. Liikkeenluovutuksen yhteydessä YIT Kiinteistötekniikka Oy:n palvelukseen siirtyy yhdeksän Turvatiimin Helsingissä, Porissa ja Seinäjoella työskentelevää teknistä henkilöä vuoden 2011 alussa niin sanottuina vanhoina työntekijöinä. Samalla osapuolet tekivät sopimuksen, jonka mukaan YIT tuottaa turvatekniikan asennus- ja ylläpitopalvelut Turvatiimin asiakkaille. Tavoitteena on kehittää yhteistyössä liiketoimintaprosesseja ja tuoda alalle entistä tehokkaampia palveluja ja toimintamuotoja.

Yhtiön 31.8.2010 käynnistetyt yhteistoimintaneuvottelut päättyivät kokonaisuudessaan 29.10.2010 ratkaisuun, joka merkitsee 26 toimihenkilön työsuhteen irtisanomista.

VIIMEAIKAISET LIIKEARVON ARVONALENTUMISTESTAUKSET

Yhtiö on suorittanut liikearvon arvonalentumistestauksen 31.12.2009, 31.3.2010, 30.6.2010 ja 30.9.2010. Tilinpäätöshetkellä 31.12.2009 ja 30.6.2010 tehtiin säännönmukainen arvonalentumistestaus ja tilikauden aikana tehtiin testaus viitteiden perusteella.

30.9.2010 tietojen pohjalta tehty liikearvontestaus

Yhtiö laati liikearvon testauksen, koska yhtiön keskipitkälle aikavälille ennustettu tuloskehitys sekä kirjanpidon arvo muuttui olennaisesti Otso- yrityskaupan myötä. Testaus ei johtanut arvonalentumiskirjauksiin, sillä kerrytettävissä oleva rahamäärä ylitti kirjanpitoarvon 9,4 miljoonalla eurolla.

Herkkyysanalyysi

Yhtiö on tehnyt herkkyysanalyysin arvonalentumistestausten tuloksista etsimällä vastauksen kysymykseen, millä keskeisten muuttujien arvoilla, muita tekijöitä muuttamatta, kerrytettävissä oleva rahamäärä alittaisi omaisuuserän kirjanpitoarvon. Mikäli diskonttaus korko nousisi yli 11,8 prosenttiin, se johtaisi liikearvon alaskirjaukseen. Vastaava vaikutus olisi, jos terminaalikauden kasvu alittaisi -2,9 prosenttia tai terminaalikauden käyttökate alittaisi 2,7 prosenttia.

30.6.2010 tietojen pohjalta tehty liikearvontestaus

Yhtiö laati liikearvon testauksen, koska liikevaihdon kasvu ja kannattavuus ei katsauskauden aikana toteutunut ennusteiden mukaisesti sekä, koska edellisessä testauksessa ennustettu käyttöarvo ylitti liikearvon kirjanpitoarvon vain 2,1 miljoonalla eurolla. Verrattuna 31.3.2010 tehtyyn tulosarvioon Yhtiön vuoden 2010 liikevaihtoennustetta laskettiin hieman ja EBITDA arviota laskettiin johtuen alkuvuonna toteutuneista kertaluontoisista kuluista. Testaus ei johtanut arvonalentumiskirjauksiin, sillä kerrytettävissä oleva rahamäärä ylitti kirjanpitoarvon 0,4 miljoonalla eurolla.

Herkkyysanalyysi

Yhtiö teki herkkyysanalyysin arvonalentumistestausten tuloksista etsimällä vastauksen kysymykseen, millä keskeisten muuttujien arvoilla, muita tekijöitä muuttamatta, kerrytettävissä oleva rahamäärä alittaisi omaisuuserän kirjanpitoarvon. Mikäli diskonttaus korko nousisi yli 8,5 prosenttiin, se johtaisi liikearvon alaskirjaukseen. Vastaava vaikutus olisi, jos terminaalikauden kasvu alittaisi 1,8 prosenttia tai terminaalikauden käyttökate alittaisi 3,8 prosenttia.

TULEVAISUUDEN NÄKYMÄT

Turvatiimin näkemys on, että Suomen talouden toipumisen myötä myös palvelualan kysyntä toipuu ja edellytykset liikevaihdon kasvamiselle ja tuloksenteokkyvylle paranevat ensi vuotta kohden. Yhtiössä on myös toteutettu merkittäviä kustannussäästö- ja tehostamistoimenpiteitä, joilla luodaan edellytykset saavuttaa oleellisesti parempi tuloskehitys ensi vuoden aikana.

Turvatiimi ennustaa, että konsernin vuoden 2010 liikevaihto nousee noin 32 miljoonaan euroon. Liiketulos, joka sisältää huomattavat kertaluontoiset kulut, jää vuotta 2009 merkittävästi alemmaksi.

Kaikki tässä esitetyt arviot perustuvat Yhtiön tämänhetkiseen näkemykseen. Yllä esitetyt tiedot voivat sisältää tulevaisuutta koskevia lausumia. Nämä lausumat eivät ole tae Yhtiön liiketoiminnan tuloksen ja taloudellisen aseman kehityksestä tulevaisuudessa, ja Yhtiön toteutunut liiketoiminnan tulos ja taloudellinen tilanne voivat olennaisesti poiketa näissä tulevaisuutta koskevissa lausumissa nimenomaisesti tai epäsuorasti esitetyistä tiedoista monien tekijöiden, mukaan lukien Esitteen kohdassa ”Eräitä seikkoja esitteestä – Tulevaisuutta koskevat lausumat” ja jaksossa ”Riskitekijät” kuvattujen syiden vuoksi. Sijoittajia kehoitetaan suhtautumaan varauksella edellä mainittuihin lausumiin.

Turvatiimi-konsernin liiketoiminnan tulokseen vaikuttavista tekijöistä esitetään kattavampi selvitys Perusesitteen kohdassa ”Yhtiön liiketoiminnan tulos ja taloudellinen asema - Turvatiimi-konsernin liiketoiminnan tulokseen vaikuttavat tekijät.”

RISKITEKIJÖITÄ

Seuraavassa esitetään yhteenveto Yhtiön liikkeeseenlaskijana ja sen toimintaympäristöön, liiketoimintaan sekä arvopapereihin liittyvistä riskitekijöistä. Osakkeisiin sijoittamista harkitsevaa kehoitetaan perehtymään huolellisesti Perusesitteen sekä tämän Arvopaperiliitteen riskitekijöitä koskeviin kohtiin, joissa on yksityiskohtainen selostus näistä riskitekijöistä. Luettelo ei ole tyhjentävä ja myös riskit tai epävarmuustekijät, joista Yhtiö ei tällä hetkellä tiedä tai joita se pitää juuri nyt epäolennaisina, saattavat vaikuttaa haitallisesti Yhtiön liiketoimintaan, tulokseen ja taloudelliseen asemaan sekä Yhtiön osakkeiden arvoon.

Kansainväliseen taloudelliseen tilanteeseen liittyvät riskit

Yhtiön operatiiviseen liiketoimintaan liittyviä riskejä

- Riski avainasiakkaiden menettämisestä
- Kilpailu- ja hintakilpailuriskit
- Vahinkoriskit liittyen
 - o henkilöihin,
 - o henkilöstön väärinkäyttöihin työtehtävissä,
 - o omaan ja turvattavaan omaisuuteen,
 - o Yhtiön myymiin turvapalveluihin ja -tekniikkaan, toimintaprosesseihin sekä tietotekniikkaan.
 - o vartiointikohteiden avainten katoamiseen
 - o henkilöstön loukkaantumisiin ja/tai väärinkäytöksistä työtehtävissä
 - o kielteiseen julkisuuteen
- Yrityssostoriskit
- Työntekijöiden saatavuuteen ja vaihtuvuuteen liittyvät riskit

Tietojärjestelmä- ja tietoturvariskit

Oikeudelliset riskit

- oikeudenkäyntiriskit
- työmarkkinakiistat

Taloudelliset riskit

- Palkkakustannusten nousuun liittyvät riskit
- Rahoitusriskit
- Liiketarvoon ja arvonalentumisiin liittyvät riskit
- Verotukseen liittyvät riskit

Osakkeisiin ja osakemarkkinoihin liittyvät riskit

- Osingonjakokykyyn liittyvät riskit
- Osakkeiden markkinahintaan liittyvät riskit
- Omistuksen ja määräysvallan keskittymiseen ja osakkeen likviditeettiin liittyvät riskit
- Osakeomistuksen laimentumiseen liittyvät riskit

II ARVOPAPERILIITE

TURVATIIMIN ARVOPAPERIEIHIN LIITTYVIÄ RISKITEKIJÖITÄ

Sijoittamista harkitsevia kehotetaan tutustumaan huolellisesti kaikkiin tässä Arvopaperiliitteessä oleviin tietoihin ja siinä esitettäviin riskitekijöihin. Lisäksi sijoittamista harkitsevia kehotetaan tutustumaan Yhtiön julkaisemaan erilliseen Perusesitteeseen ja etenkin Perusesitteen Yhtiön liittyviä riskejä käsittelevään osioon.

Jokainen alla tai muualla tässä Arvopaperiliitteessä tai Perusesitteessä esitettävistä riskeistä voi vaikuttaa haitallisesti Turvatiimi-konsernin liiketoimintaan, liiketoiminnan tulokseen ja taloudelliseen asemaan ja ne saattavat yksin tai yhdessä aiheuttaa sen, ettei Yhtiö saavuta taloudellisia tavoitteitaan. Mikäli nämä riskit johtavat Osakkeiden markkinahinnan laskuun, niihin sijoittaneet voivat menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain. Muutkin kuin tässä Arvopaperiliitteessä ja Perusesitteessä kuvattavat riskit ja epävarmuustekijä voivat vaikuttaa Turvatiimi-konsernin liiketoimintaan. Lisäksi tällä hetkellä tuntemattomilla tai vähäisinä pidettävillä riskeillä ja epävarmuustekijöillä voi olla olennaisen haitallinen vaikutus Turvatiimi-konsernin liiketoimintaan, liiketoiminnan tulokseen ja taloudelliseen asemaan. Riskitekijöiden esitysjärjestyksellä tässä Arvopaperiliitteessä tai Perusesitteessä ei ole tarkoitus osoittaa niiden toteutumisen todennäköisyyttä tai mahdollista vaikutusta Turvatiimin liiketoimintaan, tulokseen tai taloudelliseen asemaan.

Osakkeiden markkinahintaan liittyvät riskit

Osakemarkkinoihin ja julkiseen kaupankäyntiin liittyy aina merkittäviä epävarmuustekijöitä eikä siten ole takeita, että Yhtiön osakkeen kaupankäyntikurssi ja kaupankäynti kehittyisivät positiivisesti. Yhtiön liiketoiminta on ollut historiallisesti tappiollista, eikä ole takeita siitä, etteikö liiketoiminta, tulos ja tulevaisuuden näkymät myös jatkossa voisi alittaa markkinoiden odotukset. Kaikki edellä mainitut seikat saattavat johtaa Yhtiön osakkeiden markkinahinnan laskuun.

Omistuksen ja määräysvallan keskittyminen ja osakkeen likviditeetti

Yhtiö on pörssiarvoltaan pieni ja omistus keskittynyttä. Yhtiön suurin osakkeenomistaja omistaa Arvopaperiliitteen päivämääränä noin 61,6 prosenttia Yhtiön osakkeista ja äänivallasta. Keskittynyt osakeomistus antaa määräysvallan Yhtiössä yhdelle osakkeenomistajalle ja on myös omiaan heikentämään Yhtiön osakkeen likviditeettiä osakemarkkinoilla. Yhtiön osakkeella ei ole markkinatakausta.

Osakeomistuksen laimennus

Osakkeenomistajien enemmistön suhteellinen osuus Yhtiön osakkeista ja äänistä laski viimeksi 17.6.2010 ja 1.7.2010 päätettyjen suunnattujen osakeantien seurauksena. Laimennusvaikutuksen seurauksena osakeannit vaikuttivat myös tiettyihin tunnuslukuihin. Myös tämän jälkeen osakkeenomistajien suhteellinen osuus osakkeista ja äänistä voi laskea ja tietyt tunnusluvut voivat muuttua esimerkiksi jo liikkeeseen laskettujen optio-oikeuksien perusteella tehtävien osakemerkintöjen seurauksena tai mikäli muutoin lasketaan liikkeeseen uusia osakkeita. Yhtiöllä on oikeus maksaa maksamatta oleva ehdollinen kauppahintavastike hankituista Otso Palvelut Oy:n osakkeista Yhtiön liikkeeseen laskemilla uusilla osakkeilla, mikä toteutuessaan johtaisi osakeomistuksen laimenemiseen.

Osingot

Yhtiö ei voi taata, että se maksaa tulevaisuudessa osinkoa osakkeille. Yhtiöllä ei ole jakokelpoista omaa pääomaa. Mahdollisesti maksettavan osingon määrää ei myöskään voida taata. Yhtiön kyky jakaa tulevaisuudessa osakkeenomistajilleen osinkoja riippuu monesta tekijästä, kuten yhtiön tuloksesta, taloudellisesta asemasta ja pääoman tarpeesta sekä osakeyhtiölain voitonjakoa koskevista määräyksistä. Viime kädessä osingonjako riippuu kulloinkin vahvistetun tilinpäätöksen mukaisista voitonjakokelpoisista varoista ja yhtiökokouksen osingonjakoa koskevasta päätöksestä

SUUNNATUT OSAKEANNIT JA KAUPANKÄYNNIN KOHTEEKSI HAETTAVAT UUDET OSAKKEET

OSAKEANTI 17.6.2010

Tausta

Yhtiön hallitus käynnisti kesäkuussa 2010 neuvottelut eräiden institutionaalisten tai ammattimaisen sijoittajien kanssa Yhtiön käyttöpääoman vahvistamiseksi noin 1,5 miljoonalla eurolla oman ja/tai vieraan pääoman ehtoisella heinäkuussa 2010 toteutettavalla lisärahoitusjärjestelyllä. Tämä rahoitusjärjestely oli jatkoa 6.6.2010 käynnistetylle kokonaisrahoitusjärjestelylle, jonka tarkoituksena oli varmistaa Yhtiölle riittävä käyttöpääoma Otso Palvelut -konsernin hankkimiseksi sekä vahvistaa Yhtiön omaa pääomaa, tasetta ja rahoitusasemaa mahdollisimman nopealla ja kustannustehokkaalla tavalla.

Rahoitus sitoumus

Rahoitusjärjestelyn toisen osan toteutumisen varmistamiseksi Yhtiö solmi rahoitussopimuksen yhtiön emoyhtiö Atine Group Oy:n kanssa. Rahoitussopimuksella Atine Group Oy sitoutui tarjoamaan Yhtiölle enintään 1,5 miljoonaa euroa oman ja/tai vieraan pääoman ehtoista vakuudetonta lisärahoitusta rahoitussopimuksessa tarkemmin sovituin ehdoin ja edellyttäen, että Otso Palvelut -konsernin hankinta toteutuu 21.5.2010 allekirjoitetun kauppakirjan mukaisin ehdoin.

Osakeannin keskeiset ehdot

Turvatiimi Oyj:n hallitus päätti 17.6.2010 yhtiökokouksen 23.3.2010 antaman valtuutuksen nojalla osakeannista, jossa Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Eteran ja Atine Group Oy:n merkittäväksi tarjottiin yhteensä 7.894.736 Yhtiön uutta osaketta. Perusteena suunnatulle osakeannille oli tarve varmistaa Yhtiölle riittävä käyttöpääoma Otso Palvelut -konsernin hankkimiseksi sekä vahvistaa Yhtiön omaa pääomaa, tasetta ja rahoitusasemaa mahdollisimman nopealla ja kustannustehokkaalla tavalla. Mainituin perustein hallitus katsoi, että osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta poikkeamiselle oli Yhtiön kannalta painava taloudellinen syy.

Osakkeiden merkintäaika alkoi 17.6.2010 ja päättyi 5.7.2010 klo 15.00. Osakkeen merkintähinta oli 0,19 euroa, mikä vastasi Yhtiön osakkeen osakevaihdolla painotettua keskimuutosta Nasdaq OMX Helsinki Oy:ssä 3.5. – 3.6.2010 välisenä ajanjaksona vähennettynä noin 1 sentillä. Merkintähinta kirjattiin Yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon. Osakkeiden oikeus osinkoon ja muut osakkeenomistajan oikeudet alkavat Uusien Osakkeiden kauppakirjasta merkintäaikaan alkaen.

Osakeannin 17.6.2010 ehdot on liitetty kokonaisuudessaan Arvopaperiliitteeseen liitteenä 1.

Osakeannin tulos

Osakeannissa merkittiin yhteensä 7.894.736 uutta osaketta, joista Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Etera merkitsi yhteensä 5.263.157 kpl ja Atine Group Oy rahoitussitoumuksensa nojalla yhteensä 2.631.579 kpl.

Omistuksen laimentuminen

Osakeannin 17.6.2010 seurauksena Yhtiön kaikkien osakkeiden lukumäärä nousi 128.812.494 osakkeeseen. Uudet osakkeet vastasivat noin 6,5 prosenttia Yhtiön kaikista osakkeista ennen ko. osakeantia ja 5,7 prosenttia Yhtiön kaikista osakkeista ko. uusien osakkeiden sekä 1.7.2010 liikkeeseen laskettujen ja samanaikaisesti rekisteröityjen Uusien Osakkeiden rekisteröinnin jälkeen.

Tuottojen käyttö

Osakeannilla hankitut varat käytettiin Otso Palvelut -konsernin uudelleen rahoittamiseen ja sen käyttöpääoman vahvistamiseen.

OSAKEANTI 1.7.2010

Tausta

Turvatiimi Oyj ja Otso Palvelut -konsernin emoyhtiö Otso Palvelut Oy:n osakkeenomistajat allekirjoittivat 21.5.2010 sopimuksen kahden suurimman kotimaisessa omistuksessa olevan turvallisuusalan yrityksen yhdistymisestä. Yhdistyminen toteutui 1.7.2010, kun kauppakirjan mukaiset voimaantulosehdot todettiin täyttyneiksi.

Yhdistyminen Otso Palvelut -konsernin kanssa vahvistaa entisestään Turvatiimin asemaa Suomen suurimpana suomalaisessa omistuksessa olevana turvapalveluja tarjoavana yrityksenä. Yhdistymisen jälkeen Turvatiimi-konserni työllistää Suomessa noin 1.000 turvapalvelualan ammattilaista ja sen liikevaihdon vuodelle 2010 arvioidaan olevan noin 32,0 miljoonaa euroa.

Yhdistymisen keskeiset ehdot olivat seuraavat:

1. Turvatiimi Oyj osti Otso Palvelut Oy:n koko osakekannan;
2. Kauppahinta määräytyy Turvatiimiin yhdistyvän Otso Palvelut -konsernin vuoden 2010 ja 2011 liikevaihdon ja sovittujen kannattavuuteen sidottujen mittareiden perusteella;
3. Kauppakirjan mukainen kauppahinnan enimmäismäärä on 7,5 miljoonaa euroa vähennettynä kauppakirjassa sovitulla Otso Palvelut -konsernin nettovelalla 30.6.2010, jonka suuruus oli 2,1 euroa. Yhtiö arvioi Arvopaperiliitteen päivämääränä osakekannan kauppahinnaksi yhteensä 3,2 miljoonaa euroa;
4. Kauppahinta maksetaan neljässä erässä:
 - Maksuerä 1, jonka suuruus oli yhteensä 2 miljoonaa euroa, maksettiin 1.7.2010,
 - Maksuerä 2:n suuruus määritellään vuoden 2010 liikevaihdon ja kannattavuuden perusteella ja maksetaan 31.1.2011,
 - Maksuerä 3:n suuruus määritellään Q1-Q2/2011 liikevaihdon ja kannattavuuden perusteella ja maksetaan 31.8.2011,
 - Maksuerä 4:n suuruus määritellään Q3-Q4/2011 liikevaihdon ja kannattavuuden perusteella ja maksetaan 31.1.2012;
5. Maksuerä 1 maksettiin Turvatiimi Oyj:n liikkeeseen laskemilla uusilla osakkeilla sekä noin 0,1 miljoonaa euron suuruisella käteisvastikkeella. Maksuerät 2 – 4 voidaan Turvatiimin päätöksen mukaan maksaa osakkeilla, kokonaan käteisellä tai niiden yhdistelmällä;
6. Osakevastikkeena annettavien Turvatiimi Oyj:n osakkeiden arvo määräytyy Turvatiimi Oyj:n osakkeen osakevaihdon painotetun kesikurssin mukaan ollen kuitenkin ensimmäisen maksuerän osalta vähintään 0,17 ja enintään 0,24 euroa per osake ja 2 – 4 maksuerän osalta vähintään 0,19 ja enintään 0,30 euroa per osake.

Osakeannin keskeiset ehdot

Turvatiimi Oyj:n hallitus päätti kokouksessaan 1.7.2010 varsinaisen yhtiökokouksen 23.3.2010 antaman valtuutuksen nojalla päättäneen suunnatusta osakeannista, jossa Otso Palvelut Oy:n osakkeenomistajien merkittäväksi tarjottiin yhteensä 9.332.994 uutta Yhtiön osaketta. Osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta poikettiin kauppahinnan maksamiseksi Yhtiön ostamista Otso Palvelut Oy:n osakkeista ja siten Otso Palvelut Oy:n osakekantaa koskevan kaupan rahoittamiseksi ja konsernin liiketoiminnan kasvattamiseksi synergiaetuja Yhtiölle tuottavalla tavalla.

Osakkeiden yhteenlaskettu merkintähinta oli 1.910.999,98 euroa, eli noin 0,204757 euroa/osake. Merkintähinta vastasi Yhtiön osakkeen osakevaihdon painotettua kesikurssia Nasdaq OMX Helsinki Oy:ssä ajanjaksolla 26.4. – 24.6.2010. Osakkeiden yhteenlasketusta merkintähinnasta kirjattiin osakepääomaan yhteensä 895.000 euroa ja loput Yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon.

Merkitsijät maksoivat osakkeiden merkintähinnan kuittaamalla merkitsijöiden Yhtiöltä olevaa 21. toukokuuta 2010 allekirjoitettua ja 1. heinäkuuta 2010 voimaantulleeseen osakekauppakirjaan perustuvaa kauppahintasaamista merkintähintaa vastaavalla määrällä. Osakkeiden oikeus osinkoon ja muut osakkeenomistajan oikeudet alkavat Uusien Osakkeiden kaupparekisteriin merkitsemisestä alkaen.

Osakeannin 1.7.2010 ehdot on liitetty kokonaisuudessaan Arvopaperiliitteeseen liitteenä 2.

Osakeannin tulos

Osakeannissa tarjottiin ja merkittiin yhteensä 9.332.994 uutta osaketta. Osakkeiden merkitsijöiden lukumäärä oli 11.

Omistuksen laimentuminen

Osakeannin 1.7.2010 (ja osakeannin 17.6.2010) seurauksena Yhtiön kaikkien osakkeiden lukumäärä nousi 138.145.488 osakkeeseen ja osakepääoma 13.460.651,60 euroon. Uudet osakkeet vastasivat noin 7,7 prosenttia Yhtiön kaikista osakkeista ennen ko. osakeantia ja 6,8 prosenttia Yhtiön kaikista osakkeista ko. uusien osakkeiden sekä 17.6.2010 liikkeeseen laskettujen ja samanaikaisesti rekisteröityjen uusien osakkeiden rekisteröinnin jälkeen.

UUDET OSAKKEET JA NIIDEN KAUPANKÄYNNIN KOHTEEKSI OTTAMISTA KOSKEVAT JÄRJESTELYT

Uudet Osakkeet laskettiin liikkeeseen Suomen osakeyhtiölain ja Yhtiön varsinaisen yhtiökokouksen 23.3.2010 hallitukselle antaman osakeantivaltuutuksen nojalla. Liikkeeseenlaskun valuutta oli euro.

Osakeanneissa merkityt Uudet Osakkeet rekisteröitiin kaupparekisteriin 16.7.2010 ja liitettiin arvo-osuusjärjestelmään omana lajinaan ISIN-tunnuksella FI4000014527.

Uudet Osakkeet yhdistetään julkisen kaupankäynnin kohteena olevaan osakelajiin ja haetaan julkisen kaupankäynnin kohteeksi Helsingin Pörssiin arviolta 24.11.2010 alkaen. Kaupankäynnin kohteeksi ottaminen edellyttää, että Yhtiö jättää Uusien Osakkeiden kaupankäynnin kohteeksi ottamista koskevan hakemuksen Helsingin Pörssille, minkä jälkeen Helsingin Pörssi käsittelee hakemuksen.

Yhtiöllä ei ole aikomusta toteuttaa hintaa vakauttavia toimenpiteitä.

UUSIEN OSAKKEIDEN LIIKKEESEEN LASKUSTA JA JULKISEN KAUPANKÄYNNIN KOHTEEKSI HAKEMISESTA AIHEUTUNEET KUSTANNUKSET

Uusien Osakkeiden liikkeeseen laskusta ja julkisen kaupankäynnin kohteeksi hakemisesta Yhtiölle aiheutuvat kustannukset ovat noin 0,1 miljoonaa euroa ja ne katetaan Yhtiön rahavaroista.

LIIKKEESEENLASKUUN JA TARJOAMISEEN OSALLISTUVIEN LUONNOLLISTEN JA OIKEUSHENKILÖIDEN INTRESSIT

Uusien Osakkeiden tarjoamisesta ei aiheutunut Yhtiön hallitukseen tai johtoon kuuluville henkilöille tai muille Uusien Osakkeiden tarjoamiseen osallistuville henkilöille olennaista henkilökohtaista etua tai hyötyä kuitenkin seuraavalla varauksella:

Yhtiön johtoryhmän jäsenistä Petri Miettinen siirtyi Otso Palvelut Oy:n hankinnan jälkeen Yhtiön palvelukseen. Otso Palvelut Oy:n osakkeenomistajana hänellä oli oikeus kauppakirjan ja omistusosuutensa mukaiseen osuuteen 1.7.2010 päätetyssä osakeannissa liikkeeseen lasketuista osakkeista.

PÄÄOMARAKENNE

Yhtiö on rahoittanut liiketoimintaansa ja investointejaan vieraan ja oman pääoman ehtoisen rahoituksen yhdistelmällä. Liiketoiminnan rahavirta ei kuluvaan ja kolmen viimeksi päättyneen tilikauden aikana ole riittänyt liiketoiminnan ja sen kasvun rahoittamiseen, konsernin lainojen lyhennyksiin ja investointeihin.

Seuraavassa taulukossa on esitetty Turvatiimi-konsernin pääomarakenne 30.9.2010 perustuen Yhtiön tilintarkastamattomaan osavuositarkastukseen kaudelta 1.1. – 30.9.2010. Taulukkoa tulee lukea yhdessä Perusesitteen kappaleen ”Yhtiön liiketoiminnan tulos ja taloudellinen asema” ja Perusesitteeseen viittaamalla liitettyjen konsernitilinpäätöstietojen ja osavuositarkastuksen kanssa.

Turvatiimi-konserni (1000 euroa)	30.9.2010 (tilintarkastamaton)
<hr/>	
Lyhytaikaiset korolliset velat	
Vakuudellinen	1 117,2
Vakuudeton	216,9
Pitkäaikaiset korolliset velat	
Vakuudellinen	3 550,0
Vakuudeton	187,5
Korollinen vieras pääoma yhteensä	5 071,6
Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma	
Osakepääoma	13 460,7
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	13 818,6
Kertyneet voittovarot	-17 986,1
Oma pääoma yhteensä	9 293,1
Oma pääoma ja korolliset velat yhteensä	14 364,7
Nettovelkaantuneisuus	
Rahavarat ja pankkisaamiset	149,0
Likviditeetti	149,0
Lyhytaikaiset korolliset velat	1 334,1
Lyhytaikainen nettovelkaantuneisuus	1 334,1
Pitkäaikaiset korolliset velat	3 737,5
Pitkäaikainen velkaantuneisuus	3 737,5
Nettovelkaantuneisuus	4 922,6
Nettovelkaantuneisuusaste	53,0 %

Yhtiön vieraan pääoman ehtoisen rahoituksen tarkemmat ehdot ja vakuudet esitetään Perusesitteen kohdassa "Yhtiön liiketoiminnan tulos ja taloudellinen asema - Maksuvalmius ja pääomanlähteet".

Taseen ulkopuoliset vastuut

Yhtiö on antanut rahoittajilleen vakuuksia velkasitoumuksiensa vakuudeksi. Annetut vakuudet on esitetty tilinpäätöksissä ja osavuositarkastuksissa vastuusitoumuksina. Nämä sitoumukset esitetään taseessa vastattavina ainoastaan, mikäli Yhtiön johdon käsityksen mukaan on todennäköistä, että Yhtiön on täytettävä tällaiset vastuusitoumukset. Seuraavassa taulukossa on lueteltu Yhtiön vakuudet ja vuokrasopimukset 30.9.2010 ja 31.12.2009 perustuen Yhtiön tilintarkastamattomaan osavuositarkastukseen kaudelta 1.1. – 30.9.2010.

Ehdolliset velat (1000 euroa)

Annetut vakuudet (taseen ulkopuoliset sitoumukset)	<u>30.9.2010</u>	<u>31.12.2009</u>
	<u>(tilintarkastamaton)</u>	<u>(tilintarkastettu)</u>
Annetut yrityskiinnitykset	6 592,0	5 942,0
Yhtiön omassa hallussa olevat kiinnitykset	2 100,0	2 100,0
Vakuudet yhteensä	8 692,0	8 042,0

Vuokrasopimukset (1000 euroa)

Ei-purettavissa olevien muiden vuokrasopimusten vähimmäisvuokrat		
Yhden vuoden kuluessa maksettavat	1 072,6	809,3
Yli vuoden ja enintään viiden vuoden kuluessa maksettavat	2 478,0	2 116,0
Yhteensä	3 550,6	2 925,2

Muiden vuokrasopimusten vuokratulot tuloslaskelmassa

Tuloslaskelmassa kuluksi kirjatut vuokrat	1 338,7	1 331,8
Vuokratulujen oikaisuksi kirjatut jälleenvuokrauksesta saadut maksut	-21,6	-19,2
Nettovuokratulot tuloslaskelmassa	1 317,1	1 312,7

Käyttöpääomaa koskeva lausunto

Yhtiön johdon käsityksen mukaan Yhtiön käyttöpääoma riittää kattamaan Yhtiön liiketoiminnan tarpeet vähintään seuraavan 12 kuukauden ajan.

YHTIÖN OSAKKEITA KOSKEVAT KESKEISET TIEDOT

YLEISTÄ

Yhtiöön ja sen osakkeisiin sovelletaan Suomen lakia. Yhtiöllä on yksi (1) osakelaji. Yhtiön osakkeella ei ole nimellisarvoa.

Yhtiön osakkeet noteerataan Helsingin Pörssissä, Small Cap -yhtiöiden ryhmässä, toimialaluokassa Teollisuustuotteet. Yhtiön listattujen osakkeiden ISIN-koodi on FI0009901045 ja kaupankäyntitunnus TUTIV ja pörssierä yksi (1) osake.

Osakeanneissa merkityt Uudet Osakkeet rekisteröitiin kaupparekisteriin 16.7.2010 ja liitettiin arvo-osuusjärjestelmään omana lajinaan ISIN-tunnuksella FI4000014527. Uudet Osakkeet tuottavat samat oikeudet kuin kaikki muut Yhtiön osakkeet kaupparekisteriin merkitsemisestä lukien. Uusien Osakkeiden liikkeeseenlaskun valuutta oli euro.

ARVO-OSUUSJÄRJESTELMÄ

Yhtiön osakkeet on liitetty arvo-osuusjärjestelmään. Myös Uudet Osakkeet on laskettu liikkeeseen arvo-osuusjärjestelmässä.

Euroclear Finland Oy ("Euroclear") ylläpitää osakasluetteloa Turvatiimin osakkeenomistajista sekä tarjoaa arvo-osuustilipalveluita osakkeenomistajille, jotka eivät halua käyttää kaupallisten tilinhoitajayhteisöjen palveluita. Arvo-osuustilien ylläpidosta johtuvista Euroclearin perussäilytyskuluista vastaavat arvo-osuusjärjestelmään liittyneet yhtiöt ja tilinhoitajayhteisöt. Tilinhoitajayhteisöinä toimivat muun muassa luottolaitokset, sijoituspalveluyritykset sekä muut yhteisöt, joille Euroclear on myöntänyt oikeuden toimia tilinhoitajayhteisönä, ja niillä on oikeus hallinnoida arvo-osuustilejä ja tehdä niille kirjauksia. Euroclearin osoite on Euroclear Finland Oy, PL 1110, 00130 Helsinki.

OSAKKEIDEN LUOVUTUS

Myytessä arvo-osuusjärjestelmässä olevia osakkeita kyseiset osakkeet siirretään tilisiirtona myyjän arvo-osuustililtä ostajan arvo-osuustilille. Myynti rekisteröidään ennakkokirjauksena siihen saakka, kunnes kauppa on selvitetty ja osakkeet maksettu, minkä jälkeen ostaja merkitään automaattisesti Yhtiön osakasluetteloon. Mikäli osakkeet ovat hallintarekisteröityjä, osakkeiden myynnistä ei tarvitse tehdä merkintää arvo-osuusjärjestelmään, ellei osakkeiden hallintarekisteröinnin hoitaja vaihdu myynnin seurauksena tai osakkeita muutoin siirrettäessä omaisuudenhoitotililtä.

TIIVISTELMÄ YHTIÖN OSAKKEISIIN LIITTYVISTÄ OIKEUKSISTA JA VELVOLLISUUKSISTA

Yhtiökokoukset

Osakeyhtiölain mukaan osakkeenomistajat käyttävät yhtiökokouksissa päätösvaltaa Yhtiön asioissa.

Yhtiön yhtiöjärjestyksen ja Suomen osakeyhtiölain (21.7.2006/624, jäljempänä "Osakeyhtiölaki") mukaan varsinainen yhtiökokous on pidettävä Yhtiön kotipaikassa vuosittain 30.6. mennessä. Varsinaisessa yhtiökokouksessa on päätettävä muun muassa tilinpäätöksen vahvistamisesta, taseen osoittaman voiton käyttämisestä sekä hallituksen jäsenten ja tilintarkastajan valinnasta. Yhtiön yhtiöjärjestyksen mukaan kutsu yhtiökokoukseen toimitetaan julkaisemalla kutsu yhdessä (1) hallituksen valitsemassa valtakunnallisessa sanomalehdessä aikaisintaan kolme (3) kuukautta ja viimeistään seitsemäntoista (17) päivää ennen kokousta. Osakkeenomistajien on saadaksesen osallistua yhtiökokoukseen ilmoittauduttava yhtiölle viimeistään kokouskutsussa mainittuna päivänä, joka voi olla aikaisintaan kymmenen (10) päivää ennen kokousta.

Yhtiökokoukseen osallistumaan ja äänioikeuttaan käyttämään ovat Osakeyhtiölain mukaisesti oikeutettuja ne osakkeenomistajat, jotka on arvo-osuusjärjestelmästä annetun lain mukaisesti merkitty osakkeenomistajiksi Euroclearin pitämään osakasluetteloon kahdeksan arkipäivää ennen yhtiökokousta (yhtiökokouksen täsmäytyspäivä). Lisäksi hallintarekisteröidyn osakkeen omistaja voidaan ilmoittaa tilapäisesti merkittäväksi osakasluetteloon yhtiökokoukseen osallistumista varten, jos osakkeenomistajalla on osakkeiden perusteella

oikeus olla merkittynä osakasluetteloon yhtiökokouksen täsmäytyspäivänä. Tilapäistä merkintää koskeva ilmoitus on tehtävä viimeistään yhtiökokouksessa ilmoitettavana ajankohtana, jonka on oltava yhtiökokouksen täsmäytyspäivän jälkeen. Osakkeenomistuksessa yhtiökokouksen täsmäytyspäivän jälkeen tapahtuneet muutokset eivät vaikuta oikeuteen osallistua yhtiökokoukseen eivätkä osakkeenomistajan äänimäärään.

Yhtiökokouksen päätösvaltaisuus ei edellytä tiettyä osallistujamäärää. Osakkeenomistaja saa osallistua yhtiökokoukseen ja käyttää äänioikeuttaan joko henkilökohtaisesti tai valtuuttamansa asiamiehen välityksellä. Yhtiön jokainen osake oikeuttaa yhteen (1) ääneen yhtiökokouksessa.

Merkintäetuoikeus

Osakeyhtiölain mukaan osakeyhtiön osakkeenomistajilla on etuoikeus merkitä Yhtiön uusia osakkeita samassa suhteessa kuin he ennestään omistavat Yhtiön osakkeita. Samoin osakkeenomistajilla on etuoikeus merkitä Yhtiön liikkeeseen laskemia optio-oikeuksia tai muita osakkeisiin oikeuttavia erityisiä oikeuksia aikaisemman omistuksensa suhteessa. Näistä edellä mainituista merkintäetuoikeuksista voidaan poiketa yhtiökokouksen päätöksellä jos siihen on Yhtiön kannalta painava taloudellinen syy. Osakeyhtiölain mukaan etuoikeudesta poikkeamista koskeva päätös on hyväksyttävä yhtiökokouksessa vähintään kahden kolmasosan (2/3) enemmistöllä annetuista äänistä ja yhtiökokouksessa edustetuista osakkeista. Osakeyhtiölain mukaan yhtiökokous voi myös valtuuttaa yhtiön hallituksen päättämään osakeannista. Julkisessa osakeyhtiössä osakeantivaltuutus voi olla voimassa enintään viiden (5) vuoden ajan valtuutuksen antamisesta päättäneestä yhtiökokouksesta lukien. Valtuutus voi sisältää oikeuden poiketa osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta.

Osinko-oikeus

Yhtiön osakkeenomistaja omistaa Yhtiöstä osuuden, joka on yhtä suuri kuin hänen osakkeidensa osuus Yhtiön osakkeiden kokonaislukumäärästä. Osakkeenomistajalla on oikeus omistuksensa mukaiseen osuuteen Yhtiön jakamasta voitosta. Uudet osakkeet tuottavat oikeuden täyteen osinkoon ja muut oikeudet Yhtiössä sen jälkeen, kun ne on rekisteröity kaupparekisteriin. Uudet osakkeet tuottavat yhtäläiset oikeudet osinkoihin ja muihin jako-osuuksiin mukaan lukien varojen jako Yhtiön purkauksessa.

Osakeyhtiölain mukaan oma pääoma jaetaan sidottuun ja vapaaseen omaan pääomaan, jotta jakokelpoisten varojen määrä voidaan määrittää. Voimassa olevan osakeyhtiölain mukaan sidottua omaa pääomaa ovat osakepääoma, kirjanpitolain mukainen arvonkorotusrahasto, käyvän arvon rahasto ja uudelleenarvostusrahasto. Muut rahastot ja tilikauden sekä aiempien tilikausien voitto ovat vapaata omaa pääomaa.

Jaettavan osingon määrä ei saa ylittää jakopäätöksen perustana olevan viimeisimmän vahvistetun ja tilintarkastetun tilinpäätöksen osoittamaa jakokelpoisen oman pääoman määrää. Osakeyhtiölain mukaan jakokelpoiset varat sisältävät edellisen tilikauden voiton, edellisten tilikausien jakamatta jääneet voittovarot ja yhtiön muun jakokelpoisen oman pääoman vähennettynä vahvistetuilla tappioilla ja varoilla, jotka yhtiöjärjestyksen mukaan on mahdollisesti jätettävä jakamatta. Konsernin emoyhtiön jaettavan osingon määrä ei saa ylittää emoyhtiön tilinpäätöksen jakokelpoisen oman pääoman määrää, eikä konsernitalinpäätös enää Osakeyhtiölain mukaan vaikuta jaettavan osingon määrään.

Osakeyhtiölain mukaan Yhtiö voi maksaa osinkoa osavuositain kuluvan tilikauden voitosta vahvistettuun taseeseen perustuen. Varojen jakamisesta päätettäessä on otettava huomioon viimeisimmän taseen vahvistamisen jälkeen Yhtiön taloudellisessa asemassa tapahtuneet merkittävät muutokset. Varoja ei saa jakaa, mikäli jaosta päätettäessä tiedetään tai pitäisi tietää Yhtiön olevan maksukyvytön tai että varojen jakaminen aiheuttaa maksukyvyttömyyden.

Osingon määrä ei saa ylittää hallituksen esittämää määrää, ellei sitä ole vaadittu varsinaisessa yhtiökokouksessa niiden osakkeenomistajien toimesta, jotka omistavat vähintään kymmenen (10) prosenttia kaikista yhtiön osakkeista. Mikäli tällainen vaatimus on esitetty, jaettavan osingon määrän on oltava vähintään puolet (1/2) viimeksi päättyneen tilikauden voitosta vähennettynä kyseessä olevan tilikauden aikana mahdollisesti maksetut aikaisemmat osingot. Jaettava osinko ei saa kuitenkaan ylittää sitä määrää,

joka on mahdollista jakaa ilman velkojen suotumusta eikä kahdeksaa (8) prosenttia Yhtiön koko oman pääoman määrästä.

Oikeus saada Yhtiöstä jaettavia varoja on osakkeenomistajalla, joka on varojen jakamista koskevassa päätöksessä määrättyä täsmäytyspäivänä merkitty osakkeenomistajiksi Yhtiön osakasluetteloon tai sellaisella henkilöllä, joka on merkitty osakkeenomistajan hallintarekisteröityjen osakkeiden haltijaksi. Osingon vanhentumisaika on kolme (3) vuotta siitä päivästä lukien, kun yhtiökokous päätti osingonjaosta. Vanhentumisen jälkeen lunastamattomat osingot kuuluvat Yhtiölle.

Osakkeeseen perustuva oikeus saada suoritus Yhtiöstä varoja jaettaessa, oikeus saada osakkeita tai muu vastaava oikeus on sillä, jolle osake kuuluu varojenjako-, osakeanti- tai muussa päätöksessä määrättyä täsmäytyspäivänä.

Osinkojen verotusta on kuvattu alla kohdassa ”Verotus”.

Omat osakkeet

Osakeyhtiölain mukaan yhtiö voi hankkia omia osakkeitaan voitonjakokelpoisilla varoilla. Omien osakkeiden hankkimisesta päättää yhtiökokous. Yhtiökokous voi myös määrääjäksi, enintään 18 kuukaudeksi yhtiökokouksen päätöksestä, valtuuttaa hallituksen päättämään omien osakkeiden hankinnasta vapaalla omalla pääomalla. Julkinen osakeyhtiö ei saa omistaa omia osakkeitaan suoraan tai tytäryhtiöidensä kautta siten, että niiden nimellisarvo tai niiden tuottama äänimäärä hankinnan jälkeen on yli 10 prosenttia yhtiön osakepääomasta tai kaikkien osakkeiden tuottamasta äänimäärästä. Arvopaperiliitteen päivämääränä Yhtiö ja sen tytäryhtiöt eivät omista Turvatiimin osakkeita.

ULKOMAALAISOMISTUSTA KOSKEVAT RAJOITUKSET

Suomalaisten yhtiöiden ulkomaalaisomistusrajoitukset poistettiin 1.1.1993. Ulkomaalaisten yritysostojen seurannasta vuonna 1992 annetun lain (”Seurantalaki”) mukaan yritysosto vaatii kuitenkin pääsääntöisesti kauppa- ja teollisuusministeriön vahvistuksen, mikäli muu kuin Euroopan talusalueelta tai OECD-jäsenvaltiosta oleva ulkomaalainen henkilö, ulkomainen yhteisö tai suomalainen yhteisö, jossa määräysvalta on yhdellä tai useammalla edellä mainitulla ulkomaalaisella henkilöllä tai ulkomaisella yhteisöllä, hankkisi omistukseensa vähintään kolmasosan suomalaisen yhtiön kaikkien osakkeiden tuottamasta äänimäärästä. Seurantalaki soveltuu yhtiöihin, (i) joilla on yli 1 000 työntekijää kuluva tai edellisen tilikauden aikana, (ii) joiden liikevaihto ylittää 168,2 miljoonaa euroa viimeksi hyväksytyyn tilinpäätöksen mukaisesti tai (iii) joiden taseen loppusumma ylittää 168,2 miljoonaa euroa viimeksi hyväksytyyn tilinpäätöksen mukaisesti. Kauppa- ja teollisuusministeriö voi kieltäytyä vahvistuksen antamisesta, mikäli yritysosto vaarantaa tärkeitä kansallisia etuja, jolloin asia siirretään valtioneuvoston käsiteltäväksi.

VALUUTTAKONTROLLI

Ulkomaalaiset voivat hankkia suomalaisen osakeyhtiön osakkeita ilman erityistä valuuttakontrollilupaa. Ulkomaalaiset voivat myös vastaanottaa osinkoja ilman erityistä valuuttakontrollilupaa, mutta osinkoa jakava yhtiö joutuu pidättämään lähdeveron Suomesta siirrettävistä varoista, ellei kaksinkertaisen verotuksen poistamiseksi tehty sopimus sisällä soveltuvaa poikkeusta. Ulkomaalaiset, jotka ovat hankkineet suomalaisen osakeyhtiön osakkeita, voivat saada osakkeita rahastoannin yhteydessä tai osallistua uusmerkintään ilman erityistä valuuttakontrollilupaa. Ulkomaalaiset voivat myydä suomalaisen yhtiön osakkeita Suomessa ja tällaisesta myynnistä saadut varat voidaan siirtää pois Suomesta missä tahansa vaihdettavassa valuutassa. Suomessa ei ole voimassa valuuttakontrollisäännöksiä, jotka rajoittaisivat suomalaisen yhtiön osakkeiden myymistä toiselle ulkomaalaiselle.

OSAKKEIDEN VAPAA LUOVUTETTAVUUS

Yhtiön rahoitussopimukseen rahoittajapankin kanssa sisältyy kovenanttiehto, jonka mukaan pankilla on oikeus irtisanoa rahoitussopimus ja eräännyttää lainat, mikäli Atine Group Oy:n omistusosuus Yhtiön osakkeista alittaa 39%. Atine Group Oy:llä on rahoitussopimuksen mukaan velvollisuus hankkia etukäteen pankin suostumus omistusosuutensa laskemiseen alle 39%:iin. Yhtiön tiedossa ei ole muita Yhtiön osakkeiden vapaata luovutettavuutta rajoittavia sopimuksia.

ATINE GROUP OY:N JULKINEN OSTOTARJOUS TURVATIIMI OYJ:N OSAKKEISTA

Virala Oy Ab -konserniin kuuluva Atine Group Oy ("Atine") ilmoitti 8.2.2008 tekevänsä arvopaperimarkkinalain (495/1989, muutoksineen, "AML") 6 luvun mukaisen vapaaehtoisen julkisen ostotarjouksen kaikista Turvatiimi Oyj:n liikkeeseen laskemista osakkeista ja osakkeiden merkintään oikeuttavista optio-oikeuksista.

Atinen tavoitteena oli hankkia omistukseensa Yhtiön koko osakekanta. Ostotarjous ei kuitenkaan ollut sidottu tietyn omistusosuuden saavuttamiseen. Mikäli Atinen omistus Yhtiön Osakkeista ja Osakkeiden tuottamista äänistä ei Ostotarjouksen toteuttamisen seurauksena nousisi yli 90 prosenttiin, Atinen tavoitteena oli Yhtiön Osakkeiden säilyttäminen julkisen kaupankäynnin kohteena Helsingin Pörssissä.

Tarjottava vastike oli 0,22 euroa käteisenä kustakin osakkeesta. Optio-oikeuksista tarjottu vastike oli 0,01 euroa optio-oikeudelta.

Ostotarjouksen hyväksymisaika alkoi 11.2.2008 klo 10.00 ja päättyi 12.3.2008 klo 16.00. Ostotarjouksen hyväksyi 574 osakkeenomistajaa yhteensä 12.320.492 osakkeen osalta ja 13 optionhaltijaa yhteensä 1.575.000 optio-oikeuden osalta. Näin ollen Ostotarjouksen lopullisena tuloksena osakkeiden osalta annettujen hyväksyntöjen perusteella Atinen omistusosuus saavutti 55,68 prosenttia Yhtiön osakkeista ja äänistä. Jos optiot otetaan huomioon, Atinen omistusosuus olisi ollut 57,66 prosenttia osakkeista ja äänistä. Omistusosuudet on laskettu ottamatta huomioon optioiden käytämisestä aiheutuvaa laimennusvaikutusta.

Ostotarjouksen nojalla tehtävät kaupat toteutettiin 17.3.2008. Tarjousvastike maksettiin Ostotarjouksen pätevästi hyväksyneille osakkeenomistajille ja optionhaltijoille ostotarjouksen ehtojen mukaisesti 20.3.2008.

LUNASTUSVELVOLLISUUS JA -OIKEUS

Yhtiön osakkeita koskee arvopaperimarkkinalain ja Osakeyhtiölain mukaiset lunastussäännöt. Arvopaperimarkkinalain 6 luvun 6 §:n mukaan osakkeenomistajan, jonka osuus kasvaa yli kolmeen kymmenesosaan (3/10) tai puoleen (1/2) yhtiön osakkeiden tuottamasta äänimäärästä sen jälkeen, kun yhtiön osake on otettu julkisen kaupankäynnin kohteeksi, on tehtävä julkinen ostotarjous kaikista muista yhtiön liikkeeseen laskemista osakkeista ja yhtiön liikkeeseen laskemista sen osakkeisiin oikeuttavista arvopapereista. Osakeyhtiölain mukaan osakkeenomistaja, joka omistaa enemmän kuin yhdeksän kymmenesosaa (9/10) yhtiön kaikista osakkeista ja äänistä, on oikeutettu lunastamaan käyvästä hinnasta muiden osakkeenomistajien osakkeet. Osakkeenomistajalla, jonka osakkeet voidaan lunastaa, on vastaavasti oikeus vaatia osakkeidensa lunastamista.

Yhtiön suurin osakkeenomistaja Atine Group Oy teki Yhtiön osakkeista ja optio-oikeuksista vapaaehtoisen julkisen ostotarjouksen, minkä yhteydessä Atine Group Oy:n omistusosuus Yhtiössä nousi yli puoleen osakkeiden ja äänien lukumäärästä. Atine Group Oy:llä ei voimassa olevan arvopaperimarkkinalain mukaan ole velvollisuutta esittää enää pakollista julkista ostotarjousta Yhtiön kaikista osakkeista ja osakkeisiin oikeuttavista instrumenteista.

VEROTUS

Alla esitetty yhteenvedo perustuu tämän Perusesitteen päivämääränä Suomessa voimassa olevaan verolainsäädäntöön ja vallitsevaan verotuskäytäntöön. Muutokset verolainsäädännössä ja/tai lain tulkinnassa saattaa vaikuttaa verotukseen myös takautuvasti. Tämä yhteenvedo ei ole tyhjentävä eikä siinä ei ole huomioitu eikä selvitetä muiden maiden kuin Suomen verolainsäädäntöä. Sijoitusta harkitsevien tulisi kääntyä veroasiantuntijan puoleen saadakseen tietoja Suomen verolainsäädännön mukaisista tai muista veroseuraamuksista koskien Yhtiön osakkeiden ostamista, omistamista ja myymistä. Sellaisten sijoitusta harkitsevien henkilöiden, joiden verotukseen muiden maiden lainsäädännöllä saattaa olla vaikutusta, tulisi ottaa yhteyttä veroasiantuntijaan omiin erityisolosuhteisiinsa liittyvien veroseuraamusten selvittämiseksi.

TAUSTAA

Seuraavassa käsitellään olennaisia Suomen tulovero- ja varainsiirtoveroseuraamuksia, jotka saattavat olla merkittäviä Yhtiön osakkeiden ostamisen, omistamisen ja myymisen kannalta. Seuraavassa käsitelty kohdistuu vain Suomen verolainsäädäntöön eikä siinä oteta huomioon minkään toisen maan verolainsäädäntöä. Seuraavassa ei käsitellä veroseuraamuksia, jotka kohdistuvat sellaisiin osakkeenomistajiin, joihin sovelletaan erityisiä säännöksiä. Tällaisia osakkeenomistajia ovat muun muassa tuloverosta verovapaat yhteisöt sekä avoimet tai kommandiittiyhtiöt. Seuraavassa ei myöskään käsitellä ulkomaisten väliyhteisöjen Suomessa yleisesti verovelvollisten osakkaiden veroseuraamuksia eikä Suomen perintö- tai lahjaveroseuraamuksia.

Tämä kuvaus perustuu:

- tuloverolakiin (1535/1992, muutoksineen);
- lakiin elinkeinotulon verottamisesta (360/1968, muutoksineen);
- lakiin rajoitetusti verovelvollisen tulon verottamisesta (627/1978, muutoksineen); ja
- varainsiirtoverolakiin (931/1996, muutoksineen).

Lisäksi seuraavassa on otettu huomioon oikeuskäytäntö sekä veroviranomaisten päätökset ja lausunnot, jotka ovat voimassa ja saatavilla tämän Esitteen päivämääränä. Verolainsäädäntöä, oikeuskäytäntöä sekä veroviranomaisten kannanottoja voidaan tulevaisuudessa muuttaa ja näillä muutoksilla voi olla myös takautuva vaikutus.

Varallisuusverolaki (1537/1992 muutoksineen) on kumottu 1.1.2006 alkaen.

YLEISTÄ

Suomessa yleisesti verovelvollisia ja rajoitetusti verovelvollisia kohdellaan verotuksessa eri tavoin. Yleisesti verovelvolliset ovat Suomessa verovelvollisia maailmanlaajuisista tuloistaan. Rajoitetusti verovelvollisia verotetaan vain Suomesta saadusta tulosta. Lisäksi rajoitetusti verovelvollisen Suomessa sijaitsevasta kiinteästä toimipaikasta saamaa tuloa verotetaan Suomessa, kuitenkin soveltuvia verosopimusmääräyksiä noudattaen. Suomea sitovat verosopimukset voivat rajoittaa Suomen sisäisen verolainsäädännön soveltamista ja estää rajoitetusti verovelvollisen Suomesta saaman tulon verottamisen Suomessa.

Luonnollisen henkilön katsotaan olevan Suomessa yleisesti verovelvollinen silloin, kun hän jatkuvasti oleskelee täällä yli kuuden kuukauden ajan tai hänellä on täällä vakituinen asunto ja koti. Ulkomaille muuttanutta Suomen kansalaista pidetään Suomessa yleisesti verovelvollisena muuttovuoden ja kolmen seuraavan vuoden ajan, ellei hän näytä, ettei hänellä ole verovuonna ollut olennaisia siteitä Suomeen.

Luonnollisen henkilön saamaa ansiotuloa, palkkatulo mukaan lukien, verotetaan progressiivisen veroasteikon mukaan ja pääomatuloa suhteellisen verokannan mukaan, joka tällä hetkellä on 28 prosenttia.

Suomen lain mukaisesti perustetut yhtiöt ovat Suomessa yleisesti verovelvollisia ja siten Suomessa verovelvollisia maailmanlaajuisista tuloistaan. Yhteisöverokanta on Suomessa tällä hetkellä 26 prosenttia.

Seuraavassa on yhteenvedo tietyistä osakkeiden saamiseen/merkitsemiseen, omistamiseen ja luovuttamiseen liittyvistä veroseuraamuksista Suomessa yleisesti ja rajoitetusti verovelvollisille osakkeenomistajille.

SUOMALAISTEN YHTEISÖIDEN VEROTUS

Osingot

Helsingin Pörssissä noteeratun yhtiön tai muun julkisesti noteeratun yhtiön ("Noteerattu Yhtiö") jakamien osinkojen verotus riippuu muun muassa siitä, onko Suomessa yleisesti verovelvollinen osingonsaaja myös Noteerattu Yhtiö vai muu yhtiö.

Jos osingonsaaja on Noteerattu Yhtiö, sen saama osinko ei pääsääntöisesti ole veronalaista tuloa. Siinä tapauksessa, että Noteeratun Yhtiön saama osinko on saatu osakkeenomistajan sijoitusomaisuuteen kuuluvista suomalaisen yhtiön osakkeista, saadusta osingosta 75 prosenttia on kuitenkin veronalaista tuloa ja 25 prosenttia verovapaata. Osinkojen todellinen veroaste on tällöin 19,5 prosenttia. Sijoitusomaisuutta voi olla ainoastaan raha-, vakuutus- ja eläkelaitoksilla.

Jos osingonsaaja on muu yhteisö kuin Noteerattu Yhtiö, sen saamista osingoista on 75 prosenttia veronalaista tuloa ja 25 prosenttia verovapaata tuloa, mikäli osakkeenomistaja ei omista suoraan vähintään 10 prosenttia osinkoa jakavan yhtiön pääomasta. Jos suora omistus on osinkoa jaettaessa vähintään 10 prosenttia, osinkotulo ei ole osakkeita omistavan yhteisön veronalaista tuloa. Jos osingot on saatu muun kuin Noteeratun Yhtiön sijoitusomaisuuteen kuuluvista suomalaisen yhtiön osakkeista, osingoista on veronalaista tuloa 75 prosenttia ja 25 prosenttia verovapaata tuloa omistussuudesta riippumatta.

Luovutusvoitot ja -tappiot

Suomalaiset yhteisöt ovat velvollisia suorittamaan yhteisöveroaa maailmanlaajuisista tuloistaan. Osakkeiden ja merkintäoikeuksien myynnistä syntynyt luovutusvoitto luetaan suomalaisella yhteisöllä yleensä joko elinkeinotoiminnan tai muun toiminnan tulolähteen veronalaiseksi tuloksi. Suomalaisen yhteisön verotettava tulo määritetään erikseen elinkeinotoiminnan ja muun toiminnan osalta. Molempien tulolähteiden tuloa verotetaan kiinteän verokannan mukaan, joka tällä hetkellä on 26 prosenttia.

Luovutusvoitto (sekä myös luovutustappio) lasketaan vähentämällä luovutushinnasta todellisen hankintahinnan ja myyntikustannusten yhteismäärä. Luovutettujen osakkeiden hankintameno on siten yhteisölle vähennyskelpoista menoa sen tulolähteen tulosta, johon myydyt osakkeet kuuluivat.

Elinkeinotoiminnan tulolähteeseen kuuluvien osakkeiden mahdollinen luovutustappio voidaan lähtökohtaisesti vähentää muista elinkeinotoiminnan tuloista. Elinkeinotoiminnan tulolähteen vahvistetut tappiot voidaan vähentää tappiovuotta seuraavien kymmenen vuoden aikana elinkeinotoiminnan tulolähteen verotettavasta tulosta. Muun toiminnan tulolähteeseen kuuluvat luovutustappiot ovat vähennettävissä vain tappiovuonna tai sitä seuraavien kolmen vuoden aikana muun toiminnan tulolähteen luovutusvoitoista.

Yllä mainitusta poiketen yhteisön saamat luovutusvoitot sellaisista elinkeinotoimintaan kuuluvista käyttöomaisuusosakkeista, jotka yhteisö on omistanut vähintään vuoden ajan ja jotka oikeuttavat vähintään 10 prosenttiin yhtiön osakepääomasta, voivat olla tietyillä edellytyksillä verovapaita. Luovutustappiot tällaisista osakkeista ovat tässä tapauksessa verotuksessa vähennyskeltottomia. Käyttöomaisuuteen kuuluvien muiden kuin verovapaasti luovutettavien osakkeiden luovutuksesta syntynyt tappio on vähennyskelpoinen vain osakkeiden luovutuksista saaduista voitoista verovuonna ja viitenä seuraavana vuonna.

YLEISESTI VEROVELVOLLISTEN LUONNOLLISTEN HENKILÖIDEN VEROTUS

Osingot

Elinkeinotoimintaan kuulumattomien osakkeiden osalta Suomessa yleisesti verovelvollisen luonnollisen henkilön ("Henkilö") Noteeratusta Yhtiöstä saamista osingoista on 70 prosenttia veronalaista pääomatuloa ja 30 prosenttia verovapaata. Sovellettava verokanta on tällä hetkellä 28 prosenttia. Osinkojen todellinen veroaste on tällöin 19,6 prosenttia.

Elinkeinotoiminnan tulolähteeseen kuuluvien osakkeiden osalta Henkilön Noteeratusta Yhtiöstä saamista osingoista on 70 prosenttia veronalaista elinkeinotoiminnan tuloa, joka jaetaan verotettavaksi osingonsaajan ansiotulona progressiivisen veroasteikon mukaan ja pääomatulona tämän hetkisen 28 prosentin verokannan mukaan.

Kun Noteerattu Yhtiö jakaa osinkoa Henkilölle, sen on tehtävä jakamastaan osingosta ennakonpidätys. Tämän Esitteen päivämääränä osingosta tehtävän ennakonpidätyksen määrä on 19 prosenttia. Yhtiön pidättämä vero luetaan osingonsaajan verovuoden verojen hyväksi lopullisessa verotuksessa. Henkilöiden on tarkistettava esitetyistä veroilmoituksesta verovuonna saamansa osinkotulot ja tarvittaessa korjattava osinkotulojen ja ennakonpidätysten oikeat määrät veroviranomaisille.

Luovutusvoitot tai -tappiot

Osakkeiden myynnistä saatua luovutusvoittoa verotetaan lähtökohtaisesti Henkilön pääomatulona. Osakkeiden myynnistä aiheutunut luovutustappio taas katsotaan lähtökohtaisesti luovutusvoitosta vähennyskelpoiseksi luovutustappioksi. Luovutusvoittoa verotetaan kiinteän verokannan mukaan, joka tällä hetkellä on 28 prosenttia. Luovutuksesta aiheutuneet voitot eivät ole kuitenkaan veronalaisia, mikäli Henkilön omaisuuden yhteenlasketut luovutushinnat ovat verovuonna enintään 1 000 euroa.

Henkilöiden elinkeinotoimintaan kuulumattomien osakkeiden myynnistä aiheutuvat luovutustappiot voidaan vähentää vain omaisuuden luovutusvoitosta samana ja kolmena luovutusta seuraavana vuotena. Luovutuksesta aiheutuneet tappiot eivät ole kuitenkaan vähennyskelpoisia, mikäli Henkilön myymän omaisuuden yhteenlasketut hankintamenot ovat verovuonna enintään 1.000 euroa. Mikäli osakkeiden luovutus liittyy kuitenkin Henkilön elinkeinotoiminnan harjoittamiseen, jaetaan osakkeiden luovutusvoitto verotettavaksi ansiotulona progressiivisen veroasteikon mukaan ja pääomatulona tämän hetkisen 28 prosentin verokannan mukaan.

Elinkeinotoiminnan tappioiden vähentäminen tapahtuu kuten edellä kohdassa ”Suomalaisten yhteisöjen verotus - Luovutusvoitot ja -tappiot” on esitetty.

Luovutusvoitto ja -tappio lasketaan vähentämällä luovutushinnasta todellisen hankintahinnan ja myyntikustannusten yhteismäärä. Vaihtoehtoisesti Henkilöt voivat elinkeinotoimintaan kuulumattomien osakkeiden osalta käyttää todellisen hankintamenon sijasta hankintameno-olettamaa. Hankintameno-olettamana luovutushinnasta vähennetään yleensä 20 prosenttia, mutta mikäli osakkeenomistaja on omistanut merkintäoikeudet tai osakkeet vähintään kymmenen vuoden ajan, hankintameno-olettama on 40 prosenttia luovutushinnasta. Mikäli hankintameno-olettamaa sovelletaan todellisen hankintahinnan sijasta, voiton hankkimisesta aiheutuneiden kustannusten katsotaan sisältyvän hankintameno-olettamaan, eikä niitä voida enää vähentää erikseen.

Henkilöiden on lisättävä esitetyttyyn veroilmoitukseensa tiedot verovuonna tapahtuneista osakkeiden luovutuksista.

RAJOITETUSTI VEROVELVOLLISET SIJOITTAJAT

Osingot

Lähtökohtaisesti suomalaisen yhtiön rajoitetusti verovelvolliselle osakkeenomistajalle maksamasta osingosta suomalainen osingonmaksaja on velvollinen pidättämään lähdeveroa osingon maksamisen yhteydessä. Osinkoihin sovellettava lähdeveroprosentti on tämän Arvopaperiliitteen päivämääränä 28 prosenttia. Lähdevero voi alentua tai poistua verosopimusten nojalla.

Lähdeveroa ei kuitenkaan peritä osingoista, joiden saaja on niin sanotun emo-tytäryhtiödirektiivin (90/435/ETY) 2 artiklassa tarkoitettu Euroopan unionin jäsenvaltiossa asuva yhteisö, joka välittömästi omistaa vähintään 10 prosenttia osinkoa jakavan suomalaisen yhtiön pääomasta.

Lähdeveroa ei myöskään ole suoritettava osingosta, joka maksetaan Suomessa rajoitetusti verovelvolliselle tuloverolain 33d §:n 4 momentissa tai elinkeinotulon verottamisesta annetun lain 6 a §:ssä tarkoitettua yhteisöä vastaavalle yhteisölle ja joka olisi verovapaa kyseisten säännösten mukaan, jos osinko maksettaisiin kotimaiselle yhteisölle. Verovapauden edellytyksenä on, että yhteisön kotipaikka on Euroopan talousalueella ja että Suomen ja saajayhteisön asuinvaltion välillä on järjestetty veroasioita koskeva tietojenvaihto niin sanotun virka-apudirektiivin (77/799/ETY) tai virka-apua ja tietojenvaihtoa koskevan sopimuksen perusteella. Lisäksi edellytyksenä on, että lähdeveroa ei osingonsaajan selvityksen mukaan tosiasiallisesti voida

kokonaisuudessaan hyvittää osingonsaajan asuinvaltiossa Suomen ja osingonsaajan asuinvaltion välillä tehdyn verosopimuksen perusteella.

Edellä mainitusta poiketen osinko on vain osittain verovapaa ja lähdeveroa kuitenkin peritään 19,5 prosentin verokannan mukaan, jos osinkoa jakavan kotimaisen yhtiön osakkeet ovat osingonsaajan sijoitusomaisuutta tai jos osinkoa jakava kotimainen yhteisö on Noteerattu Yhtiö ja osingonsaaja on muu kuin Noteerattu Yhtiö, joka ei omista välittömästi vähintään 10 prosenttia osinkoa jakavan yhtiön osakepääomasta. Tämän verokohtelun edellytyksenä on, että osingonsaajayhteisön kotipaikka on Euroopan talousalueella ja että Suomen ja saajayhteisön asuinvaltion välillä on järjestetty veroasioita koskeva tietojenvaihto niin sanotun virka-apudirektiivin (77/799/ETY) tai virka-apua ja tietojenvaihtoa koskevan sopimuksen perusteella.

Hallintarekisteröidylle osakkeelle maksetusta osingosta peritään lähdeveroa aina vähintään 15 prosenttia tai kussakin tilanteessa verosopimuksen edellyttämä tätä suurempi määrä, mikäli maksajan riittävän huolellisesti varmistaman tiedon mukaan osingon saajaan voidaan soveltaa verosopimuksen osinkoa koskevia määräyksiä. Osingonsaaja voi ennen suorituksen maksamista esittää maksajalle selvityksen kotipaikastaan ja muista verosopimuksen soveltamisen edellytyksistä, jolloin hän voi saada hallintarekisteröidylle osakkeelle maksettavan osingon sovellettavan verosopimuksen mukaisella alemmalla lähdeveroprosentilla.

Mikäli osingonsaajana on Euroopan talousalueella asuva rajoitetusti verovelvollinen luonnollinen henkilö, tämä voi vaatia, että suomalaisen yhteisön maksamien osinkojen verotus toimitetaan lähdeverotuksen sijasta verotusmenettelystä annetun lain mukaisessa järjestyksessä. Edellytyksenä on, että Suomen ja saajan asuinvaltion välillä on järjestetty veroasioita koskeva tietojenvaihto niin sanotun virka-apudirektiivin (77/799/ETY) tai virka-apua ja tietojenvaihtoa koskevan sopimuksen perusteella ja että lähdeveroa ei tosiasiaissa voida kokonaisuudessaan hyvittää osingonsaajan asuinvaltiossa Suomen ja osingonsaajan asuinvaltion välillä tehdyn verosopimuksen perusteella.

Luovutusvoitot tai -tappiot

Suomessa rajoitetusti verovelvolliset sijoittajat eivät ole Suomessa verovelvollisia uusien osakkeiden luovutuksesta saatavasta voitosta, ellei osakkeiden luovutus liity elinkeinotoiminnan harjoittamiseen Suomessa (kiinteä toimipaikka).

VARAINSIIRTOVERO

Helsingin Pörssissä noteerattujen osakkeiden luovutuksesta kiinteää rahavastiketta vastaan ei lähtökohtaisesti peritä Suomessa varainsiirtoveroa. Jos luovutuksessa välittäjänä ei ole varainsiirtoverolaisa määriteltä arvopaperinvälittäjä (toisin sanoen välittäjänä on ulkomainen arvopaperikauppias, jolla ei ole sivuliikettä tai toimistoa Suomessa), verottomuuden edellytyksenä on, että verovelvollinen luovutuksensaaja ilmoittaa luovutuksesta Suomen veroviranomaisille kahden kuukauden kuluessa luovutuksesta tai että välittäjä antaa luovutuksesta verohallinnolle verotusmenettelylain mukaisen vuosi-ilmoituksen.

Mikäli osakkeiden luovutus tehdään muulla tavalla kuin edellisessä kappaleessa kuvattuna kauppana ja joko myyjä tai ostaja tai molemmat ovat Suomessa yleisesti verovelvollisia, ostajan on maksettava varainsiirtoveroa 1,6 prosenttia luovutushinnasta. Varainsiirtoveron vähimmäismäärä on 10 euroa. Jos ostaja ei ole Suomessa yleisesti verovelvollinen tai ulkomaisen luottolaitoksen tai sijoituspalveluyrityksen tai rahastoyhtiön suomalainen sivuliike tai -konttori, on myyjän perittävä vero ostajalta. Mikäli kumpikaan kaupan osapuolista ei ole Suomessa yleisesti verovelvollinen taikka ulkomaisen luottolaitoksen tai sijoituspalveluyrityksen tai rahastoyhtiön Suomessa oleva sivuliike tai -konttori, ei luovutuksesta peritä varainsiirtoveroa.

Mikäli kaupan osapuolena tai välittäjänä on suomalainen sijoituspalveluyritys tai luottolaitos tai ulkomaisen sijoituspalveluyrityksen tai ulkomaisen luottolaitoksen Suomessa oleva sivuliike tai -konttori, se on velvollinen perimään varainsiirtoveron ostajalta ja tilittämään sen valtiolle.

Uusien osakkeiden liikkeeseenlaskemisen ja merkitsemisen yhteydessä ei makseta varainsiirtoveroa.

LIITTEET

LIITE 1: TURVATIIMI OYJ:N SUUNNATUN OSAKEANNIN 17.6.2010 EHDOT

Uudet Osakkeet

Turvatiimi Oyj ("Yhtiö") tarjoaa merkittäväksi yhteensä 7.894.736 uutta Yhtiön osaketta ("Uudet Osakkeet"). Osakeannin seurauksena Yhtiön kaikkien osakkeiden lukumäärä nousee 128.812.494 osakkeeseen. Uudet Osakkeet vastaavat n. 6,1 prosenttia Yhtiön kaikista osakkeista Uusien Osakkeiden rekisteröinnin jälkeen.

Merkintäoikeus

Uudet Osakkeet tarjotaan osakkeenomistajien etuoikeudesta poiketen Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Eteran ja yhtiön emoyhtiö Atine Group Oy:n merkittäväksi.

Perusteena suunnatulle osakeannille oli tarve varmistaa Yhtiölle riittävä käyttöpääoma Otso Palvelut - konsernin hankkimiseksi sekä vahvistaa Yhtiön omaa pääomaa, tasetta ja rahoitusasemaa mahdollisimman nopealla ja kustannustehokkaalla tavalla. Mainituin perustein hallitus katsoi, että osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta poikkeamiselle oli yhtiön kannalta painava taloudellinen syy.

Merkintäaika

Uusien Osakkeiden merkintäaika alkaa 17.6.2010 ja päättyy 5.7.2010 klo 15.00. Hallituksella on oikeus päättää merkintäajan pidentämisestä ja myös merkintäajan ennenaikaisesta päättämisestä kaikkien Uusien Osakkeiden tultua merkityksi.

Merkintähinta

Osakkeen merkintähinta on 0,19 euroa. Merkintähinta vastaa yhtiön osakkeen osakevaihdolla painotettua keskimuotoa Nasdaq OMX Helsinki Oy:ssä 3.5. – 3.6.2010 välisenä ajanjaksona vähennettynä noin 1 sentillä. Merkintähinta kirjataan Yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon.

Merkintähinnan maksaminen

Merkityt Uudet Osakkeet on maksettava merkintäajan päättymiseen mennessä Yhtiön merkintälistassa ilmoittamalle pankkitilille.

Merkintähinta voidaan hallituksen hyväksyessä maksaa myös kuittaamalla riidattomia saatavia Yhtiöltä.

Uusien Osakkeiden merkintä, merkintöjen hyväksyminen ja osakeannin raukeaminen

Merkintä tehdään toimittamalla merkintälista Yhtiölle asianmukaisesti täytettynä ja allekirjoitettuna merkintäajan päättymiseen mennessä. Merkintä voidaan peruuttaa, mikäli Yhtiön ja Osto Palvelut Oy:n osakkeenomistajien välillä 21.5.2010 allekirjoitetun osakekauppasopimuksen mukainen osakekauppa ei tulisi voimaan merkintäajan päättymiseen mennessä.

Yhtiön hallitus päättää merkintöjen hyväksymisestä tai hylkäämisestä viikon kuluessa merkintäajan päättymistä.

Hallituksella on oikeus päättää Osakeannin raukeamisesta kokonaisuudessaan tai osittain.

Uusien Osakkeiden rekisteröinti ja hakeminen julkisen kaupankäynnin kohteeksi

Merkityt ja maksetut Uudet Osakkeet ilmoitetaan rekisteröitäväksi kaupparekisteriin viipymättä merkintöjen hyväksymisen jälkeen. Uudet osakkeet liitetään arvo-osuusjärjestelmään kaupparekisteriin merkitsemisen

jälkeen. Uudet Osakkeet haetaan julkisen kaupankäynnin kohteeksi Nasdaq OMX Helsinkiin samanlaisina Yhtiön kaupankäynnin kohteena olevien osakkeiden kanssa kun Uusien Osakkeiden kaupankäynnin kohteeksi ottamisen edellyttämä listalleottoesite on laadittu sekä tarkastettu ja hyväksytty Finanssivalvonnassa, arviolta 30.9.2010 mennessä.

Osakasoikeudet

Osakkeiden oikeus osinkoon ja muut osakkeenomistajan oikeudet alkavat Uusien Osakkeiden kaupparekisteriin merkitsemisestä alkaen.

Muut seikat

Hallitus päättää muista osakeantiin liittyvistä seikoista.

Helsinki 17.6.2010

Turvatiimi Oyj
Hallitus

LIITE 2: TURVATIIMI OYJ:N SUUNNATUN OSAKEANNIN 1.7.2010 EHDOT

Turvatiimi Oyj:n hallitus on varsinaisen yhtiökokouksen 23.3.2010 antaman valtuutuksen nojalla päättänyt suunnatusta osakeannista ("Osakeanti") seuraavin ehdoin:

Uudet Osakkeet

Turvatiimi Oyj ("Yhtiö") tarjoaa merkittäväksi yhteensä 9.332.994 uutta Yhtiön osaketta ("Uudet Osakkeet"). Uudet Osakkeet vastaavat n. 7,7 prosenttia Yhtiön kaikista rekisteröidyistä osakkeista ennen Uusien Osakkeiden rekisteröintiä.

Merkintäoikeus

Uudet Osakkeet tarjotaan osakkeenomistajien etuoikeudesta poiketen Otso Palvelut Oy:n osakkeenomistajien merkittäväksi. Osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta poiketaan kauppahinnan maksamiseksi Yhtiön ostamista Otso Palvelut Oy:n osakkeista ja siten Otso Palvelut Oy:n osakekanta koskevan kaupan rahoittamiseksi ja konsernin liiketoiminnan kasvattamiseksi synergiaetuja yhtiölle tuottavalla tavalla, joten merkintäetuoikeudesta poikkeamiselle on hallituksen näkemyksen mukaan Yhtiön kannalta painava taloudellinen syy.

Merkintäaika

Uusien Osakkeiden merkintäaika alkaa 1.7.2010 ja päättyy 1.7.2010 klo 15.00. Hallituksella on oikeus päättää merkintäajan pidentämisestä ja myös merkintäajan ennenaikaisesta päättämisestä kaikkien Uusien Osakkeiden tultua merkityksi.

Merkintähinta

Uusien Osakkeiden yhteenlaskettu merkintähinta on 1.910.999,98 euroa, eli noin 0,204757 euroa/osake. Merkintähinta vastaa yhtiön osakkeen osakevaihdon painotettua keskimurssia Nasdaq OMX Helsinki Oy:ssä ajanjaksolla 26.4. – 24.6.2010. Osakkeiden yhteenlasketusta merkintähinnasta kirjataan osakepääomaan yhteensä 895.000 euroa, eli noin 0,095896 euroa/osake, ja loput Yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon.

Merkintähinnan maksaminen

Uudet Osakkeet on maksettava merkittäessä. Uusien Osakkeiden merkintähinta on maksettava kuittaamalla merkitsijän Yhtiöltä olevaa 21. toukokuuta 2010 allekirjoitettuun ja 1. heinäkuuta 2010 voimaantulleeseen osakekauppakirjaan perustuvaa kauppahintasaamista merkintähintaa vastaavalla määrällä. Kuitaus katsotaan tapahtuneeksi Yhtiön hallituksen hyväksytyä osakemerkinnän. Apporttiomaisuudesta annettu osakeyhtiölain 9 luvun 12 §:n 2 momentin mukainen selvitys on liitteenä 1.

Uusien Osakkeiden merkintä, merkintöjen hyväksyminen ja osakeannin raukeaminen

Uusien Osakkeiden merkintä tapahtuu erilliseen merkintälistaan. Merkintä on sitova ja peruuttamaton. Osittaismerkintä ei ole mahdollinen, joten kaikki tarjotut Uudet Osakkeet on merkittävä kokonaisuudessaan.

Yhtiön hallitus päättää merkintöjen hyväksymisestä tai hylkäämisestä. Hallituksella on oikeus päättää Osakeannin raukeamisesta kokonaisuudessaan tai osittain.

Uusien Osakkeiden rekisteröinti ja hakeminen julkisen kaupankäynnin kohteeksi

Merkityt ja maksetut Uudet Osakkeet ilmoitetaan rekisteröitäväksi kaupparekisteriin viipymättä merkintöjen hyväksymisen jälkeen. Uudet Osakkeet liitetään arvo-osuusjärjestelmään kaupparekisteriin merkitsemisen jälkeen. Uudet Osakkeet yhdistellään arvo-osuusjärjestelmässä kaupankäynnin kohteena olevaan osakelajiin ja haetaan Nasdaq OMX Helsinki Oy:n järjestämän julkisen kaupankäynnin kohteeksi samanlaisina Yhtiön

muiden julkisen kaupankäynnin kohteena olevien osakkeiden kanssa, kun Finanssivalvonta on hyväksynyt Yhtiön uusien osakkeiden listaamisen edellyttämän listalleottoesitteen tai myöntänyt listaamiselle poikkeusluvan, arviolta viimeistään 30.9.2010 mennessä.

Osakasoikeudet

Osakkeiden oikeus osinkoon ja muut osakkeenomistajan oikeudet alkavat Uusien Osakkeiden kaupparekisteriin merkitsemisestä alkaen.

Muut seikat

Hallitus päättää muista Osakeantiin liittyvistä seikoista.

Helsinki 1.7.2010

Turvatiimi Oyj
Hallitus